

**شرح خدمت:** شناسایی و اولویت بندی محلات ناکارآمد در شهرهای هدف به تفکیک گونه های مختلف هدف  
بازآفرینی

**ماهیت خدمت:** حاکمیتی

**سطح خدمت:** کشوری

**رویداد مرتبط:** کمک به نوسازی محلات هدف بازآفرینی و ناکارآمد شهری

هدف از این توافقنامه سطح خدمت این است شناسایی محدوده ها و محلات هدف، مستلزم مطالعات شهر نگر و در دسترس بوده بانک اطلاعات جامع از هر شهر و می بایست در چهارچوب مطالعات طرح های جامع و تفضیلی انجام شود در حال حاضر تفاهم نامه ای با شورای عالی شهرسازی و معماری ایران به منظور یکپارچه سازی مطالعات طرح های جامع و تفضیلی و شناسایی محدود های هدف بازآفرینی منعقد گردیده که راهبری و اجرای برنامه ها و طرح های توسعه و عمران شهری به صورت مشترک توسط معاونت شهرسازی و معماری و شرکت بازآفرینی شهری انجام خواهد شد

این بیانیه سطح توافق چند جانبه در خصوص این خدمت و روشهای نظارت و مسئولیت های سازمانی را در صورت لزوم مشخص میکند

شرکت بازآفرینی شهری در راستای وظایف و تکالیف قانونی خود اقدام به شناسایی و اولویت بندی محدوده ها و محلات ناکارآمد شهری از طریق انجام مطالعات و برداشت های میدانی و انطباق این مطالعات با طرح ها و اسناد بالادست نموده اهمیت این موضوع در این است که بازآفرینی بایست بر اساس برنامه ریزی و هدف گذاری درست و در راستای طرح های توسعه شهری صورت گیرد

**متوسط زمان خدمت:** در حال حاضر در تفاهم نامه بین این دستگاه و معاونت شهرسازی مطالعه و تهیه طرح ۲۶ شهر در دستور کار قرار دارد

**نحوه دسترسی به خدمت:** ادارات کل راه و شهرسازی و کمیسیون های ماده ۵ استانی و همچنین کمیته های فنی شورای عالی شهرسازی در حال بررسی درخواست های ارسالی میباشند