

۱- معرفی کارگاه آموزشی

۱-۱- شناسنامه و برنامه زمان بندی کارگاه آموزشی

کارگاه آموزش انسجام سازمانی به منظور توسعه محلی در راستای بازآفرینی پایدار بافتهای فرسوده و ناکارآمد شهری؛ در شهر بیرجند و در محل سالن اجتماعات اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی، با حضور جمعی از مدیران و کارشناسان ارگانههای اجرایی، دانشجویان و اعضای سازمان نظام مهندسی برگزار گردید.

۱-۲- کارگاه آموزشی زمان بندی

| ردیف | عنوان برنامه | زمان |
|------|-------------------------------------|-------------|
| ۱ | تلاوت قران و سرود ملی | ۹ |
| ۲ | سخنرانی خیرمقدم | ۹:۲۰-۹:۱۰ |
| ۳ | سخنرانی (انسجام سازمانی توسعه محله) | ۱۰:۲۰-۱۰:۲۰ |
| | پذیرایی | ۱۰:۴۰-۱۰:۲۰ |
| ۵ | سخنرانی (ادامه) | ۱۱:۳۰-۱۰:۴۰ |
| ۶ | سخنرانی پایانی | ۱۱:۴۰-۱۱:۳۰ |

۲- اهداف کارگاه آموزشی

بهبود وضعیت اجتماع محلی از طریق افزایش فعالیت های اقتصادی و یا اشتغال و ایجاد زیر ساخت های اجتماع محلی ارتقای مهارت و تمرین شرکت کنندگان در برنامه ریزی مشارکت سیستمی بعنوان پیش شرط انسجام سازمانی برقراری گفتمان کنش و اکنش در میان افراد اجتماع محلی و افزایش انگیزه تلاش در جهت منافع اجتماعی شان



۳- سخنران جلسه

دکتر بهمن ادیب زاده

انتخاب استاد :

سوابق (۹۵-۱۳۶۰)

نماینده مردم تهران و عضو علی البدل در شورای اسلامی شهر تهران

عضو هیئت و مجمع مشورتی معتمدین شمیران

عضو هیئت جذب دانشگاه شهید بهشتی

عضو هیات حمایت کرسی های نظریه پردازی معماری و شهرسازی شورای عالی انقلاب فرهنگی

مدارج علمی (۹۵-۱۳۶۰)

درجه کارشناسی مهندسی معماری، Arch. Eng.، آمریکا

درجه کارشناسی طراحی محیطی، B. ED.، آمریکا

درجه کارشناسی ارشد معماری Arch MS. آمریکا

بورسیه دکتری معماری و شهرسازی اسلامی - PhD دانشگاه پنسیلوانیا، آمریکا

درجه دکتری معماری، PhD دانشگاه شهید بهشتی، ایران

دانشیار گروه معماری دانشکده معماری و شهرسازی، دانشگاه شهید بهشتی

مدیر گروه معماری دانشکده معماری و شهرسازی، دانشگاه شهید بهشتی

صاحب کرسی نوآوری هیات های نظریه پردازی شورای عالی انقلاب فرهنگی

تجارب ملی و کشوری (۹۵-۱۳۷۲)

مدیر طرح اسکان جمعیت - ۱۳۹۰ استان آذربایجان شرقی، وزارت مسکن و شهرسازی

مدیریت طرح قدمگاه صالحیه - محور پیاده تجریش، امامزاده صالح - شمیران

مدیریت طرح و شهرسازی شهر سمند ایران خودرو، شهر جدید هشتگرد

تجارب حرفه ای (۹۵-۱۳۶۰)

مهندسی معماری و طراحی شهری - ۳۵ سال تجربه در داخل و خارج از کشور

مهندسی معماری پایه یک نظام مهندسی تهران

مشاور معماری و شهرسازی طرح های عمرانی :

طرح جامع پردیس دانشگاه امام حسین (ع)

یادمان مرصاد، یادمان قصر شیرین، بنیاد حفظ آثار و ارزش های دفاع مقدس

مرکز اقتصادی، اداری و هتل ۵ ستاره بین المللی عبدالله آباد وزارت معادن و فلزات

مجتمع فرهنگی و گردشگری رضوی بنیاد مستضعفان و جانبازان

نوسازی بافت های شهری نعمت آباد، یافت آباد، دولاپ، میدان خراسان سازمان نوسازی شهر تهران

سکونتگاه های غیر رسمی، خمینی شهر، نجف آباد، آستارا و بیرجند شرکت عمران و بهسازی شهری ایران

طرح و احداث بناهای ارزش افزا محلات امامزاده قاسم (ع)، گلابدره، امامزاده صالح (ع) و محلات محروم منطقه یک تهران

طرح اسکان - ۹۰ آذربایجان شرقی وزارت مسکن و شهرسازی

شهر جدید ایران خودرو شرکت عمران شهر جدید هشتگرد

طرح پیاده راه سازی میادین تجریش و منیریه تهران سازمان زیباسازی شهر تهران



طرح و اجرای جداره های شهری میادین تجریش و قدس سازمان زیباسازی شهر تهران
پس از درخواست و مذاکره با ایشان با موضوع مرتبط با آموزش دعوت بعمل آمد.

۴- مخاطبین دوره :

این دوره آموزشی متناسب با مخاطبین دوره یعنی مدیران ارشد و کارشناسان نهادها و دست اندرکار مدیریت شهری و اداره راه و شهرسازی، اعضای سازمان نظام مهندسی و دانشگاهیان و تمامی اعضای ستاد بازآفرینی خراسان جنوبی برنامه ریزی شد.

۴-۱- لیست مخاطبین شرکت کننده در کارگاه آموزشی:

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | شهر |
|------|--------------------------|----------------------------------|--------|
| ۱ | حسین دانش | دبیر مرکز آموزش فنی و حرفه ای | بیرجند |
| ۲ | محمد معتمدی | رئیس آموزش و پرورش فنی و حرفه ای | بیرجند |
| ۳ | محمد کسایی | مسئول دفتر فنی اداره کل | بیرجند |
| ۴ | محمود گل محمدی | اداره کل کمیته امداد امام خمینی | بیرجند |
| ۵ | کامبیز وداد | شهرداری | بیرجند |
| ۶ | محمد تیریزی | شهرداری | بیرجند |
| ۷ | محسن علیزاده | شهردار خوسف | خوسف |
| ۸ | محسن واله | شهرداری | سرایان |
| ۹ | شاهرخ رخشانی پور | اداره راه و شهرسازی | درمیان |
| ۱۰ | مهدی عربی | اداره راه و شهرسازی | فردوس |
| ۱۱ | علی حامدی | اداره راه و شهرسازی | سرایان |
| ۱۲ | مریم بهنام نیا | | بیرجند |
| ۱۳ | امیر شاهرخی | سرپرست اداره | قاین |
| ۱۴ | حسین اشرفی | رئیس اداره راه و شهرسازی | بیرجند |
| ۱۵ | داوود عابد پور | هیات امنای مساجد | بیرجند |
| ۱۶ | حسین ساجدی | کارشناس مالی | بیرجند |
| ۱۷ | سید حسین فریدی | مسئول دایره اعتبار بانک مسکن | بیرجند |
| ۱۸ | قاسم تنها | معاون عمران بنیاد مسکن | بیرجند |
| ۱۹ | قاسم توکلی | شهردار سرایان | سرایان |
| ۲۰ | محسن نیازمند | مدیریت توزیع برق | بشرویه |
| ۲۱ | سید حسن درافشان طباطبایی | سرپرست راه و شهرسازی | سربیشه |
| ۲۲ | مهدی آتش خیز | معاون دفتر فنی استانداری | بیرجند |

| | | | |
|---------|---|---------------------|----|
| بی‌رجند | کارشناس دفتر استانداری | مجید داودی | ۲۳ |
| قاین | رئیس شورا | محمد رضا ایوبی | ۲۴ |
| بی‌رجند | پیام نور بی‌رجند | محمد شبانی | ۲۵ |
| خوسف | رئیس شورای اسلامی | محمد رضا خوشحالی | ۲۶ |
| بی‌رجند | رئیس اداره نظارت توسعه و عمران | محمد جاودان پور | ۲۷ |
| بی‌رجند | مسئول دفتر فنی اداره کل آموزش فنی | بشیر خندان | ۲۸ |
| بی‌رجند | رئیس پشتیبانی آموزش پرورش بی‌رجند | محمد نصر الدینی | ۲۹ |
| فردوس | سرپرست راه و شهرسازی | سید محمد سجادی | ۳۰ |
| بی‌رجند | مسئول سامانه مسکن مهر | سعید بهدادفر | ۳۱ |
| بی‌رجند | رئیس گروه عمران و فرمانداری | عبدالصمد سعیدی خواه | ۳۲ |
| بی‌رجند | کارشناس امور عمرانی فرمانداری | مهدی بهزادنیا | ۳۳ |
| بی‌رجند | نظام مهندسی ساختمان | محسن بهدانی | ۳۴ |
| بی‌رجند | کارشناس | حمید علیزاده | ۳۵ |
| بی‌رجند | کارشناس کمیسیونهای تخصصی | اکرم کمیلی | ۳۶ |
| نهبندان | راه و شهرسازی | رضا صحراگرد | ۳۷ |
| بی‌رجند | کارشناس امور عمرانی فرمانداری | مهدی بهزادنیا | ۳۸ |
| بی‌رجند | رئیس دبیرخانه کمیسیون های تخصصی راه و شهرسازی | سید محسن قاسمی | ۳۹ |
| بی‌رجند | راه و شهرسازی | علی کارگر | ۴۰ |
| بی‌رجند | راه و شهرسازی | مرتضی وحید نیا | ۴۱ |

۵- فراخوان شرکت در دوره:

به صورت ارسال دعوتنامه رسمی از طرف مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان به تمامی مخاطبین انجام پذیرفت .

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی تهران جنوبی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی تهران جنوبی

تاریخ: ۱۳۹۵/۱۲/۱۸
پست: جاده آفریقا

تاریخ: ۱۳۹۵/۱۲/۱۸
پست: جاده آفریقا

سلام علیکم

احتراماً به استحضار می‌رساند در جلسه آموزشی ذیل ستاد استانی بازرگانی پیمانکاران شهرهای با موضوع (انجام سازه‌ها به منظور توسعه محلی) که در تاریخ ۹۵/۱۲/۱۲ رأس ساعت ۸:۳۰ در محل سالن اجتماعات غدیر اداره کل راه و شهرسازی واقع در بلوار شهید آوینی - بلوار جام جم با حضور اساتید برجسته برگزار می‌گردد، خواهشمند است شرکت فرمایید.

مدیر کل

روز شنبه:

- ۱- جناب آقای دکتر روستا - عضو محترم هیات مدیره شرکت عمران و بهسازی شهری ایران جهت استحضار
- ۲- جناب آقای مناری - عضو محترم هیات مدیره شرکت عمران و بهسازی شهری ایران جهت استحضار
- ۳- خانم دکتر عرفانیان - مدیر کل محترم دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی شرکت عمران و بهسازی شهری ایران جهت استحضار
- ۴- مدیر عامل محترم شرکت عمران و مسکن سازمان جهت اطلاع و پیگیری لازم
- ۵- مدیریت حراست - مسکن و ساختمان - شهرسازی و معماری جهت اطلاع و شرکت در جلسه
- ۶- ادارات راه و شهرسازی شهرستان‌های برجه‌خان - همدان - سراب - تبریز - قزوین - سریش - زنگنه - خرمساف - درمان - خفس جهت اطلاع و شرکت در جلسه
- ۷- رئیس اداره روابط عمومی جهت اطلاع و اقدام لازم
- ۸- اداره عمران و بهسازی شهری اداره کل

آدرس: بوئنه - اتشلی خیابان خید آوینی - میدان راه و شهرسازی - روبروی صدا و سیما - مورتلار: ۲۲۲۲۰۰۰ - تلفن: ۲۲۲۲۰۰۰۰ - کد پستی: ۹۷۱۹۹۵۵۱۹



۶- گزارشی از روند برگزاری کارگاه آموزشی

این کارگاه با همکاری شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران، اداره عمران و بهسازی شهری اداره کل راه و شهرسازی استان و شرکت عمران و مسکن سازان خراسان جنوبی و با حضور مدیران و کارشناسان امور شهری استان و کلیه اعضا ستاد ۶ شهر استان روز دو شنبه ساعت ۹.۳۰ صبح در سالن اجتماعات غدیر اداره راه و شهرسازی بیرجند برگزار گردید. این همایش با تلاوت آیاتی از قرآن کریم آغاز شد در ابتدا آقای مهندس جلالیان پور ریاست محترم عمران و بهسازی اداره راه و شهرسازی ضمن خوش آمد گویی به مدعوین گزارشی از وضعیت بافت فرسوده استان و عملکرد ستاد بازآفرینی ارائه کرد.



سخنرانی آقای مهندس جلالیان پور رئیس محترم اداره عمران و بهسازی

و همچنین بر همکاری و مشارکت کلیه سازمانها و ادارات استان و ستاد بازآفرینی شهری تاکید کرد. در ادامه جناب آقای دکتر ادیب زاده‌ها ارائه پاورپوینت به بیان مختصری از انسجام‌سازی و توسعه محلی و بهبود وضعیت اجتماع محلی از طریق افزایش فعالیت های اقتصادی و یا اشتغال و ایجاد زیرساخت های اجتماع محلی پرداخت.



سخنرانی دکتر ادیب زاده در کارگاه آموزشی

در این جلسه از تقویت مشارکت محلی و مردم سالاری و ارتقاء مدیران در جلب مشارکت ساکنان و برقراری گفت‌وگو و کنش و واکنش در میان افراد اجتماع محلی و افزایش انگیزه تلاش در جهت منافع اجتماعی و اینکه مردم حق مشارکت در تصمیمات تاثیر گذار بر زندگی شان را دارند بحث و گفتگو کردند .





ارائه پاورپوینت در کارگاه آموزشی توسط دکتر ادیب زاده



وی گفت: اهمیت نهادها در نیل به توسعه پایدار مورد تصدیق روز افزون اقتصاددانان قرار گرفته است به گونه ای که امروزه دیگر برای سیاست گذاران این سوال مطرح نیست که آیا نهادها اهمیت دارند یا نه. اکنون این سؤال حائز اهمیت است که کدام نهادها مهم هستند، و چگونه می توان آن‌ها را ایجاد،

تغییر، تقویت و یا تعدیل کرد. از این رو هدف از این کارگاه بررسی زیرساخت‌ها و ترتیبات اجتماعی لازم جهت تحول و اصلاحات نهادی است و در این راستا انسجام سازمانی به عنوان شرط لازم برای دست‌یابی به توسعه اقتصادی مطرح می‌شود. انسجام سازمانی به وضعیتی اطلاق می‌شود که در آن اجزای تشکیل دهنده سازمان به گونه‌ای به یکدیگر وصل شوند که یک کل معنادار و موثر را بوجود می‌آورند.

پذیرش تفکر علمی، توجه بیشتر به برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری حول محور بهره‌وری و کارایی فراهم می‌شود. تمام معیارهای مذکور همراهی مثبت با رشد و توسعه اقتصادی دارند و ادیب زاده تعریف مختصری از نوسازی برشمرد و گفت نوسازی یک فرآیند کالبدی نیست بلکه استعلاجویی (Transcendence) پایدار برای طلب خیر و بهروزی است.

ادیب زاده گفت نوسازی شهری با اولویت فرهنگی - اجتماعی و محوریت آموزش از طریق مشارکت مردمی صورت می‌پذیرد.

ادیب زاده خاطر نشان کرد: توسعه محلی نوعی از تحول مثبت در مقیاس محلی است که هدف آن شناسایی مشکلات محلی، افزایش اعتبار منابع مادی و محلی است. که این یک نوع فرایندی مبتنی بر مشارکت داوطلبانه و خود یارانه در میان ساکنان یک محله در جهت بهبود شرایط فیزیکی اجتماعی و اقتصادی می باشد.

در پایان نمونه‌ای از برنامه‌های انجام شده در محلات هدف بازآفرینی - وضعیت پروژه‌های در حال اجرا و همچنین برنامه اقدامات محلات جدید بازآفرینی و نتایج حاصل از اجرای آن مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفت.



کارگاه آموزشی انسجام سازمانی در سالن اجتماعات اداره راه





نشست با معتمدین محلات در کارگاه



سپس با توجه به مباحث متنوع و مفید ارائه شده در این کارگاه پرسش و پاسخ و کارگاه عملی صورت گرفت زمینه ای را برای ارتقای دانش و مهارت کارشناسان حاضر در این دوره فراهم نمود تا با بازگشت به شهر و استان خود با کوله باری از تجربه و آگاهی در حوزه بازآفرینی شهری که جزو مباحث اصولی محسوب می شود بتوانند گام های مؤثری در بازآفرینی بافت شهری خود بردارند. امید می رو درپیرچند و سایر شهرهای استان نیز بتوان از چنین ظرفیت هایی برای ارائه طرح های بازآفرینی موفق بهره مند شد.

نمایی از کارگاه آموزشی



۷- منابع آموزش:

پاور پوینت و کلیپهای گردآوری شده توسط استاد

| | |
|---|--|
| <p>دروس سلام (چشم آبیان)</p> <p>21</p> | <p>دروس سلام (اهداف)</p> <p>22</p> |
| <p>نوسازی معمار درس دوم: آشنایی شهروندی (آموزش و مستندسازی)</p> <p>25</p> | <p>درس سوم: آشنایی شهروندی (آموزش و مستندسازی)</p> <p>26</p> |
| <p>درس سوم: آشنایی شهروندی (آموزش و مستندسازی) آموزش نوجوانان و جوانان</p> <p>توان کلاس: مطالعه آشنایی و نیاز شناسی</p> <p>27</p> | <p>درس سوم: آشنایی شهروندی (آموزش و مستندسازی) آموزش نوجوانان و جوانان</p> <p>توان کلاس: روش - مشارکتی</p> <p>28</p> |
| <p>نوسازی معمار درس اول: دروس سلام (مستند و مستندسازی)</p> <p>23</p> | <p>نوسازی معمار درس دوم:</p> <p>24</p> |
| <p>درس سوم: آشنایی شهروندی (آموزش و مستندسازی) آموزش کودکان</p> <p>27</p> | <p>درس سوم: آشنایی شهروندی (آموزش و مستندسازی) آموزش نوجوانان و جوانان</p> <p>برگزاری کلاس های کارگاه مستندسازی</p> <p>این کارگاه شامل ۳۰ جلسه آموزشی می شود و جمعیت آن به شرح زیر است:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ۱۰ نفر از دانش آموزان • ۱۰ نفر از معلمان • ۱۰ نفر از اهالی روستا <p>محیط آموزشی شامل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • یک کلاس درس • یک سالن اجتماعات • یک زمین ورزشی • یک زمین کشاورزی <p>این کارگاه در روزهای پنجشنبه و شنبه برگزار می شود و در محل کارگاه برگزار می شود.</p> <p>28</p> |
| <p>درس سوم: آشنایی شهروندی (آموزش و مستندسازی) آموزش نوجوانان و جوانان</p> <p>توان کلاس: مقاوم سازی و اجتناب ساختمان</p> <p>27</p> | <p>درس سوم: آشنایی شهروندی (آموزش و مستندسازی) آموزش نوجوانان و جوانان</p> <p>توان کلاس: درسهای آشنایی سازی محیط</p> <p>28</p> |

۸- درج خبر در سایت عمران و مسکن سازان

شرکت عمران و مسکن سازان خراسان جنوبی
 مرکز خدمات آموزشی و مشاوره سازان خراسان جنوبی
 توسعه محلی

معرفی شرکت / پروژه ها / گالری عکس / تماس با ما

فروش ویژه پروژه 102 واحدی مسکونی سپهر

مشاهده کامل خبر

برگزاری کارگاه آموزشی با موضوع انسجام سازمانی به منظور توسعه محلی

www.leader.ir
 www.president.ir
 سازمان عمران و مسکن سازان خراسان جنوبی
 Development and Space Organization

- صفحه اول
- دفتر بازاریابی شهری
- دفتر فنی
- تسهیلات بافت فرسوده
- اقدامات فرهنگی و ترویجی
- سایت های مرتبط
- مناقضه ها و مزایده ها
- گوشه های مصوب بافت فرسوده
- معرفی شرکت
- دریاره ما

بانک اطلاعاتی شهرستان بیرجند

REPORT OF ORGANIZATIONAL INTEGRATION WORKSHOP DUE TO