



وزارت مکن و شهرسازی  
شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی



سازمان بیانیه کشور

۹۰۰/۸۸/۷۰۸۸۴

۸۸/۲/۲۸

## «بسمه تعالیٰ»

### تفاهم نامه همکاری مشترک

شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران و سازمان بهزیستی کشور

در جهت اجرایی نمودن مقاد مرتبط با سند ملی توانمند سازی و ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی

این تفاهم نامه به منظور ایجاد همکاری های مشترک در زمینه تهیه طرح و اجرای برنامه های توانمند سازی و ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی بین شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران (که از این پس شرکت مادر نامیده می شود) به نمایندگی آقای مهندس سید ابوالفضل موسوی و رئیس سازمان بهزیستی کشور (که از این پس سازمان نامیده می شود) به نمایندگی آقای دکتر ابوالحسن فقیه تنظیم و منعقد می گردد.

#### ماده ۱ : هدف

هدف این تفاهم نامه بهره گیری از توانمندی های اجرایی، مدیریتی، علمی، پژوهشی، آموزشی و تحقیقاتی متقابل سازمان بهزیستی کشور و شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران می باشد.

#### ماده ۲ : موضوع

موضوع این تفاهم نامه همکاری در زمینه مطالعات و اجرای برنامه های توانمند سازی و ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی کشور در محورهای مندرج در ماده ۳ می باشد.

#### ماده ۳ : زمینه های همکاری

##### بند ۱ - امور کلی

(۱) تنظیم شرح خدمات و گنجاندن بخش آسیب های اجتماعی و مداخلات روانی - اجتماعی در آن و ابلاغ به مشاورین توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاههای غیررسمی شهرهای کشور توسط شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری.

(۲) در اختیار گذاشتن پایگاه اطلاعاتی سکونتگاههای غیررسمی جهت تکمیل بانک اطلاعاتی مرتبط با آسیب های اجتماعی با محوریت سازمان بهزیستی کشور.

(۳) واگذاری، تحويل گیری، بررسی و اظهار نظر بخش آسیب های اجتماعی و مداخلات روانی - اجتماعی مطالعات توانمند سازی و ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی توسط شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری به سازمان بهزیستی کشور و همچنین اجرای کلیات برنامه توانمند سازی اجتماع محور در سکونتگاههای

غیررسمی با هدف شناسایی مناطق و کانونهای آسیب‌زا و انجام مداخلات اجتماعی با تاکید بر آسیبهای اجتماعی در نقاط واجد اولویت توسط این سازمان.

(۴) ایجاد پایگاه خدمات اجتماعی در سکونتگاههای غیر رسمی و همچنین کمک به ایجاد و گسترش مهدهای کودک در این محلات توسط سازمان بهزیستی کشور.

(۵) اجرای طرح‌های حمایتی از خانواده‌های بی‌سرپرست و نیازمند ارائه خدمات مختلف به کودکان و تدارک امکانات پیشگیری و توانبخشی حرفه‌ای و اجتماعی معلولین جسمی و روانی و بازتوانی منحرفین اجتماعی و حمایت و نگهداری از کودکان و اطفال بی‌سرپرست و معلولین غیر قابل توانبخشی و سالمندان و کمک به تامین مسکن گروههای نیازمند و معلول در سکونتگاههای غیر رسمی و همچنین فراهم کردن بسترها قانونی لازم توسط سازمان بهزیستی کشور.

(۶) همکاری‌های لازم در اجرای طرح توانبخشی مبتنی بر جامعه (CBR) در سکونتگاههای غیر رسمی توسط سازمان بهزیستی کشور.

(۷) همکاری‌های لازم در فراهم کردن زمینه بهبود شاخص‌های توسعه انسانی و اجتماعی در افراد تحت پوشش در سکونتگاههای غیر رسمی.

(۸) زمینه سازی جهت عضویت سازمان بهزیستی کشور در ستاد ملی توانمند سازی و ساماندهی سکونتگاههای غیررسمی.

(۹) همکاری‌های لازم در خصوص تقویت نقش تسهیلگری و ظرفیت سازی در NGO‌ها (سازمانهای غیر دولتی) و CBO‌ها (اجتماعات محلی)

(۱۰) همکاری جهت کاربردی کردن مطالعات و طرح‌ها و برنامه‌های مرتبط توانمند سازی و ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی.

(۱۱) تهیه برنامه جامع کنترل و کاهش آسیبهای اجتماعی به منظور پیشگیری و کاهش آسیب‌های اجتماعی در سکونتگاههای غیر رسمی توسط سازمان بهزیستی کشور.

(۱۲) در دسترس قراردادن خدمات اجتماعی و کلیه خدمات اورژانس اجتماعی به افراد در معرض آسیب اجتماعی در سکونتگاههای غیررسمی توسط سازمان بهزیستی کشور.

(۱۳) بهره‌گیری از توانائیها های کارشناسی، تخصصی و امکانات شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران و سازمان بهزیستی کشور برای ترویج و توسعه کارآفرینی و ایجاد زیر ساخت‌های لازم در راستای آموزش و توانمند سازی و هدایت جامعه هدف برای اشتغال در سکونتگاههای غیر رسمی.

(۱۴) اطلاع رسانی مستمر و روزآمد در خصوص نیازهای مخاطبان، و نیز شرایط و دستاوردهای علمی، پژوهشی و میدانی در خصوص آسیب‌های اجتماعی کشور و سایر حوزه‌های تخصصی توسط سازمان بهزیستی کشور و شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران.

۱۵) همکاری نیروهای کارشناسی و تخصصی شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری مدیران برای رفع موانع معماری و مناسب سازی محیط شهری معلولان  
بند ۲ - آموزشی، پژوهشی

۱۶) استفاده از توان طرفین برای نظارت، ارزیابی و مشاوره علمی در طرحها و پروژه ها و نیز فعالیت های مشترک در زمینه سکونتگاههای غیر رسمی.

۱۷) تدوین و اجرای دوره های آموزشی تخصصی به منظور بالا بردن توان و قابلیت کارشناسان.

۱۸) انجام طرحهای پژوهشی و پروژه های مشترک مطالعاتی در راستای شناسایی وضعیت آسیب های اجتماعی و معلولیتها و راهکارهای پیشگیری و کاهش آنها.

۱۹) مبادله تجارب، اسناد و مدارک علمی - پژوهشی در زمینه سکونتگاههای غیر رسمی.

۲۰) همکاری های لازم جهت برگزاری گردهمائی ها و همایش ها، سمینارهای علمی - پژوهشی مشترک جهت ارائه تجربیات در زمینه توانمند سازی و ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی.

۲۱) همکاری در نیاز سنجی و شناسایی مشاغل جدید و حرف مرتبط با شرایط و وضعیت افراد تحت پوشش بهزیستی در حد توان جامعه هدف و کارهای مورد نیاز کشور و طراحی دوره های آموزشی منطبق با آن در سکونتگاههای غیر رسمی.

۲۲) ایجاد زمینه های مناسب جهت انتشار فصلنامه علمی - پژوهشی در زمینه های توانمند سازی و ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی.

۲۳) همکاری های لازم در زمینه راه اندازی کمیته های تخصصی، کارگروههای مرتبط با توانمند سازی و ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی.

۲۴) مبادله کارشناس و پژوهشگر در موضوعات تخصصی - آموزشی.

### بند ۳ - تدوین قوانین و دستورالعمل ها

۲۵) تدوین قوانین، ضوابط و دستورالعمل های مشترک به منظور هدایت کیفی اقدامات توانمند سازی و ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی.

۲۶) تدوین سیاست های اجرایی، مدیریتی و تشکیلاتی در امر توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاههای غیررسمی

(۲۷)

### ماده ۴ - تشکیل کمیته مشترک همکاری

برای تحقق این همکاری، طرفین تفاهم نامه با اقدام به تشکیل کمیته مشترک همکاری های فنی - پژوهشی و آموزشی با حضور نمایندگان سازمان بهزیستی و شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری (از هر طرف دو نماینده)، زمینه های اجرائی نمودن مفاد تفاهم نامه را فراهم خواهد آورد.

## ماده ۵ - نحوه همکاری و هماهنگی

الف) دفتر امور آسیب دیدگان اجتماعی به عنوان نماینده سازمان بهزیستی کشور و دبیرخانه توانمندسازی سکونتگاههای غیررسمی به عنوان نماینده وزارت مسکن و شهرسازی شناخته می‌شوند.

ب) نمایندگان طرفین حداقل هر ماه یکبار جلسات مشترک داشته و هماهنگی و ارزیابی‌های لازم را در راستای انجام همکاری‌های موضوع این تفاهم نامه انجام داده و گزارش آن را به اطلاع اعضاء کنندگان تفاهم نامه می‌رسانند.

ج) برای هر طرح پژوهشی و یا برنامه آموزشی مصوب، به تناسب، مجری یا هماهنگ کننده مربوطه معرفی و قرارداد جدآگانه‌ای تهیه و به اعضاء طرفین خواهد رسید.

## ماده ۶ - مدت تفاهم نامه

این تفاهم نامه از زمان امضاء برای ۱۲ ماه معتبر می‌باشد و در صورت رضایت طرفین قابل تمدید خواهد بود.

تبصره ۱: اجرای این تفاهم نامه از هر حیث در چارچوب قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران است.

تبصره ۲: در شرایطی که اجرای طرحهای پژوهشی و یا برنامه‌های آموزشی، برنامه‌های اجرایی و مطالعاتی منجر به تولید یک دانش فنی و با یک دستاورده بومی شود، نتایج حاصله از هر قبیل به طرفین تعلق دارد.

## ماده ۷ - نسخه‌های تفاهم نامه

این تفاهم نامه در ۷ ماده، ۳ جزء کلی، ۲۶ بند و ۲ تبصره و ۳ نسخه که هر یک حکم واحد دارند تنظیم گردیده است.

معاون وزیر رفاه و تامین اجتماعی  
و رئیس سازمان بهزیستی کشور

دکتر ابوالحسن فقیه

معاون وزیر مسکن و شهرسازی  
و مدیر عامل شرکت عمران و بهسازی شهری

سید ابوالفضل موسوی

