

دفتر مرکزی: تهران- میدان ونک- خ شهید خدای-پ ۵۱
شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران، طبقه هفتم،
دفتر نشریه هفت شهر

تلفن: ۸۷۵۷۲۴۰۸ نمایر: ۸۷۵۷۲۳۵۶

آدرس پست الکترونیکی: haftshahrjournal@gmail.com

وب سایت: http://haftshahrjournal.ir





وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران
(مادر تخصصی)

هفت‌شهر

نشریه شهرسازی و معماری هفت شهر

زیر نظر دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی شرکت
مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران

گردآوری و تنظیم: سید مجتبی موسویان

طراح گرافیک: سپیده ابراهیمی رحمتی

چاپ و صحافی:

نظارت چاپ:

نوبت چاپ: ۱۳۹۴ شمارگان: ۱۰۰۰

آدرس: تهران، میدان ونک، خیابان شهید خدای، شماره ۵۱، شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران، طبقه هفتم، دفتر نشریه هفت شهر

تلفن: ۰۲۱-۸۷۵۷۲۴۰۸ فکس: ۰۲۱-۸۷۵۷۲۳۵۶

آدرس الکترونیک: haftshahrjournal@gmail.com

وب سایت: <http://haftshahrjournal.ir>

السلامة

با تشکیل شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری در سال ۱۳۷۶، تهیه، چاپ و انتشار مجله هفت‌شهر به عنوان نخستین فصلنامه تخصصی در حوزه بهسازی و نوسازی شهری در دستور کار اقدامات ترویجی این شرکت قرار گرفت و اولین شماره آن در سال ۱۳۷۹ منتشر شد. در سی شماره نخست، هر فصلنامه به موضوعی خاص و سردبیری مرتبط با موضوع موردنظر اختصاص یافت. در شماره‌های بعدی، نشریه هفت‌شهر ساختار متفاوتی را تحت نظارت هیأت تحریریه طراحی و به اجرا درآورد. در این ساختار جدید، فصل‌نامه با ارائه دیدگاه‌ها، نظریات و تجارب مرتبط با فرایند بهسازی و نوسازی شهری و هم‌چنین ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی تلاش نموده است آخرین رویدادها و مسائل روز این عرصه تخصصی را به بحث گذاشته و جامعه مخاطب گسترده‌ای را مورد توجه قرار دهد.

اگرچه گزینش اعضای هیأت تحریریه و سردبیری نشریه هفت‌شهر همواره با تاکید بر غنای علمی-پژوهشی و حفظ و تداوم این ساختار صورت گرفته است، به دلیل طیف مخاطبان به ویژه در حوزه مدیریت شهری و مأموریت‌های محوله برای اطلاع‌رسانی و ترویج، ساختار علمی-ترویجی برای این فصلنامه ترجیح داده شده است و مطالب فصلنامه همواره در چنین چارچوبی تنظیم و تدوین گردیده‌اند. بر این اساس هفت‌شهر به عنوان یک نشریه تخصصی در حوزه بازآفرینی شهری این وظیفه را بر عهده داشته تا ضمن شناسایی خلاءها و نیازهای کنشگران این عرصه به ارزیابی و معرفی تجارب در این حوزه بپردازد.

بر این اساس، چارچوب مورد عمل در شمارگان دوره اخیر فصلنامه، در قالب عناوین موضوعی زیر قابل دسته‌بندی است:

- توسعه دانش نظری و تعمیم ابعاد تخصصی موضوع در قالب مقالات علمی
- تدوین ادبیات شفاهی از طریق مصاحبه با مدیران و متولیان امر
- بسترسازی و معرفی تجارب سایر کشورها به ویژه کشورهای اسلامی و نیز تجارب داخلی به اجرا درآمده در طی دهه‌های اخیر
- اخذ دیدگاه‌های حرفه‌مندان، مدیران و دانشگاهیان درخصوص مسائل روز بازآفرینی شهری پایدار
- آشنایی با تجارب و پتانسیل‌های نهادهای غیردولتی، انجمن‌های صنفی و تشکل‌های مردمی
- معرفی کتاب و سایر انتشارات تخصصی جدید

- آشنایی با فضای مجازی مرتبط با موضوع بازآفرینی شهری
 - اطلاع رسانی اخبار مرتبط، اعم از همایش های ملی و بین المللی، نشست ها و رویدادهای فنی-تخصصی در حوزه بازآفرینی شهری
 - انتقال و معرفی دیدگاه ها، نظریات و مدل های بین المللی و بسط ادبیات موضوع در بخش انگلیسی نشریه
- در طی ۱۵ سال گذشته از شروع به کار نشریه هفت شهر، تلاش بر این بوده است تا با هدف ارتقاء دانش در عرصه بهسازی و نوسازی شهری، اطلاعات و اسنادی در حوزه های موضوعی مختلف در اختیار علاقه مندان قرار گیرد. بیش از یک دهه فعالیت این نشریه در حالی صورت گرفته است که سیاست توسعه از درون در چارچوب برنامه های بهسازی و نوسازی شهری به عنوان اصلی ترین محور موضوعی نشریه، مراحل آغازین خود را پشت سر گذاشته و با تثبیت جایگاه خود در کنار سایر سیاست های توسعه شهری توانسته است برنامه ریزان و سیاست گذاران را با اهمیت موضوع آشنا سازد. امروزه با اولویت قرار گرفتن این سیاست در مقیاس ملی، شاهد برنامه ها و اقدامات متنوع و ارزشمندی در اقصی نقاط کشور هستیم. لذا ضروری است با استفاده از چنین بستر تخصصی به تبادل اندیشه پردازیم و ضمن انتقال دانش کسب شده، سایر دست اندرکاران را از یافته های خود مطلع سازیم.
- مجموعه پیش روی، با ارائه شناسنامه مختصر از هر یک از شمارگان نشریه هفت شهر گامی است در راستای ارائه کارنامه محتوایی و ساختاری نشریه در طول حیات خویش که بی شک مداوماً تکمیل و به روز خواهد شد. این مجموعه هم چنین بهانه ای است تا با در اختیار گذاردن تنوعی از موضوعات چاپ شده در طول سالیان، از همه مدیران، پژوهشگران، حرفه مندان و کنشگران در فرایند بازآفرینی شهری دعوت به عمل آورد تا با در اختیار گذاردن تجارب، اطلاعات و پیشنهادات خود، موجب ارتقاء کمی و کیفی این فضای تخصصی گردند.

محمدسعید ایزدی

مدیر مسئول

گسترش روزافزون بافت‌های هدف برنامه‌های بازآفرینی شهری در کشور و نیز وجود مشکلاتی که در این گونه از بافت‌های شهری وجود دارد، سبب شده است که مداخله همه‌جانبه جزء مهمترین دغدغه‌های مدیران و برنامه‌ریزان کشورمان باشد؛ لیکن درک مسائل موجود در این گونه از بافت‌های شهری و نیز تحول در نحوه مواجهه با آنها از رویکردی صرفاً کالبدی به رویکردی چندجانبه که افزون بر آن تمرکزی بر جنبه‌های اجتماعی- فرهنگی، اقتصادی، زیست‌محیطی و مانند آن دارد، نه به یکباره، که در روند سالیان رخ داده است و در این میان نمی‌توان به نقش تبادل اطلاعات و ترویج دانش در این تحول بینش بی‌اعتنا بود.

نشریه «هفت شهر» به عنوان اولین و تنها نشریه مکتوب تخصصی در این حوزه، در طول چهارده سال فعالیت خود، همواره نقش به‌سزایی در ترویج دانش و اعتلای بینش در حوزه برنامه‌های توسعه شهری داشته است. این نشریه، در چارچوب اهداف و مأموریت‌های شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری، به طرح و ترویج نظریه‌های مختلف توسعه شهری پرداخته است. از این رو نه تنها تجارب اجرا شده در ایران و دیگر کشورها را مدنظر قرار داده است؛ بلکه به تبادل اطلاعات درخصوص راهبردها، ابزارها و روش‌های مختلف نیز پرداخته است. بدین ترتیب «هفت شهر» نشریه‌ای است برای هم‌اندیشی، تضارب آرا و هم‌افزایی دانشی که مخاطبانی از متخصصان، دانشگاهیان و حرفه‌مندان را گرد هم آورده تا در حوزه‌های برنامه‌های بازآفرینی شهری، توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی، به بحث و گفتگو بپردازند.

اکنون به یاری پروردگار در آستانه انتشار چهل و هفتمین شماره از این نشریه هستیم، لازم می‌دانیم تا فهرستگان کاملی از شماره‌های منتشرشده نشریه هفت شهر را با هدف آگاهی متخصصان و حرفه‌مندان منتشر سازیم تا نه تنها تلاشی باشد برای بهره‌برداری هرچه بهتر مخاطبان از مطالب منتشر شده، بلکه گامی باشد هرچند کوچک، در راستای مستندسازی زحمات تمامی عزیزانی که در این عرصه تلاش نموده اند تا دانش و بینش در حوزه توسعه شهری از غنای بهتری برخوردار شود. امید است این تلاش مدخلی باشد برای ارتباط هرچه بهتر جامعه تخصصی و حرفه‌ای و نیز عرصه نظر و عمل تا از هم‌نشینی سازنده این دو حوزه، آبادانی و پیشرفت این مرز و بوم را شاهد باشیم.

مطالب این شماره

چرا هفت شهر

سخن مدیر مسئول: سخنی با خوانندگان، ابوالقاسم وحدتی اصل

دیدگاه، علی عبدالعلی زاده

مقالات

- محله های تاریخی شهری، استیون تیزدل، تنر اک، تیم هیث، مترجم: حمید خادمی
- احیای محله های صنعتی و تجاری، موردپژوهی: لبس مارکت ناتینگهام، جولری کوارتر بیرمنگام، لیتل ژرمنی برادفورد، لوور داون تاون دنور، استیون تیزدل، تنر اک، تیم هیث، مترجم: حمید خادمی

حقوق شهری

- راهبردهای حفاظتی در احیای محله های تاریخی شهری، موردپژوهی: کوونت گاردن، استیون تیزدل، تنر اک، تیم هیث، مترجم: حمید خادمی
- به سوی احیای موفقیت آمیز محله های تاریخی شهر، استیون تیزدل، تنر اک، تیم هیث، مترجم: حمید خادمی

نقد و نظر

- مرمت شهری: چشم انداز و نگرانی ها، محمد منصور فلامکی

مجامع علمی و تخصصی

- شبکه های اطلاعات شهری، مراجعی برای پژوهش، محمد سعید ایزدی

۱

شماره:

زمان انتشار: پاییز ۱۳۷۹

عنوان کلی شماره:

تجربه های جهانی مرمت
شهری



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

دبیر هیئت تحریریه: مهندس صدیقه خضوعی

هیئت تحریریه: دکتر سپیده شفاعی، دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی زنوز، مهندس حسین شیخ زین الدین، دکتر سید یعقوب موسوی

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: زهرا افتخاری، زهرا اسکندری

Realestate Development Principles and Process

- گسترش بازیافت مسکن در محلات درون شهری: فرصت ها و راهبردها

Developing infill Housing in Inner-City Neighbourhoods: Opportunities and Strategies

- حمل و نقل شهری و محیط زیست برای قرن ۲۱

Urban Transport and the Environment for the 21 st century

- خانه ما یک زاغه است

Our Home is a slum

گزارش

- تجربه های جهانی مرمت شهری

معرفی کتب تخصصی

- اسکان دادن قشرهای فقیر شهری

Housing The Urban Poor

- برقراری ارتباط بین معماری و چشم انداز

Relating architecture to landscape

- دستیابی به شکل پایدار شهر

Achieving Sustainable Urban Form

- مسکن شهری در آسیا (زندگی در شهرهای گرمسیری)

The Urban Asian House (Living in Tropical Cities)

- ساخت شهرها (به سوی جامعه مدنی و محیط زیست پایدار

Building Cities (Towards a Civil Society and Sustainable)

- طراحی شهری (روش ها و فناوری ها) یا روش ها و فناوری های طراحی شهری

Urban Design (Method and Techniques)

- اصول و فرایند عمران و نوسازی املاک

مطالب این شماره

چرا هفت شهر

یادداشت، بهروز هادی زنوز

موردپژوهی

- تجربه‌های جهانی مرمت شهری میدان پایونیر، سیاتل، واشینگتن منطقه پاستورز، آلبانی، نیویورک، استیون تیزدل، تنراک، تیم هیث، مترجم: حمید خادمی

مقالات

- ارزیابی مجدد کیفیت محله‌های تاریخی شهری، استیون تیزدل، تنراک، تیم هیث، مترجم: حمید خادمی
- چالش‌های اقتصادی محله‌های تاریخی شهر، استیون تیزدل، تنراک، تیم هیث، مترجم: حمید خادمی
- بافت تاریخی قاهره، جیم آنتونیو، مترجم: نیلپر هنرور
- نوسازی شهری در آمریکا: تجربه بالتیمور، مایکل میدلتون، مترجم: حمید محمدزاده تیتکانلو
- برنامه‌ریزی برای شهر بمبئی، چارلز کرا، بهزاد اسکندر افشار، نیلپر هنرور
- نین بو - چین حفاظت میراث فرهنگی برای بهبودبخشی شهری، مترجم: حبیب جباری
- مجموعه‌ها، مراکز تاریخی و سیر تحول جنبش حفاظت و صیانت از آثار معماری، فتانه نراقی

شماره: ۲

زمان انتشار: زمستان
۱۳۷۹

عنوان کلی شماره:
تجربه‌های جهانی مرمت
شهری



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

دبیر هیئت تحریریه: مهندس صدیقه خضوعی

هیئت تحریریه: دکتر سپیده شقایب، دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی زنوز، مهندس حسین شیخ‌زین‌الدین، دکتر سید یعقوب موسوی

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: زهرا افتخاری، زهرا اسکندری

• بهبود بخشی چشم اندازها	نقد و نظر
The recovering Landscape	• اصطلاح شناسی نوسازی و بهسازی شهری، محمود توسلی
• برنامه ریزی شهری، معماری و طراحی چشم انداز	مجامع علمی و تخصصی
Architecture Urban Planning and Landscape Design	• اتحادیه بین المللی معماران
• طراحی شهری – فضا آرائی	همایش ها
Urban Design Ornament and Decoration	• همایش شبکه های شهری، روتردام هلند، سال ۲۰۰۰
• طراحی شهری – ابعاد سبز	• گرد همایی شهرهای هزاره جدید، کمبریج انگلستان، سال ۲۰۰۰
Urban design – Green Dimensions	• هفدهمین همایش بین المللی معماری دانشگاه کمبریج، کمبریج انگلستان، سال ۲۰۰۰
• ساختن خانه قرن بیست و یکم (محله شهری پایدار)	• دومین همایش شهرهای رقابت جوی جهان، واشنگتن، سال ۲۰۰۰
Building the 21 st century Home (the sustainable Urban neighbourhood)	معرفی کتب تخصصی
• خانه های ایده آل؟ تغییرات اجتماعی و زندگی خانوادگی	• مدیریت منابع سرمایه برای بهسازی بخش های مرکزی شهر
Ideal Homes? (social change and domestic life)	Managing Capital Resources for Central City Revitalization
• روش های مشارکت اجتماعی در طراحی و برنامه ریزی	• واژه نامه معماری و معماری چشم انداز
Community Participation Methods in Design and Planning	The Penguin Dictionary of Architecture and Landscape
	• زنان و ساخت مسکن های مدرن: تاریخچه معماری و اجتماعی
	Women and The Making of The Modern House. (A Social and Architectural History)

مطالب این شماره

یادداشت سردبیر، سید محسن حبیبی

مقالات

- باغ در مفهوم باغ، محمد امین میرفندرسکی
- بررسی تحول قطعنامه‌های مرمت شهری در ایران، نیلپر هنرور
- بررسی تجارب مرمت شهری در ایران با تاکید بر تحولات ۲ دهه اخیر، محمد سعید ایزدی
- مداخله گام به گام و هسته‌ای، محمدرضا قانعی، محمد رحیم اخوت

موردپژوهی

- بازسازی محله آستانه شیراز تلاشی در جهت امکان تحقق طرح‌های شهری، شهین سیار
- نظری اجمالی به ساماندهی مرکز شهر تهران، جواد مهدی‌زاده
- سیری در تجربه‌های وداخله در بافت مرکزی مشهد با تاکید بر موردپژوهی طرح بهسازی و نوسازی پیرامون حرم مطهر امام رضا (ع)، منا عرفانیان سلیم
- تجربه‌های نوسازی و بهسازی بافت‌های قدیمی در کرمانشاه، بیژن کلهرنیا

گفت‌وگو

- مصاحبه با آقای مهندس خواجه‌دلویی، مدیرعامل سازمان

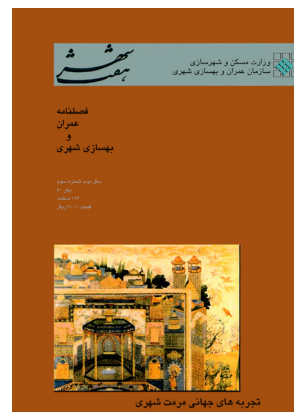
۳

شماره:

زمان انتشار: بهار ۱۳۸۰

عنوان کلی شماره:

تجربه‌های ایرانی مرمت شهری



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیر ویژه: دکتر سید محسن حبیبی

معاون سردبیر: مهندس صدیقه خضوعی

هیئت تحریریه: دکتر سپیده شفاعی، دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی‌زنوز، مهندس حسین شیخ‌زین‌الدین، دکتر سید یعقوب موسوی

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: حبیب جباری، نیلپر هنرور، مهدی احمدی

- عمران و بهسازی: مدیریت مرمت شهری: به سوی گسترش حضور مردم و بخش‌های غیردولتی، حبیب جباری
- مصاحبه با آقای مهندس ریاحی، شهردار تربت حیدریه: تربت ۱۳۹۰، مدیریت پایدار شهری به‌منظور دستیابی به «الگو شهر»ی به نام تربت حیدریه، حبیب جباری
- دیدگاه
- فردایی برای یک ربع قرن تجربه مرمت شهری در ایران، محمدمنصور فلامکی
- شهر دوست، حمیدرضا سپهری
- پایان‌نامه
- محور تاریخی نقش جهان - پل خواجه عرصه‌ای برای فعالیت‌های جمعی، نیوشا ایزدی
- سخنرانی
- نهادهای مرکزی موثر بر طراحی، برنامه‌ریزی و احیاء شهری، تام دیوید میور، مترجم: نیلپر هنرور
- همایش‌های بین‌المللی
- فرهنگ شهرها: چهارمین دوسالانه شهر و شهرسازان، روتردام هلند، سال ۲۰۰۱
- سیامین کنفرانس بین‌المللی «قابل سکونت نمودن شهرها»، ونیز ایتالیا، سال ۲۰۰۱
- معرفی کتاب‌های تخصصی
- از آسمان ایران، جاسم غضبانپور
- طراحی شهری خیابان کارگر (ساماندهی یا نظمدهی ترکیب بدنه خیابان)، محمود توسلی
- طراحی فضای شهری - نگرشی بر فرآیندی اجتماعی - مکانی، علی مدنی‌پور
- دومان، کورش حاجی‌زاده
- نقاشی روی گچ، هادی سیف
- معرفی مسابقه
- شهر من، محله من

مطالب این شماره

یادداشت مدیرمسئول

- شهر امروز و هویت فراموش شده شهر ایرانی

مقالات

- ضرورت نوزایی شهری، عباس فرخ زنوزی
- تحلیل های اقتصادی فرسایش محلات شهری و سیاست های مناسب برای مبارزه با آن، مرتضی چینی چیان

موردپژوهی

- نگاهی به طرح حفظ، احیاء و بازسازی بافت تاریخی سمنان،
راضیه رضازاده، مصطفی عباس زادگان
- فرآیند طراحی شهری در برنامه ریزی، طراحی و تحقق طرح
(طرح بهسازی و ساماندهی ۴,۷ هکتار از راضی شرق بازار
ارومیه)، کامران صفامنش، علی سنجابی
- طرح مرمت شهری بافت مرکز تاریخی کرمانشاه، شیوا اسدالهی،
سید محسن حبیبی

گزارش

- تکاپوی زندگی دوباره و بازیابی جایگاه گذشته گزارش
تحلیلی «طرح بهسازی و نوسازی مرکز شهر کرمانشاه (محله
فیض آباد)»، زهرا افتخاری راد، حبیب جباری

گفت وگو

- مفهوم شهر و سوء تلقی از آن (گفت وگو با سید محمد
بهشتی)، حبیب جباری

شماره: ۴

زمان انتشار: تابستان و
پاییز ۱۳۸۰

عنوان کلی شماره:
تجربه های ایرانی مرمت
شهری



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیر ویژه: دکتر سید محسن حبیبی

معاون سردبیر: مهندس صدیقه خضوعی

هیئت تحریریه: دکتر سپیده شقایب، دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز
هادی زنوز، مهندس حسین شیخ زین الدین، دکتر سید یعقوب موسوی

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: حبیب جباری، نیلپر هنرور، مهدی احمدی

نقد و نظر	همایش‌های تخصصی
• دخالت نه، مشارکت، مهدی طالب • تامین مالی در بافتهای فرسوده درون شهری، حسین عبده تبریزی • بافت تاریخی، حفاظت، مرمت، بهسازی یا نوسازی؟!، علی رضا ابلقی	• نخستین کنفرانس بهسازی زمین – اسفندماه ۱۳۸۰
دیدگاه	معرفی کتاب
• شهر، موجد کمال، حمیدرضا سپهری • بسترسازی فرهنگی، یک واقعیت جوهری در احیا و ساماندهی شهری، منا عرفانیان سلیم	• ماهیت نظم، رساله‌ای پیرامون هنر ساختمان و ماهیت عالم (کتاب اول: پدیده حیات)، کریستوفر الکساندر
پایان نامه	خلاصه انگلیسی
• شالوده شهر، از فضاهای عمومی تا عرصه‌های خصوصی باز زنده‌سازی میان شالوده‌های شهری در همدان، مهشید صبحی زاده، محمد سعید ایزدی	
سخنرانی	
• نهادهای مدنی یکی از کارآمدترین روش‌های دستیابی به نظم مطلوب حقوقی سازگار با واقعیت‌های اجتماعی (خلاصه میزگرد دکتر ماجدی، دکتر نوروزی و مهندس سپهری)	
معرفی مجامع علمی و تخصصی	
• فدراسیون بین‌المللی مسکن و برنامه‌ریزی (IFHP) • سازمان زیباسازی شهر تهران	

مطالب این شماره

یادداشت سردبیران، عباس فرخ زنوزی، کامران صفامنش

مقاله

- طراحی شهری چیست و چرا امروزه چنین اهمیت یافته است؟
(فصل اول از کتاب طراحی شهرها، به سوی ساختار شهری
پایدارتر)، هیله براند فرای، ترجمه شهرزاد مهدوی
- طراحی شهری و تجدید حیات شهری، ماریون رابرتز، ترجمه بهرام
معلمی
- درباره شهر، دورین مسی، ترجمه بهرام معلمی
- آنچه طراحان شهری باید بدانند، آن ورنز مودون، ترجمه بهرام معلمی

میزگرد

جایگاه طراحی شهری در نظام طرح ریزی و مدیریت شهری کشور

- شرکت کنندگان: دکتر حمید ماجدی، دکتر جهان شاه پاکزاد، مهندس بهروز
پاکدامن، آقای کمال اطهاری، مهندس محمدسعید ایزدی
- برگزارکنندگان: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل، مهندس کامران صفامنش،
مهندس عباس فرخ زنوزی

اسناد شهری

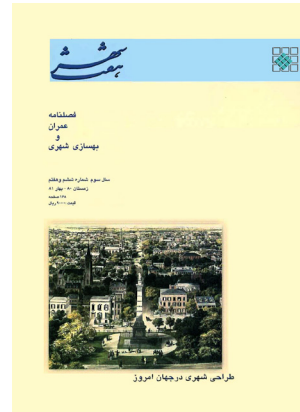
- معرفی یک سند شهری: به سوی نوزایی شهری، شهرزاد
مهدوی

شماره:

۷ و ۶

زمان انتشار: زمستان ۱۳۸۰ و
بهار ۱۳۸۱

عنوان کلی شماره:
طراحی شهری در جهان
امروز



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیران ویژه: مهندس کامران صفامنش، مهندس عباس فرخ زنوزی

معاون سردبیر: مهندس صدیقه خضوعی

هیئت تحریریه: دکتر سپیده شفاعی، دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز
هادی زنوز، مهندس حسین شیخ زین الدین، دکتر سید یعقوب موسوی، مهندس
کامران صفامنش، مهندس عباس فرخ زنوزی

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: مهندس نیلپر هنرور

مورد پژوهی	خبر
• بافت سکونتگاه: بررسی یک محله در داکا، قاضی عزیزالمولا، ترجمه محمد تقی زاده مطلق • شهرهای ساحل غربی آمریکا، جان پونتر، ترجمه محمد تقی زاده مطلق • میلتن کینز: نگاهی نو به برنامه ریزی و طراحی شهرهای جدید، پروین پرتوی	• برنده شدن جایزه مسابقه معماری آقاخان توسط سازمان عمران و بهسازی شهری • نمایش فیلم مستند فضای میدان در پایتخت های ایران، دوران اسلامی
معرفی کتاب	فهرست انگلیسی
• کلان شهر شیکاگو ۲۰۲۰: طرح شیکاگو بر ای قرن بیست و یکم نوشته المر و. جانسون • شهرهای فردا نوشته پیتر هال	
معرفی مجامع علمی و تخصصی	
• معرفی جامعه مهندسان شهرساز معرفی همایش های تخصصی پنجمین سمپوزیوم انجمن بین المللی برنامه ریزی شهری و محیطی ۲۰۰۲	
THE SUSTAINABLE CITY URBAN REGENERATION AND SUSTAINABILITY 2002	

مطالب این شماره

یادداشت مدیر مسئول

- اسکان غیر رسمی، ابوالقاسم وحدتی اصل

سخن سردبیر

- به سوی نظریه‌ای برای ساماندهی اسکان غیررسمی - از حاشیه‌نشینی تا متن شهرنشینی، مظفر صرافی

مقاله

- حاشیه‌نشینی شهری و فرایند تحول آن (قبل از انقلاب اسلامی)، علی حاج یوسفی
- نقش و جایگاه مجموعه‌های زیستی پیرامون شهرهای بزرگ در نظام اسکان کشور نمونه مطالعاتی: اسلام شهر، سید محسن حبیبی

مورد پژوهی

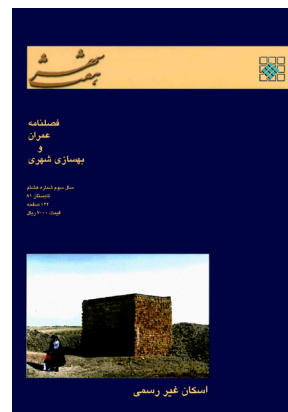
- فرایند شکل‌گیری و دگرگونی سکونتگاه‌های خودرو پیرامون کلان‌شهر تهران مورد پژوهی: اسلام شهر، نسیم شهر و گلستان، محمد شیخی
- چکیده پایان‌نامه: تپه اکبری، جهان‌آرا-گلزار، ابن سینا، تختی، شیروودی (منطقه ۶ تهران) موسی کمانرودی
- توانمندسازی در اسکان غیررسمی تجربه زاهدان، فرزین خضرای



شماره:

زمان انتشار: تابستان
۱۳۸۱

عنوان کلی شماره:
اسکان غیر رسمی



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیر ویژه: دکتر مظفر صرافی

معاون سردبیر: مهندس صدیقه خضوعی

هیئت تحریریه: دکتر سپیده شفاعی، دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی‌زنوز، مهندس حسین شیخ‌زین‌الدین، دکتر سید یعقوب موسوی، مهندس کامران صفامنش، مهندس عباس فرخ‌زنوزی، دکتر جهان‌شاه پاکزاد، دکتر اصغر محمدمرادی

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: مهندس نیلپر هنرور، مهندس سارا کلانتری، زهرا اسکندری دورباطی، مهدی احمدی

معرفی کتاب	• چکیده پایان نامه: کوی شیرازی (مشهد)، محمد سرگردان قوی
• راه دیگر، انقلاب نامرئی در جهان سوم	• چکیده پایان نامه: کوی کارون (اهواز)، حسین حاتم‌نژاد، فاطمه کعب عمیر
The other Path, The invisible in the third world	حقوق شهری
• اسکان مردم کم‌درآمد شهری، سیاست و عمل در کشورهای در حال توسعه	• شناخت و ارزیابی مقدماتی اسکان غیررسمی در قوانین شهری ایران، غلامرضا کاظمیان
Housing the urbanpoor, Policy & Practice in Developing Counries	دیدگاه
• خرده‌وام و کاهش فقر	• سیاست‌های بانک جهانی در خصوص توانمندسازی بازار مسکن ۱۹۹۳ به سوی دستور کاری تازه برای سیاست‌گذاری در مسکن، زهرا افتخاری راد، زهرا اسکندری دورباطی
Microfinance and Poverty Reduction	همایش‌های تخصصی
• بیل گیتس آلونک‌نشین‌ها	• سکونتگاه‌های ناپایدار اقشار کم درآمد شهری (بازبینی سیاست‌گذاری‌های دوران اخیر در زمینه اسکان غیررسمی یا نابسامان)، مهرداد جواهری پور، بابک داورپناه
•	•
•	•
•	•
•	•
•	•
•	•
•	•
•	•
•	•

مطالب این شماره

سخن سردبیر

- به سوی تدوین راهبرد ملی ساماندهی اسکان غیررسمی-از پراکنده کاری گزینشی تا همسویی فراگیر، مظفر صرافی

موردپژوهی

- باز هم در باب اسکان غیررسمی مورد شیرآباد زاهدان، پرویز پیران

دیدگاه

- عدالت در فضا، کمال اطهاری
- سهم مردم، سهم دولت» در طرح‌های توانمندسازی و بهسازی محله تجربه جعفرآباد کرمانشاه، اعظم خاتم
- آینده توسعه شهری برنامه‌ریزی شده در جهان سوم: جهت‌گیری‌های نو، چارلز ال. شوگیل، ترجمه شهرزاد مهدوی

نقد و نظر

- ابزارهای حقوقی و قانونی موثر بر برون‌فکنی جمعیت و بروز حاشیه‌نشینی در برنامه‌های پنج‌ساله توسعه اقتصادی - اجتماعی کشور، حمیده امکچی

اسناد شهری

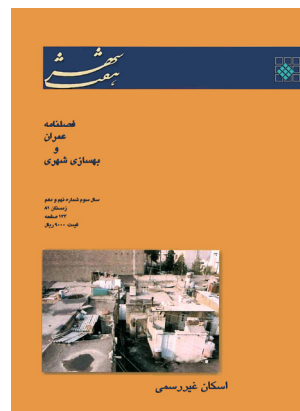
- ائتلاف برای شهرهای فاقد آلونک‌نشینی برنامه عمل برای پیشبرد مرحله‌ای ارتقای محیطی آلونک‌نشینی، شهرزاد مهدوی
- معرفی پیش‌نویس سند توانمندسازی اسکان غیررسمی در ایران

شماره:

۱۰۹

زمان انتشار: پاییز و زمستان
۱۳۸۱

عنوان کلی شماره:
اسکان غیر رسمی



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیر ویژه: دکتر مظفر صرافی

معاون سردبیر: مهندس صدیقه خضوعی

هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی‌زنوز، مهندس حسین شیخ‌زین‌الدین، دکتر سید یعقوب موسوی، کامران صفامتش، مهندس عباس فرخ‌زنوزی، دکتر جهان‌شاه پاکزاد، دکتر اصغر محمدمراد

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: مهندس نیلپر هنرور، مهندس سولماز کهنمویی، مهندس آزاده امیرسلیمانی، محمدحسن نظام‌دوست، زهرا اسکندری دورباطی، مهدی احمدی

میزگرد

- اسکان غیررسمی در ایران، دغدغه‌ها و سیاست‌گذاری‌ها
- شرکت‌کنندگان: دکتر سید محسن حبیبی، کمال اطهاری، اعظم خاتم، دکتر مهدی طالب، مهندس غلامرضا کاظمیان، سهراب مشهودی
- هماهنگ‌کنندگان: دکتر مظفر صرافی، مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

گزارش

- اجرای پروژه جمع‌آوری آلونک‌های منطقه شش شهرداری تهران در محدوده اجتماعات غیررسمی، تپه اکبری و شهرک گلزار از دیدگاه مدیریت شهری، زهرا اسکندری دورباطی
- یک بخش از کلبه‌های گلی شمال شهر، موسسین انجمن بهجت‌آباد: خانم‌ها پاکروان و نفیسی

خبر

- نگاهی گذرا به کنفرانس جهانی کودکان و شهر، امان-آذر ۱۳۸۱، علی‌اکبر حسین‌پور
- قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکت‌های تعاونی مسکن و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی (مرداد ۱۳۸۱)

پایان‌نامه

- پدیده اسکان غیررسمی در ناحیه شهری قم، مورد محمدآباد، رضا پایان، استاد راهنما: دکتر مصطفی مومنی، استاد مشاور: دکتر مظفر صرافی

همایش‌های تخصصی

- پروژه اسکان کم‌درآمدها در ایران و طرح امکان‌سنجی توانمندسازی و بهسازی سکونتگاه‌های نابسامان در شهر زاهدان با دیدگاه شهرنگر، مهر ۱۳۸۱، اسدالله عسگری طباطبایی
- سمپوزیوم مقدماتی حاشیه‌نشینی و اسکان غیررسمی در ایران، دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی، تهران- اسفند ۱۳۸۰

معرفی کتاب

- سیاست‌های خیابانی جنبش تهیدستان در ایران، نوشته آصف بیات

چکیده انگلیسی

مطالب این شماره

سخن سردبیر

- **ضرورت مرمت، اصغر محمد مرادی**

نظری

- **حفاظت بناهای تاریخی، باقر آیت‌الله‌زاده شیرازی**
- **روند حفاظت در ایران از تاسیس اداره عتیقات تا قبل از انقلاب اسلامی، اصغر محمد مرادی**

آموزش

- **توالی منطقی فعالیت‌ها برای ارائه طرح مرمت، مرسته قیومی**

سخنرانی

- **معماری سنتی و نظام آموزش معماری و شهرسازی، کامران صفامنش**

دیدگاه

- **مقدمه‌ای بر مرمت بناها و شهرهای تاریخی (چند پرسش و نکته‌ای چند)، محمد مهریار**

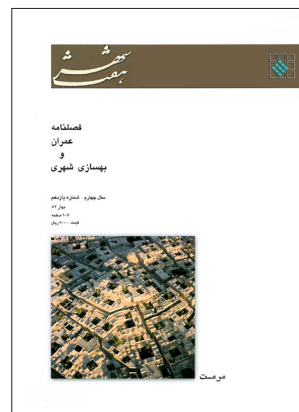
موردپژوهی

- **طرح باز زنده‌سازی مجموعه‌های معماری موجود در بازار اردکان «مفهوم پیاده در زمان و مکان»، علی امیری اردکانی**

شماره: ۱۱

زمان انتشار: بهار ۱۳۸۲

عنوان کلی شماره:
مرمت



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیر ویژه: دکتر مظفر صراف‌ی

معاون سردبیر: مهندس صدیقه خضوعی

هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی‌زنوز، مهندس حسین شیخ‌زین‌الدین، دکتر سید یعقوب موسوی، کامران صفامنش، مهندس عباس فرخ‌زنوزی، دکتر جهان‌شاه پاکزاد، دکتر اصغر محمدمرادی

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: مهندس نیلپر هنرور، مهندس سولماز کهنمویی، مهندس آزاده امیرسلیمانی، محمدحسن نظام‌دوست، زهرا اسکندری دورباطی، مهدی احمدی

نقد و نظر

- حضور موثر مردمی بستر احیای مناطق تاریخی شهرها، سید عباس یزدان‌فر

گفت‌وگو

- مصاحبه با آقای مهندس محب‌علی، معاونت حفظ و احیاء سازمان میراث فرهنگی: مرمت و بستر فرهنگی آن، مشارکت مردم و فرهنگ‌سازی در امر مرمت و احیا

همایش‌های تخصصی

- دومین همایش آموزش معماری، پاییز ۱۳۸۲
- هشتمین دوره مطالعات فرهنگی سالانه بین‌المللی، سمپوزیوم برونی-درونی در خصوص: هیجانات، جسم و جامعه، ۲۰۰۳، ترکیه
- همین کنفرانس بین‌المللی مطالعه و حفاظت معماری خشتی، آذر ۸۲، یزد

معرفی کتاب

- حفاظت بناهای تاریخی، برنارد فیلدن، علی عمرانی‌پور

Conservation of Historic Buildings

چکیده انگلیسی

مطالب این شماره

سخن سردبیر

- ضرورت مرمت، اصغر محمد مرادی

نظری

- اصطلاحات و واژه‌شناسی مرمت، سید محسن حبیبی
- راهبردهای حفاظت و مرمت (با رویکرد به منشور بورا)، احمد امین پور
- ارزش‌گذاری به منظور حفاظت، برنارد فیلدن، یوکا یوکیلتو، ترجمه بهرام معلمی

آموزش

- حفاظت از آثار تاریخی - فرهنگی، محمد حسن محب‌علی
- مبانی ارزش‌گذاری بناها و مجموعه‌های قدیمی، کامران صفامنش، بهروز منادی‌زاده

موردپژوهی

- طرح ساماندهی و مرمت بدنه جنوبی خیابان امام خمینی قزوین، اصغر محمد مرادی، محمد جواد دستمال‌چیان

دیدگاه

- تبلور و صیانت فرهنگ معماری در گرو احیای بافت‌ها و ارزش‌های تاریخی، هاشم هاشم نژاد
- مرزهای حفاظت، احیا، و مرمت بناهای عامیانه و یادمانی، غلامحسین معاریان

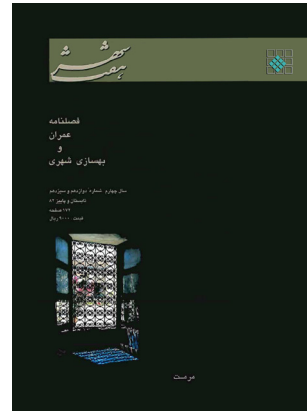
شماره:

۱۳ و ۱۲

زمان انتشار: بهار ۱۳۸۲

عنوان کلی شماره:

مرمت



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیر ویژه: دکتر اصغر محمدمرادی

معاون سردبیر: مهندس صدیقه خضوعی

هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی‌زنوز، مهندس حسین شیخ‌زین‌الدین، دکتر سید یعقوب موسوی، کامران صفامنش، مهندس عباس فرخ‌زنوزی، دکتر جهان‌شاه پاکزاد، دکتر اصغر محمدمرادی، دکتر مظفر صراف‌ی

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: مهندس محمدسعید ایزدی، مهندس علیرضا ابلقی، مهندس محمود میری، مهندس نیلپر هنرور، مهندس سولماز کهنمویی، مهندس آزاده امیرسلیمانی، محمدحسن نظام‌دوست، محمدمراد تبریزی

رویکردها، شاهین طلوع آشتیانی

همایش‌های تخصصی

- هشتمین نشست شهرهای تاریخی، مونرال، ۲۰۰۳
- نخستین نشست بین‌المللی درباره حفاظت معمارانه بین نظریه و عمل، دوی، ۲۰۰۴

معرفی کتاب

- فهرست مطالب خواندنی در زمینه حفاظت محیط‌زیست تاریخی
- مروری بر حفاظت معماری، نوشته یوکا یوکیلتو

A History of Architectural Conservation

چکیده انگلیسی

- محیط‌های تاریخی طبیعی، حوزه‌ای جدید در گردشگری و مرمت، فرامرز پارسی

- جایگاه مرمت ابنیه تاریخی در فرآیند مرمت شهری و تجارب سازمان عمران و بهسازی شهری در این زمینه، علی‌رضا ابلقی

- فرآیند مطالعات آسیب‌شناسی، شهرام شکوهی‌نیا

- مرمت گل یا احیای دل، محمد علی آبادی

نقد و نظر

- معماری امروز در کنار معماری گذشته، غلامحسین معماریان
- ضرورت تحولی در نگرش و رویکرد به مرمت ثروت‌های فرهنگی، محمد سعید ایزدی

گفت‌وگو

- مصاحبه با آقای مهندس حسین رایتی‌مقدم، مدیرکل حفظ و احیای بناهای تاریخی سازمان میراث فرهنگی کشور، علیرضا ابلقی
- مصاحبه با آقای مهندس علیرضا همایونفر، کارشناس ارشد سازمان میراث فرهنگی، علیرضا ابلقی

مدیریت

- مدیریت محوطه‌های میراث جهانی، برنارد فیلدن، یوکا یوکیلتو، ترجمه بهرام معلمی

گزارش

- پردیسان ایران، پیوند گذشته با امروز آشنایی با فعالیت‌ها و

مطالب این شماره

یادداشت مدیر مسئول، ابوالقاسم وحدتی اصل

سخن سردبیر

- اقتصاد عمران و بهسازی شهری: طرح یک مسئله، حمیده محمدزاده تیتکانلو

نظری

- اقتصاد به روایت الگوهای یکپارچه شهری، فیروز توفیق
- اقتصاد وارونه، فیلیپ ارنزه؛ ترجمه مهشید نونهالی
- تحلیل نظری مولفه‌های رشد بودجه عمرانی شهرداری‌ها، بهرام وهابی

موردپژوهی-تجربه‌های ایرانی

- بررسی اقتصادی طرح نوسازی و بازسازی بافت فرسوده اطراف حرم مطهر در شهر مشهد، بهروز هادی‌زنوز

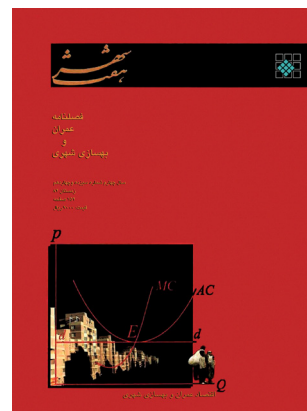
موردپژوهی-تجربه‌های جهانی

- طرح‌های بازآفرینی محلات شهری مورد پژوهی: چین، آنه ماری برودهو، ترجمه شهرزاد مهدوی
- احیای اقتصادی بافت قدیم شهری - دستاوردهای دو تجربه، اصغر ارجمندیا
- برنامه‌ریزی احیای اقتصادی الگوهای مدیریت (رهبری) و پیامدهای رشد در گاردن سیتی - کانزاس، آنجلا دانلسون، ترجمه فرهاد هاشمی

شماره: ۱۴

زمان انتشار: زمستان
۱۳۸۲

عنوان کلی شماره:
اقتصاد عمران و بهسازی
شهری



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیر ویژه: دکتر حمیده محمدزاده تیتکانلو

هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی‌زنوز، مهندس حسین شیخ‌زین‌الدین، دکتر سید یعقوب موسوی، کامران صفامنش، مهندس عباس فرخ‌زنوزی، دکتر جهان‌شاه پاکزاد، دکتر اصغر محمدمرادی، دکتر مظفر صرافی

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: مهندس محمدسعید ایزدی، مهندس محمود میری، محمدحسن نظام‌دوست، محمدمراد تبریزی، لیلا خالقی

• همایش شهرداری ها و اقتصاد شهری، تهران، ۱۳۸۳	نقد و نظر
• معرفی همایش های آینده بین المللی معرفی کتاب	• ریشه های اقتصادی فرسایش بافت های سنتی (ضرورت بازبینی طرح های جامع)، علیرضا ربیع
• کتاب شناسی اقتصاد شهری خبر	گفت و گو • گفت و گو با مهندس علی نودرپور، معاون امور دهیاری ها- سازمان شهرداری های کشور: هزینه های مدیریت بافت تاریخی شهرها و ماده ۱۶۶ قانون برنامه سوم توسعه، فرهاد هاشمی
	گزارش پروژه • خلاصه گزارش بخش اقتصادی «طرح ساماندهی محلات ایلام»، آریتا غفوری (صراف ها) • پروژه های باززنده سازی مرکز شهر (لاردو - تگزاس) (پروژه های تکمیل شده، در دست اقدام)، رضا مهدوی زاده
	بیانیه های بین المللی • منشور ایکوموس برای حفاظت شهرها و محوطه های شهری تاریخی - واشنگتن ۱۹۸۷، لیلا فرهنگ
	همایش های تخصصی • برنامه ریزی پایتخت های متأثر از فرایندهای گذار، جهانی شدن و فناوری های جدید، تبادل بین المللی تجربیات: آستانه، هانوی، تاشکند، تهران و برلین-۲۰۰۳، وحیدرضا ابراهیمی • همایش مسایل شهرسازی ایران، چالش ها و چشم انداز آینده، شیراز، ۱۳۸۲

مطالب این شماره

سخن سردبیر

- ملاحظات اقتصادی در طرح‌های توسعه شهری، حمیده محمدزاده تیتکانلو

نظری

- تحلیل‌های اقتصادی رشد شهر و شناخت متغیرهای ابزاری سیاست‌های شهری، مرتضی چینی چیان
- اقتصاد مهندسی ابزار طراحی نظام انگیزش نوسازی، قاسم ملکی
- تمرکززدایی مدیریت زمین شهری در جهت تخصیص بهینه منابع، حمیده محمدزاده تیتکانلو

موردپژوهی-تجربه‌های ایرانی

- بررسی دیدگاه‌های حاکم بر طرح بزرگراه نواب با تاکید بر چالش‌های مالی و اقتصادی، محمد سالاری راد
- بررسی بازتاب‌های اقتصادی مداخله در بافت کالبدی شهرها نمونه موردی اجرای طرح زیرگذر خیابان زند شیراز، مهیار اردشیری

موردپژوهی-تجربه‌های جهانی

- پیامدهای اقتصادی بهسازی بافت تاریخی فلوریدا، طاهره سراجی
- امکان‌سنجی اقتصادی نوسازی ناحیه شهری وست ساید داوون تان، بهرام معلمی

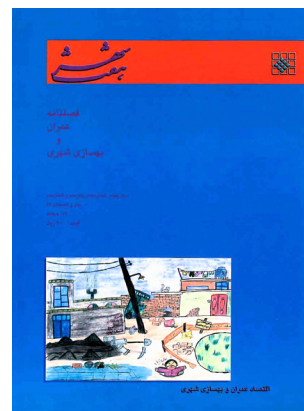
شماره:

۱۶ و ۱۵

زمان انتشار: بهار و تابستان
۱۳۸۳

عنوان کلی شماره:

اقتصاد عمران و بهسازی
شهری



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیر ویژه: دکتر حمیده محمدزاده تیتکانلو

هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی‌زنوز، مهندس حسین شیخ‌زین‌الدین، کامران صفامنش، مهندس عباس فرخ‌زنوزی، دکتر جهان‌شاه پاکزاد، دکتر اصغر محمدمرادی، دکتر مظفر صراف

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: مهندس محمدسعید ایزدی، مهندس محمود میری، محمدحسن نظام‌دوست، لیلا خالقی

- مطالعاتی در اقتصاد شهری: مسائل و سیاست عمومی، وسمر

Reading in Urban Economics: Issue and Public Policy

نشریات تخصصی، محمدسعید ایزدی

مجامع و مراکز علمی

- مرکز مطالعات توسعه شهری، فرهاد هاشمی، محمدسعید ایزدی

The American real estate and urban economics association

همایش‌های تخصصی

خبر

قوانین و مقررات

- استفاده از ظرفیت قانون نوسازی برای تامین درآمد شهرداری‌ها، بهروز هادی‌زنوز

دیدگاه

- احیای اقتصادی مراکز شهرها و بافت‌های قدیمی، علی خاکساری

نقد و نظر

- مسائل و راهکارهای تجمیع پلاک‌ها و نوسازی بافت‌های ناکارآمد (با توجه به شرایط تهران)، محمدرضا احمدی

گزارش پروژه

- تاثیر بازارچه‌های مرزی بر اقتصاد شهری، آزیتا غفوری (صراف‌ها)
- نوسازی شهری در شهرهای آمریکایی نیویورک، «بتری پارک سیتی»، (از ۱۹۷۹ به بعد)، فرهاد هاشمی

معرفی کتاب، فرهاد هاشمی

- مبانی اقتصاد شهری، مکدونالد

Fundamental of Urban Economics

- مالیه شهرداری در نپال، خادکا

Municipal Finance in Nepal with Special Reference to Taxation

مطالب این شماره

یادداشت مدیرمسئول

- **مروری بر تجربیات بازسازی، ابوالقاسم وحدتی اصل**

مقاله‌ها و گفت‌وگوها

- **بازسازی و احیاء هویت شهر (گفت‌وگو با دکتر علی عبدالعلی‌زاده، وزیر مسکن و شهرسازی)، ابوالقاسم وحدتی اصل، علیرضا ابلقی**
- **بافت‌های فرسوده در سکونتگاه‌های شهری و روستایی و خطر زلزله، علی رضا ابلقی، امیرحسین صحرایی**
- **تحلیلی بر چگونگی عملکرد ساختارهای شهری بم در زمان وقوع زلزله (ارزیابی معیارهای زلزله و شهرسازی)، غلامرضا حقیقت نائینی**
- **بازسازی و احیاء هویت شهر: گفت‌وگو با مهندس محمد بهشتی (معاون سازمان و رئیس پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری)، علیرضا ابلقی**
- **شکل شهر - زمین لرزه، فرح حبیب**

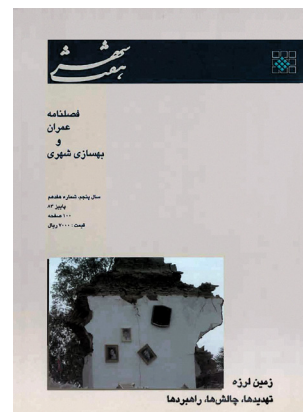
نقد و نظر

- **برنامه استراتژیک برای شهر بم، سید علی رضا امامی نجف‌آبادی**
- **درس‌هایی که از زلزله بم می‌توان آموخت، اردشیر عروجی**

شماره: ۱۷

زمان انتشار: پاییز ۱۳۸۳

عنوان کلی شماره:
زمین لرزه، تهدیدها،
چالش‌ها، راهبردها



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیر ویژه: مهندس علیرضا ابلقی

هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی‌زنوز، مهندس حسین شیخ‌زین‌الدین، کامران صفامنش، مهندس عباس فرخ‌زنوزی، دکتر جهان‌شاه پاکزاد، دکتر اصغر محمدمرادی، دکتر مظفر صراف

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: محمدابراهیم متصرف اخلاق، مازیار طالب، لیلا خالقی، مجید روستا سکه‌روانی، امیرحسین صحرایی

معرفی کتاب

- مجموعه مقالات چهارمین کنفرانس بین‌المللی زلزله‌شناسی و مهندسی زلزله
- ۵۸ عنوان کتب، مقالات و نشریات تخصصی زلزله و موضوعات مرتبط با آن

مجامع و مراکز علمی

- معرفی مراکز علمی جهان در رابطه با اطلاعات کشورها، شبکه‌های جهانی لرزه‌نگاری، سازمان‌های علمی و تحقیقاتی
- پیشینه، برنامه‌ها، ویژگی‌ها و تجربیات کشورهای مختلف در رابطه با زلزله

مطالب این شماره

یادداشت سردبیر

مقاله‌ها و گفت وگوها

- زلزله بم ۲۷۰۰ سال تاریخ در ۷ ثانیه از دست رفت، حسن مقدم
- نقش سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در ایمن‌سازی شهرها، مهرداد هاشم‌زاده همایونی
- طرح‌های توسعه شهری و بحران زلزله (گفتوگو با دکتر فیروز توفیق)، مهندس علیرضا ابلقی
- مطالعات طرح تفصیلی پیشگیری و مدیریت بحران شهری ناشی از رویداد زلزله در تهران، احمد نادرزاده
- مدیریت بحران و وضعیت لرزه‌خیزی (گفتوگو با دکتر فریبرز ناطقی الهی)، مهندس علیرضا ابلقی
- زلزله، مدیریت بحران، طراحی محیط، سهراب تکبیری
- اولین قدم برنامه‌گذاری بازسازی بم: استراتژی استقرار و سامانه اسکان موقت، مصطفی بهزادفر

گزارش

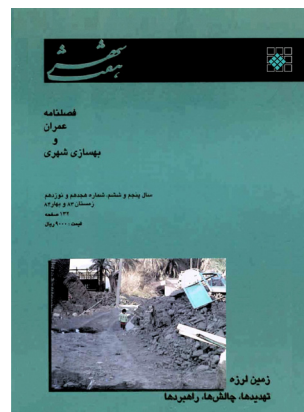
- آموزه‌ها و برنامه‌های بازسازی پس از زلزله ترتیبات سازمانی – ساختارهای مهم، مجید روستا سکه‌روانی (ترجمه و اقتباس)
- تجربه‌ها و برنامه‌های اجرایی ایران در زمینه بازسازی، مجید روستا سکه‌روانی (تهیه و تنظیم)

شماره: ۱۹، ۱۸

زمان انتشار: زمستان
۱۳۸۳ و بهار ۱۳۸۴

عنوان کلی شماره:

زمین لرزه، تهدیدها،
چالش‌ها، راهبردها



صاحب امتیاز: سازمان عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل

سردبیر ویژه: مهندس علیرضا ابلقی

هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر بهروز هادی‌زنوز، مهندس حسین شیخ‌زین‌الدین، کامران صفامنش، مهندس عباس فرخ‌زنوزی، دکتر جهان‌شاه پاکزاد، دکتر اصغر محمدمرادی، دکتر مظفر صراف

مدیر اجرایی: مهدی آفاق

همکاران بخش عمومی: محمدابراهیم متصرف اخلاق، مازیار طالب، لیلا خالقی، مجید روستا سکه‌روانی، سید جمیل هاشمی

گفت و گو

- دیدگاه‌های حرفه‌مندان معماری و شهرسازی درباره زمین‌لرزه (گفت و گو با انجمن صنفی مهندسان مشاور و معمار و شهرساز)، مهندس ابوالقاسم وحدتی اصل، مهندس علیرضا ابلقی

بیانیه‌ها

- منشور توسعه‌ی پایدار بم برنامه‌ای جامع برای توسعه‌ی پایدار در شهرستان بم
- اصولی برای حفاظت و مرمت میراث فرهنگی (منشور کراکف ۲۰۰۰)، ترجمه امیر رضاپور مقدم

دیدگاه‌ها

- بلایای طبیعی و نقش امور اداری در حفاظت اسناد، فرهاد اطمینانی
- چه می‌شد اگر بم با غم هم‌قافیه نبود؟، شهرزاد کلانتری

معرفی مقالات، مجید روستا سکه‌روانی

معرفی طرح‌های پژوهشی

معرفی گزارش‌ها

مجامع و مراکز علمی

مطالب این شماره

سخن سردبیر، حمیدرضا سپهری

مقاله‌ها

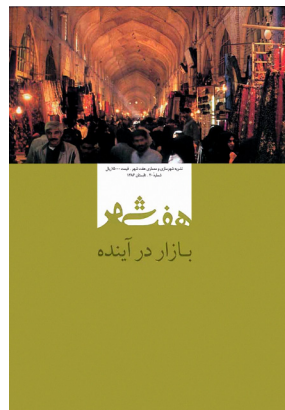
- بازار در ادب فارسی، اکبر خان محمدی
- بازار به نقل از دانشنامه جهان اسلام، سولماز کهنمویی اقدام (تلخیص)
- مراسم آئینی و بازارهای موسمی، محمد میرشکرائی
- پیشه‌وران بازار: در گذار از آداب فتوت به شعائر شیعه، احمد کاظمی موسوی
- تحولات اجتماعی و تاثیر آن بر بازار و بهای فرآورده‌ها از دیدگاه ابن خلدون، محمد علی شیخ
- نقش محوری شریعت اسلام در سازماندهی نظام عدل بازار اسلامی، محمد علی آباد

گفت‌وگو

- محورهای پژوهش بازار با رویکرد به آینده (گفت‌وگو با فتانه نراقی، محمدمنصور فلامکی، حسین شیخ‌زین‌الدین و فرخ‌زنوزی)

نقد و نظر

- بازارهای هفتگی مناطق کردنشین جنوب استان آذربایجان غربی یا بازارهای هفتگی روستایی در منطقه کردنشین مکریان، بهمن فریور (سوران سنه‌ای)



شماره: ۲۰

زمان انتشار: تابستان

۱۳۸۶

عنوان کلی شماره:

بازار در آینده

صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: ابوالفضل موسوی

سردبیر: حمیدرضا سپهری

مدیر اجرایی: فرزانه هدفی

همکاران اجرایی: آریتا اسماعیلی شیرزادی، سولماز کهنمویی مقدم

زیر نظر هیئت تحریریه

دیدگاه

- لزوم مقاوم‌سازی بازارهای سنتی در مقابل بروز زلزله و مخاطرات ناشی از آن، اصغر محمد مرادی

موردپژوهی

- چالش سنت و نوگرایی در بازارهای سنتی شهرها موردپژوهی: بازار سنتی شهر زنجان، ابوالفضل مشکینی، علیرضا محمدی

مطالب این شماره

یادداشت سردبیر، حمیدرضا سپهری

مبانی نظری

- پایداری در شهرها از دیروز تا امروز، سارا حمیده، نوید پورمحمدرضا

مقالات

- انرژی: چالش پیش‌روی توسعه پایدار، سارا حمیده
- سیستم‌ها و ابزار کنترل انرژی، حبیب شاه حسینی
- اصول دستیابی به پایداری در شهرها در مطابقت با فرهنگ شهرسازی بومی ایران، فاطمه مهدی‌زاده سراج، فاطمه نسبی، سید باقر حسینی
- معماری منظر پایدار در عمل، محسن فیضی، مهدی خاک زند
- بررسی تطبیقی دیدگاه توسعه پایدار در مقایسه با کارکردگرایی و تاثیر آن بر تدوین معیارهای برنامه‌ریزی کاربری زمین، محمد عدالتی رنجبر، راضیه رضازاده
- توسعه پایدار و برنامه‌ریزی شهرهای مناطق کویری ایران، سید مجید مفیدی، لیلا شایان
- پایداری شهری و سیستم‌های حمل‌ونقل جمعی، امید رهایی

مصادیق

- تجارب موفق توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، سارا حمیده (ترجمه و تلخیص)

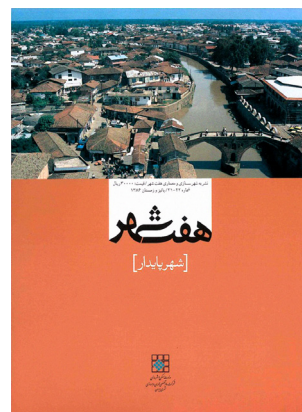
شماره:

۲۲ و ۲۱

زمان انتشار: پاییز و زمستان
۱۳۸۶

عنوان کلی شماره:

شهر پایدار



صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: ابوالفضل موسوی

سردبیر: حمیدرضا سپهری

مدیر اجرایی: فرزانه هدفی

همکاران اجرایی: نوید پورمحمدرضا، سارا حمیده، علی صراف نیک

زیر نظر هیئت تحریریه

هفت‌شهر

- لیسنستر: نمونه شهر پایدار، علی صرافى نیک

دیدگاه

- سایت‌های مذهبی - گردشگری و طراحی شهری پایدار با تاکید بر پیاده محوری بافت اطراف حرم مطهر امام رضا (ع)، مرتضی میرغلامی

- پوسته‌های تطبیق‌پذیر و خرداقلیم‌ها، بهرنگ اقبالی

معرفی کتاب

- آینده شهر (برنامه‌ریزی برای توسعه پایدار در شهرهای سراسر جهان)، راکول پیندرهیوز

Alternative Urban Futures: Planning for Sustainable Development in Cities Throughout the World, Raquel Pinderhughes

- طرح جامع شهر و بهسازی محیط، گرت. دیرو، دونالد میلر

Integration City Planning And Environmental Improvement, Gert Deroo, Donald Miller

- به‌سوی شهرهای پایدار، آندره سورنسن، مارکوتولیو، جیل گرانت

Towards Sustainable Cities, Andre Sorenson, Peter. J. Morcotullion, Jill Gront

- توسعه شهرهای پایدار، کورول، مارک دکین، مارتین سیمز

Sustainable Urban Development, R. Curwell, Mark Deakini, Martin Symes

- شهرهای پایدار، دیوید سترسویت

Sustainable Cities, David Satterhwaite

- پایداری تا سال ۲۰۲۰؟، مایکل کارلی، کارین کرک
- Sustainable by 2020?, Michael Carley, Karryn Kirk**

بخش انگلیسی

- List of pioneering solar buildings, From Wikipedia
- The Development Of Computer-optimised Solutions To Tightly Defined Design Problems, Farzin Haghparsat
- Programs for Sustainable Cities
- Ecopolis (city), From Wikipedia
- Sustainability, From Wikipedia

مطالب این شماره

یادداشت سردبیر، حمیدرضا سپهری

مقالات: بخش نظری

- ساماندهی سکونتگاه‌های غیر رسمی کشور در پرتو حکمروایی خوب شهری، مظفر صرافی
- از اسکان غیررسمی تا اسکان نایابی: در جستجوی راه حل، پرویز پیران
- مطالعات ارتقاء و توانمندسازی بافت‌های فقیرنشین شهری، فرصتی برای تجدید حیات الگوهای مرسوم شهرسازی در ایران، بیژن کلهرنیا
- جایگاه بخش غیررسمی در توانمندسازی اجتماعات فقیر، کیومرث ایران‌دوست

میزگرد

- دست‌اندرکاران اجرایی برنامه ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی و توانمندسازی اجتماعات محلی آنها با تأکید بر بهسازی شهری (رویکرد جدید مستلزم تمهیدات جدید)
- دبیر میزگرد: دکتر مظفر صرافی
- شرکت‌کنندگان: خانم اسکندری، آقای مهندس افچنگی، آقای مهندس اژدری، آقای مهندس هاشم زهی، آقای مهندس طباطبایی، آقای مهندس روستا، آقای مهندس نیک‌کردار، علیرضا محمدی

مقالات: بخش مورد پژوهی و تجارب جهانی

- شناسایی و گونه‌شناسی محلات فرودست و فقیرنشین شهری با استفاده از سیستم‌های پشتیبانی تصمیم‌گیری

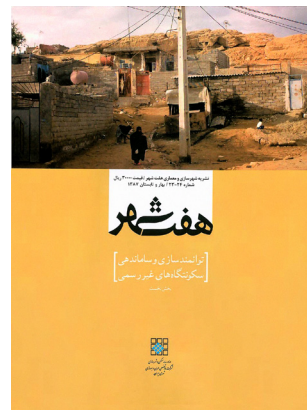
شماره:

۲۴، ۲۳

زمان انتشار: پاییز و زمستان
۱۳۸۶

عنوان کلی شماره:

توانمندسازی و ساماندهی
سکونتگاه‌های غیررسمی (بخش
نخست)



صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: ابوالفضل موسوی

سردبیر: حمیدرضا سپهری

مدیر اجرایی: علیرضا محمدی

اعضای هیئت تحریریه: دکتر مظفر صرافی، دکتر اسفندیار زبردست، دکتر مجتبی رفیعیان، اعظم خاتم، دکتر حمیده امکچی، مجید روستا

همکاران اجرایی: محمدابراهیم متصرف اخلاق، الهه قاسمی‌پور

- حکمروایی (نظام تدبیر) شهری، صدا و فقر در جهان در حال توسعه، نیک دواس

Urban Governance, Voice and Poverty in the Developing World, Nick Devas

- مقتدرسازی شهروند ساکن در سکونتگاه تصرفی، نیک دواس، دیانا میتلین، دیوید ساتروایت

Empowering Squatter Citizen (Local Governance, Civil Society and Urban Poverty Reduction), Diana Mitlin, David Satterthwait

بخش انگلیسی

مطالعه موردی شهر قزوین، مجتبی رفیعیان، محمدرضا سرداری

- اسکان غیررسمی در مشهد: بررسی وضعیت سکونتگاه‌ها و تمهیدات ساماندهی، پویا علاءالدینی، آراز امین ناصری

- توسعه اجتماع محور، ساز و کاری برای ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی، علیرضا محمدی، مجید روستا

- شهردار معلم اداره شهر با روش مدیریت کلاس درس روایتی از یک تجربه در بندرعباس، زهرا اسکندری دورباطی

ترجمه‌ها

- پرندگان آشیانه کرده‌اند: راهبرد طراحی در سکونتگاه‌های غیررسمی، ابی گایل گولدبرگ، ترجمه شاهو کشاورزی

معرفی سند

- سند چارچوب سیاست اسکان مجدد در سکونتگاه‌های غیررسمی

معرفی کتاب

- سیاره سکونتگاه‌های فرودست شهری، مایک دیویس

Planet of Slums, Mike Davis

- سایه شهرها، یک میلیارد ساکن در سکونتگاه‌های تصرفی (غیر رسمی)، رابرت نیوورث

Shadow Cities: A Billion Squatters. A new Urban World, Robert Neuwirth

مطالب این شماره

یادداشت سردبیر

- آنجاست شهر ...، حمیدرضا سپهری

مبانی نظری

- مفهوم شهر از منظر نشانه‌شناسی و فلسفه، مهرنوش محمودزاده خلیلی
- جستاری در باب مفهوم شهر، شهریار مالکی
- مفهوم شهر، سیروس باور
- یادداشت در زمینه مفهوم شهر، محمدمنصور فلامکی
- تحول و تداوم مفهوم شهر، علی مدنی‌پور
- انسان و مفهوم شهر، غلامرضا میثاقیان

سایر مقالات

- جستجویی در مفهوم شهر ایرانی، بهاره الله‌دادی
- عوامل هویت‌زای شهر بومی ایرانی، فاطمه مهدی‌زاده سراج، طناز طباطبایی
- تاملی بر مفهوم شهر اسلامی در شهرهای نوپنیا سده‌های آغازین اسلام (از مدینه‌النبی تا سامرا)، جواد عرفانی، نوبد پورمحمدرضا
- نگرشی بر مفهوم شهر از منظر انرژی و پایداری، سید مجید مفیدی شمیرانی، نداسادات صحراگرد منفرد

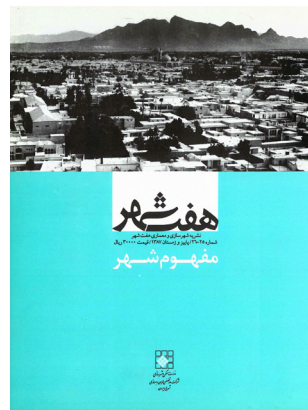
شماره:

۲۶,۲۵

زمان انتشار: پاییز و زمستان
۱۳۸۷

عنوان کلی شماره:

مفهوم شهر



صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: ابوالفضل موسوی

سردبیر: حمیدرضا سپهری

مدیر اجرایی: فرزانه هدفی

هفت‌شهر



شماره:

ویژه نامه

زمان انتشار: زمستان
۱۳۸۷

عنوان کلی شماره:
شهر و محرم

صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: سید ابوالفضل موسوی

سر دبیر: حمیدرضا سپهری

مدیر اجرایی: فرزانه هدفی

عکس های رنگی: جاسم غضبانپور

عکس های سیاه سفید: کتاب هزار جلوه زندگی

مطالب این شماره

یادداشت سردبیر، حمیدرضا سپهری

مطالب

- تاثیررویدادهای سیاسی بر عزاداری های محرم، غلامرضا عزیزی
- عکس های محرم از کتاب هزار جلوه زندگی

مصاحبه

- شهر چیست؟ (گفتگو با بیژن کلهرنیا، شهاب ارفع)
- مفهوم شهر (گفتگو با حمید سهیلی مظفر)
- نیمنگاهی به مفهوم شهر (گفتگو با بهرام فریور)

مورد پژوهی

- درآمدی بر چارچوب برنامه پژوهش هویت شهری، شهیندخت برق جلوه
- تحولات مفهوم شهر جلفا، محمداقبر کبیر صابر

دیدگاه

- چالش هویت در شهرهای جدید، محمدمهدی عزیزی، پارسا ارباب

معرفی کتاب

- پروژه نوسازی مرکز تاریخی شهر تولون، نعیمه رضایی
- دگرگونی شهرها، باززنده سازی میدان، نیک کربیت، ترجمه هوشمند علیزاده و شاهو کشاورزی

راهنمای ارائه مقاله و نویسندگان

• عکس‌های محرم از جاسم غضبانیپور

• راهنمای ارائه مقاله

معرفی کتاب، زهره زاهدی کرمانی

• هزارجلوه زندگی، مرکز اسناد و مدارک میراث فرهنگی

• شبیه و آینه، علیرضا قاسمخان

مطالب این شماره

سخن مدیرمسئول

• بسترسازی شرط لازم برای حضور گسترده و مشارکت پایدار مردم، احمد صادقی

سرمقاله، حمیدرضا سپهری

مقدمه، غلامرضا عمرانی

مطالب

• برنامه‌ریزی شهری شهر اصفهان در گذشته و حال، کیوان کریمی، سمیرا حیدری (مترجم)

• مرمت و بازسازی خانه‌های تاریخی ارزشمند اصفهان، تاملی بر موانع و مشکلات، ته‌مینه امامی

• احیاء و نوسازی بافت‌های فرسوده قدیمی، شهرزاد خادم حسینی

• ارتقای ارزش بافت فرسوده از دارایی پایه به مزیت رقابتی، مقداد نمکی، علی اصغر شیره‌پز آرائی

• الگوی مسکن مشارکتی جویباره، غلامرضا عمرانی

• برای جلوگیری از تخریب بناهای ارزشمند بافت قدیم شهر اصفهان چه باید کرد؟، محمد خوانساری

• شرحی بر مرمت و بازسازی خانه تاریخی مشیر فاطمی (لباف)، محمدرضا منوچهری

• ساماندهی و بهسازی گذر مروی، مرتضی عمرانی، محمد رضا منوچهری

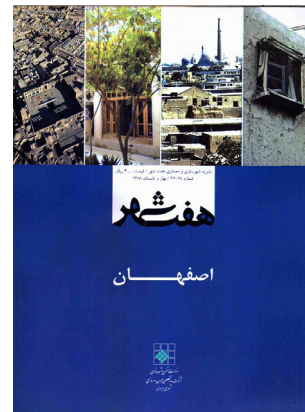
شماره:

۲۸،۲۷

زمان انتشار: بهار و تابستان
۱۳۸۸

عنوان کلی شماره:

اصفهان



صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: احمد صادقی

سردبیر: حمیدرضا سپهری

مدیر اجرایی: شرکت عمران و مسکن‌سازان منطقه مرکزی (استان اصفهان)

همکاران اجرایی: الهه قاسمی‌پور، سوسن جعفری، ریحانه اکبری، احسان عراقی زاده

هفت‌شهر

- ضوابط و مقررات نوسازی بافت فرسوده تهدید یا فرصت،
فرهاد سلطانی آزاد
- طراحی در شهر هزاره‌های تاریخی (نائین)، ناصر مشهدی زاده،
رضا مفاخر
- طرح توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیر رسمی
شهر اصفهان (مطالعات وضع موجود)، اعظم خاتم، سوسن کرمانی،
مسعود جودی، مانی معمار صادقی، سرو حوری
- قلعه تاریخی مورچه خورت، محمد رضا منوچهری
- مجموعه پذیرایی، اقامتی، گردشگری شهسپهان اصفهان،
مصطفی نکویی، مرتضی جعفری فشارکی، سید احمد حسینی نیا، حامد
شفیعی
- «محور حکیم» (محور سنبلستان) در اصفهان، محمد رحیم
اخوت
- میدان عتیق، سید هادی میرمیران
- نگرشی دوباره به طراحی شهری محله جماله اصفهان، محمد
حسین وافی
- گزارشی از نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده شهر اصفهان
توسط سازمان نوسازی و بهسازی، حسین جعفری
- گزارش احیای یک خانه تاریخی جهت کاربری هتل سنتی،
تهمینه امامی
- اصفهان، شهر انعکاس‌ها، حمید سهیلی مظفر
- گزارشی از فعالیت‌های شرکت عمران و بهسازی شهری
ایران در نایین، علیرضا ناظری نایینی
- کارگروه احیاء بافت فرسوده کاشان تشکلی جهت رسیدن به
یک مدیریت هماهنگ شهری، بهروز گرانمایه
- گزارش تصویری از مرمت و احیاء خانه تمیزی، سوسن جعفری
- مرثیه‌ای برای اصفهان، مهدی کیوان
- اصفهان دیروز و فردا، محمود درویش
- شهر: برای آدمی یا برای اتومبیل‌ها؟، محمد رحیم اخوت
- مصاحبه با سرکار خانم دکتر فقیه، حمیدرضا سپهری

معرفی کتاب

- قلعه تاریخی مورچه خورت (دروازه ورودی به پایتخت کهن
ایران)، محمدرضا منوچهری راوری
- طاق و قوس در معماری ایران، حسن زم‌رشیدی

Half the World, Stephen P.Blake

- بازار ایرانی (تجربه‌ای در مستند سازی بازارهای ایرانی)
- گنجینه آثار تاریخی اصفهان، لطف‌الله هنرفر

بخش انگلیسی

- REHABILITATION IN DARDASHT, نسرين فقيه
- Moderation between tradition tradition and mod-
ernism the experience of Isfahan's Jooybareh
neighborhood, غلامرضا عمرانی، سوسن جعفری

مطالب این شماره

سخن مدیر مسئول، احمد صادقی

سرمقاله، حمیدرضا سپهری

مقالات

- از اسکان غیررسمی تا اسکان نایابی: در جستجوی راه حل (بخش دوم)، پرویز پیران
- تجربه توانمندسازی سکونتگاه‌های غیررسمی در مراکش، گیتی اعتماد
- تحلیل شاخص‌های کیفی اقتصادی - اجتماعی مبتنی بر مطالعات و مشاهدات میدانی در راستای شناسایی محلات غیررسمی، مجید روستا، سیاوش پالیزبان
- تحلیلی بر سکونتگاه‌های امید و یاس در کلان شهرهای جهان در حال توسعه با رویکردی اقتصادی، ابوالفضل مشکینی، فریاد پرهیز، اکرم تفکری دوبخشی
- مقدمه ای بر آینده نگری گسترش سکونتگاه‌های غیررسمی در منطقه شهری تهران، رحیم سرور
- رویای بهسازی سکونتگاه‌های فرودست شهری، هربرت ورلین، محمد وهابی (مترجم)
- کنکاشی در برنامه تسهیل بهسازی محلات فرودست شهری (SUF)، با تاکید بر بحث سرمایه گذاری زمین، ثمین اسکندری، آرمان فتح جلالی
- ظرفیت سازی اجتماع محور: پستوانه ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی، علیرضا محمدی

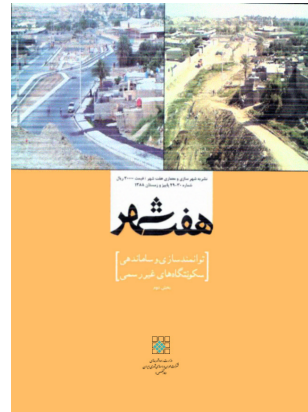
شماره:

۳۰,۲۹

زمان انتشار: پاییز و زمستان ۱۳۸۸

عنوان کلی شماره:

توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی (بخش دوم)



صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: احمد صادقی

سردبیر: حمیدرضا سپهری

جانشین سردبیر: محمدسعید ایزدی

مدیر اجرایی: منصور استادی

اعضای هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر مصطفی کیانی، دکتر مظفر صراف، دکتر مصطفی عباسزادگان، دکتر بهرام وهابی، مهندس مجید روستا، مهندس محمدحسین جوانمردی، محمد آئینی، دکتر محمدسعید ایزدی، دکتر علی غفاری سده، دکتر علیرضا عنذلیب

همکار اجرایی: نساء جلالی

بخش انگلیسی

Informal Settlements Upgrading: The Gecekondus in Ankara, Federico Malusardi, Giuseppe Occhipinti

- تشکیل نهاد اجتماعی محله گام نخست در تحقق اهداف توانمندسازی بافت‌های غیررسمی، نصرالله دهقان، حسین فهیمی‌زاده

مصاحبه‌ها

- مصاحبه با آقای مهندس جوانمردی، عضو هیئت مدیره شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران
- مصاحبه با آقای مهندس مجید روستا، مدیرکل دبیرخانه ستاد ملی توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی

گزارش

- مروری بر مباحث سومین اجلاس وزرای مسکن و شهرسازی کشورهای منطقه آسیا – اقیانوسیه، محمد سعید ایزدی
- ضرورت یافتن زبان مشترک بین متخصصین و مخاطبین در پروژه‌های مشارکتی درس آموخته‌ها از اجرای پروژه‌های توانمندسازی در مناطق هدف در شهرهای زاهدان و بندرعباس، زهرا اسکندری دورباطی

معرفی کتاب، نریمان مصطفایی

- راهنمای تحلیل اجتماعی (گنجاندن ابعاد اجتماعی در پروژه‌های تحت حمایت بانک جهانی)، گروه توسعه اجتماعی بانک جهانی زیر نظر یان جانسون
- مجموعه ظرفیت‌سازی شهرداری‌ها برای بهسازی شهری

مطالب این شماره
سخن مدیر مسئول، مجید کیانپور
سخن سردبیر، محمدسعید ایزدی
مصاحبه

- چالشها و راهبردهای مدیریت برنامه‌های بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده شهری در ایران (مصاحبه با آقای محمد آئینی، عضو هیات مدیره شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران)

مقالات

- پایداری سازی منابع مالی شهرداری ها با بهره‌گیری از منابع مالی ساکنان بافت فرسوده شهری با تاکید بر رویکرد W.T.P ، مجتبی رفیعیان، رها پولادی، محمدرضا سرداری
- تبئوری «اصالت بخشی»، رویکردی در جهت ارتقاء کیفیت سکونت در بافت‌های شهری نمونه مورد مطالعه: طرح بازسازی محله حفصیه تونس، زهرا محمودی منش، جعفر کریم‌پور
- بهسازی بافت‌های فرسوده شهری با مشارکت فعال مالکین و سرمایه‌گذاران، ایرج مظفری
- بازآفرینی فرهنگ مبنا و حفاظت محور، مقدمه‌ای بر ضرورت، سپند لطفی
- بهسازی و نوسازی بافت‌های شهری، راهکار اصلی تحقق سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری در حوزه شهرسازی ومسکن، محمد آیینی
- مرزهای معماری بافت‌های تاریخی و فرسوده، غلامحسین معماریان، محمد آقابیگی

شماره:

۳۲،۳۱

زمان انتشار: بهار و تابستان ۱۳۸۹

صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مهندس مجید کیانپور

سردبیر: دکتر محمدسعید ایزدی

اعضای هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر مصطفی کیانی، دکتر مظفر صراف، دکتر مصطفی عباس‌زادگان، دکتر بهرام وهابی، مهندس مجید روستا، مهندس محمدحسین جوانمردی، محمد آئینی، دکتر محمدسعید ایزدی، دکتر علی غفاری سده، دکتر علیرضا عندلیب

همکاران اجرایی: نساء جلالی، مهرداد مهران

- نقش دارایی‌های محلی در حل معضلات بافت‌های نابسامان شهری، امیر محمد معززی مهرطهران، سارا امینی لاری
- روش‌های نوین تامین منابع مالی برای بازسازی بافت‌های فرسوده، حسین حشمتی مولایی
- نظریه طراحی در تفکیک مجدد اراضی - برگرفته از تجربه تفکیک مجدد زمین در ژاپن (جلد ۱) موسسه همکاری‌های بین‌المللی ژاپن (JICA)
- نظریه طراحی در تفکیک مجدد اراضی - برگرفته از تجربه تفکیک مجدد زمین در مالزی (جلد ۲)، نوریکو یاناسه
- هویت شهری شیراز، دکتر مهیار اردشیری، دکتر غلامحسین معماریان

گزارش

- بازخوانی قانون حمایت ازاحیاء، بهسازی ونوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمدشهری به‌منظور شناسایی فرصت‌ها و دستاوردهای آن
- دستورالعمل سازوکار تشکیل، شرح خدمات و ضوابط ناظر بر دفاتر خدمات نوسازی محدوده‌ها و محلات بافت‌های فرسوده و سکونتگاه‌های غیررسمی
- معرفی کنفرانس‌ها و همایش‌های تخصصی، نساء جلالی
- چهارمین همایش ملی مقاومت‌سازی و حفظ بناهای ماندگار، مهر ۱۳۹۰
- اولین کنفرانس اقتصاد شهری ایران، آذر ماه ۱۳۹۰
- همایش مدیریت بحران در صنعت ساختمان، شریان‌های حیاتی و سازه‌های زیرزمینی، آذر ماه ۱۳۹۰
- دومین همایش ملی آسیب‌های اجتماعی ایران، دی ماه ۱۳۹۰
- چهارمین کنفرانس بین‌المللی مقاومت‌سازی، اردیبهشت ماه ۱۳۹۱
- همایش بین‌المللی طراحی شهری در ایران: از تئوری تا عمل، اردیبهشت ماه ۱۳۹۱
- «کوچه امن» راهکاری در مدیریت بحران جهت ایمن‌سازی بافت‌های فرسوده نمونه موردی محله نعمت‌آباد تهران، بهمن ادیب زاده، سید ابراهیم حسینی، ندا بلانیان
- بررسی نقش سرمایه اجتماعی در تحقق طرح‌های نوسازی و بهسازی نمونه موردی: محله صابون‌پزخانه، راضیه رضازاده، مریم محمدی، لاله لطیفی اسکویی

موردپژوهی - نقد و نظر

معرفی کتاب

- گزارشی از نشست‌ها و جلسات هم‌اندیشی
- گزارش سیزدهمین و چهاردهمین نشست کمیته مدیران بافت‌های فرسوده کلان‌شهرهای کشور، ابراهیم جمشید زاده
- معرفی سایت‌های تخصصی
- معرفی درگاه‌های تخصصی مرتبط با بهسازی و نوسازی شهری
- اصول نوسازی شهری - رویکردی نو به بافت‌های فرسوده، علیرضا عنذلیب
- احیای محله‌های تاریخی شهرها، استیون تیزدل، تر اک، تیم هیث
- توسعه درونی شهری، محمدعلی عبدی، سیما مهدیزادگان

مطالب این شماره
سخن مدیر مسئول، مجید کیانپور
سخن سردبیر، محمدسعید ایزدی
مقالات

- تجربه بهسازی و توانمندسازی سکونتگاه‌های غیررسمی
سنندج: دیدگاه‌های ذی‌نفعان، پویا علاءالدینی، احمد غنی
- فرایند توسعه در نواحی درون شهری با توجه به تجربیات
کشورهای اروپایی، محمد علی عبدی، سیما مهدیزادگان
- جغرافیای رفتاری و توانمندسازی کودکان و نوجوانان
سکونتگاه‌های غیررسمی (مطالعه موردی: محله جمشیدآباد
شهر خوی)، رحیم سرور
- مطالعه نقش فناوری‌های نوین ساختمانی در تامین مسکن
اقتصادی در طرح‌های نوسازی شهری، نمونه: کاربرد فناوری
قاب‌های سبک فولادی (LSF)، محمد جواد مهدوی نژاد، محمد رضا
بمانیان، مینا حاجیان
- تبیین الگوی مداخله در اسکان غیررسمی (نمونه موردی
محله چاهستانی‌ها در شهر بندرعباس)، محمد شیخی، طاهره
داودوندی
- بازآفرینی شهری کنش و بینشی جامع و یکپارچه در ساماندهی
محدوده‌های هدف برنامه‌های بهسازی و نوسازی شهری،
محمد سعید ایزدی

موردپژوهی-نقد و نظر

- مدیریت هماهنگ شهری برای ساماندهی بافت‌های فرسوده
شهری (تجربه ساماندهی بافت فرسوده شهر آران وبیدگل)،



شماره:

۳۴ و ۳۳

زمان انتشار: پاییز و
زمستان ۱۳۸۹

صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مجید کیانپور

سردبیر: محمدسعید ایزدی

مدیر اجرایی: فرهاد قلیزاده

اعضای هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر مصطفی کیانی،
دکتر مظفر صرافی، دکتر مصطفی عباس‌زادگان، مهندس مجید روستا، محمد
آئینی، دکتر محمدسعید ایزدی، دکتر علی غفاری سده، دکتر علیرضا عندلیب

همکاران اجرایی: فرزین بیک، هلیا شاهمیری، نیلوفر مصلح، سید مجتبی
موسویان

هفت‌شهر

معرفی کنفرانس ها و همایش های تخصصی، هلیا شاهمیری

بخش انگلیسی

Ancient Iranian Urban Structure and its Situation in Contemporary City، نیره السادات موسوی

The contribution of a mature real estate market to urban regeneration: What are the prerequisites?، علی پارسا

لطف الله فروزنده دهکردی، علی اصغر شیرپز آرانی، مقداد نمکی، محمود سرکاری

- **استراتژی مداخله در محدود هی بافت فرسوده ی همت آباد اصفهان**، مهندسین مشاور شارمند
- **معرفی پروژه محرک توسعه پارک فرهنگی قاهره – مصر**، هلیا شاهمیری
- **پروژه های تجدید ساختار تاریخی شهر تبریز – شرکت عمران و مسکن سازان منطقه شمال غرب**، هلیا شاهمیری

گزارش، نیلوفر مصلح

- **گزارش از عملکرد دبیرخانه کارگروه منطقه ای بهسازی مناطق نابسامان شهری و برنامه های کارگروه در سال ۱۳۹۱**

میزگرد، سید مجتبی موسویان

- **گفتگویی در خصوص سیاست ها و برنامه های بهسازی و نوسازی شهری در ایران با حضور آقایان دکتر بنیادی، مهندس قلی زاده و سرکار خانم دکتر اعتماد**

معرفی کتاب، فرزین بیک، سید مجتبی موسویان

- **برنامه حفاظت از شهرهای تاریخی: طرح حفاظت شهر تاریخی سمرقند**، استفانو بیانکا
- **اصول پایداری شهری در اقلیم گرم و خشک ایران با تأکید بر شهرهای کهن**، الهام لشکری، مهرشاد خلج
- **مشارکت پایدار مردمی در نوسازی و بازسازی بافت های فرسوده شهری**، سید جواد حسینی
- **مجموعه کاریکاتور بافت فرسوده**

مطالب این شماره
سخن مدیرمسئول
• توانمندسازی، توسعه محله‌ای و همراهی رشد با هویت و عدالت، مجید کیانپور
سرمقاله، محمدسعید ایزدی
سخنرانی‌ها

- متن سخنرانی جناب آقای مهندس علی نیکزاد وزیر محترم راه و شهرسازی جمهوری اسلامی ایران و عضو هیات رئیسه سومین اجلاس وزاری مسکن و شهرسازی منطقه آسیا - اقیانوسیه
- متن سخنرانی جناب آقای مهندس روستا مدیرکل دبیرخانه سند ملی توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی و دبیر کارگروه بهسازی مناطق نابسامان شهری آسیا - اقیانوسیه
- متن سخنرانی دکتر عبدالهی وزیر محترم شهرسازی جمهوری اسلامی افغانستان
- سخنرانی دکتر علیرضا اسماعیل زاده نماینده هیئتات در ایران و رئیس دفتر کاهش سوانح مرکزاسکان ملل متحد (هیئتات)

مقالات
• تامین مالی بهسازی مناطق نابسامان شهری در ایران، محمد آئینی
• بسترسازی لازمه بهسازی مناطق نابسامان شهری، فرهاد قلی زاده

شماره:

۳۶،۳۵

زمان انتشار: بهار و تابستان ۱۳۹۰

صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مجید کیانپور

سردبیر: محمدسعید ایزدی

مدیر اجرایی: فرهاد قلی زاده

اعضای هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر علی غفاری سده، دکتر مظفر صرافی، دکتر مصطفی عباس‌زادگان، دکتر مصطفی کیانی، دکتر علیرضا عندلیب، محمد آئینی، مهندس مجید روستا، دکتر محمدسعید ایزدی

همکاران اجرایی: نساء جلالی، نیلوفر مصلح

بخش انگلیسی

Concluding Session and Closing Ceremony: The Tehran Communique

Case studies: Khani-abad rehabilitation project

Case studies: Robat - Karim Rehabilitation Project

Minister of Construction, Engineering Services, Housing and Common Amenities, the Republic of Sri Lanka ویمال ویراوانسا،

The Secretary of the First Meeting of the Asia-Pacific Slum Upgrading Working Group، مجید روستا،

Minister of Roads and Urban Development of the Islamic Republic of Iran، علی نیکزاد،

- شاخص های شناسایی مناطق نابساامان شهری و مفاهیم مرتبط با آن، رحیم سرور

مراسم اختتامیه

- بیانیه اولین نشست تخصصی کارگروه بهسازی مناطق نابساامان شهری آسیا-اقیانوسیه
- سخنرانی اختتامیه آقای مهندس کیانپور

گزارش

- گزارش نشست های تخصصی کارگروه بهسازی مناطق نابساامان شهری آسیا-اقیانوسیه، دبیرخانه ستاد ملی توانمندسازی سکونتگاه های غیر رسمی
- گزارش ملی بهسازی مناطق نابساامان شهری جمهوری اسلامی ایران، محمد سعید ایزدی
- گزارش از نمایشگاه، نساء جلالی
- معرفی درگاه دبیرخانه کارگروه منطقه ای بهسازی مناطق نابساامان شهری آسیا-اقیانوسیه، نیلوفر مصلح

بررسی تجارب

- گزارش از برنامه بهسازی و نوسازی و بازدید از پروژه محله خانی آباد
- گزارش بهسازی و نوسازی محله رباط کریم
- گزارش از بازدید و تصاویر آن

مطالب این شماره

سخن مدیر مسئول

- نهادهای، ظرفیت سازی و مدیریت هماهنگ شهری
سیاست های کلیدی برای تحقق برنامه های بهسازی و
نوسازی شهری، مجید کیانپور

سرمقاله، محمد سعید ایزدی

مقالات

- بررسی برخی تجارب تأمین مالی نوسازی بافت های فرسوده
شهری ایران و جهان، مصطفی حسین آبادی
- جوانان و برنامه های نوسازی بافت های نابسامان شهری، مجید
کیانپور
- تسهیل گری در بافت های فرسوده شهر تهران، کاوه حاجی علی
اکبری
- ساختارهای جدید، واسطه پیوند میان گذشته و آینده: طراحی
در مجاورت آب انبار سردار و حمام راه ری در شهر قزوین، یلدا
شاه تیموری، حامد مظاهریان، پیروز چنانچی
- چالش های اقتصادی و اجتماعی اسکان غیررسمی برای
مدیریت شهری (مطالعه موردی: شهر بندرعباس)، مجتبی
امیری و عباس کمالی
- نقد روش های کمی غالب بر مطالعات اجتماعی و لزوم توجه به
روش های کیفی در مطالعات بافت های فرسوده، سکینه حسینی
رودبارکی، عباس سوری
- عملکردهای جدید در بناهای قدیمی و بررسی تغییر کاربری در
معماری از منظر زیبایی شناختی، مصطفی کیانی

شماره:

۳۸،۳۷

زمان انتشار: پاییز و
زمستان ۱۳۹۰



صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مجید کیانپور

سردبیر: محمدسعید ایزدی

مدیر اجرایی: فرهاد قلی زاده

مسئول اجرایی: نساء جلالی

اعضای هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر علی غفاری سده،
دکتر مظفر صراف، دکتر مصطفی عباس زادگان، دکتر مصطفی کیانی، دکتر
علیرضا غنبدلیب، مهندس مجید روستا، دکتر محمدسعید ایزدی

همکاران اجرایی: فرزین بیک، هلیا شاهمیری، سید مجتبی موسویان

هفت شهر

- حاشیه‌نشینی و راهکارهای ساماندهی آن در جهان، مریم هادی‌زاده بزاز

معرفی کنفرانس‌ها و همایش‌های تخصصی، هلیا شاهمیری

- اولین همایش ملی «شهرسازی در گذر زمان»، قزوین، ۱۳۹۲
- اولین همایش ملی دولت محلی کارآمد در ایران، تهران، ۱۳۹۱
- دومین همایش ملی شهر اسلامی، اصفهان، ۱۳۹۱
- پنجمین کنفرانس برنامه‌ریزی و مدیریت شهری، مشهد، ۱۳۹۲

بخش انگلیسی

SUSTAINABLE URBAN REGENERATION, AN ONGOING DISCOURSE (WESTERN) EUROPE, GERMANY,

سمیه فلاحت

مورد پژوهی-نقد و نظر

- ارتقای امنیت اجتماعی در سکونتگاه‌های غیررسمی از طریق بهسازی شهری و توانمندسازی: تجربه محله دولت آباد کرمانشاه، پویا علاءالدینی، فاتح توانگر
- بررسی روش‌ها و تکنیک‌های بکار رفته در بازآفرینی فرهنگ محور مرکز شهر شفیلد، ساره نجوا، حمید محمدی
- بهسازی و نوسازی بافت فرسوده با تاکید بر سیاست توسعه درونی مطالعه موردی: محدوده ۵ بافت فرسوده قائم شهر (محدوده اطراف راه آهن)، محمد مهدی حسین زاده، وحید افشین مهر و ثمره برارپور

گزارش، نیلوفر مصلح

- نگاهی اجمالی بر اجلاس مجمع جهانی شهری، صادق صادق‌پوراقدم

میزگرد، سید مجتبی موسویان

- گفتگویی در خصوص نقش کنشگران دخیل بویژه دفاتر خدمات نوسازی محلات در تحقق برنامه‌های بهسازی و نوسازی شهری با حضور آقایان دکتر آئینی، حاج علی اکبری و سرکار خانم اسکندری

معرفی کتاب، فرزین بیک، سید مجتبی موسویان

- شهر در جهان اسلام (مجموعه جهان اسلام)، الگ گرابار
- قاهره (باززنده‌سازی یک کلان‌شهر تاریخی)، استفانو بیانکا، فیلیپ جویدو
- نشریه بافت فرسوده

مطالب این شماره

سخن مدیر مسئول

- تمرکز زدایی از طریق اعطای اختیارات و انتقال مسئولیت، راهکاری برای تقویت جایگاه و نقش مدیریت محلی، مجید کیانپور

سرمقاله

- هفت شهر، فضای تبادل اندیشه، انتقال دانش و ابزاری برای اطلاع رسانی در حوزه بهسازی و نوسازی شهری، محمدسعید ایزدی

مقالات

- همسان سازی شرح خدمات تهیه طرح های بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری و ارائه شرح خدمات و طرح پیشنهادی جدید، کیومرث حبیبی، ابوالفضل مشکینی و آرمان رحیمی کاکه جوب
- برنامه ریزی مشارکت مبنا در معاصر سازی بافت های شهری ایران، جواد مهدوی نژاد، معین آقایی مهر
- تحلیل و ارزیابی سیر تطورات مدیریتی سازمان عمران و بهسازی شهری ایران در بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده، محمدآئینی
- مقایسه تطبیقی الگوهای نوسازی خارجی و داخلی و راهکارگزینی برای بافت های فرسوده ایران، علیرضا عندلیب و حدیث نیکراه

مورد پژوهی - نقد و نظر

- توسعه فضاهای عمومی چند سطحی در بافت مرکزی شهر مشهد، مصطفی عباس زادگان، مسعود الهی، محمد انام پور

شماره:

۴۰،۳۹

زمان انتشار: بهار و تابستان
۱۳۹۱



صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مجید کیانپور

رئیس هیئت تحریریه: محمد آئینی

سر دبیر: محمدسعید ایزدی

مدیر اجرایی: فرهاد قلی زاده

اعضای هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر علی غفاری سده، دکتر مظفر صراف، دکتر مصطفی عباس زادگان، دکتر مصطفی کیانی، دکتر علیرضا عندلیب، محمد آئینی، مهندس مجید روستا، دکتر محمدسعید ایزدی

داوران این شماره: دکتر مصطفی کیانی، دکتر محمد آئینی، مهندس مجید روستا، دکتر علیرضا عندلیب، دکتر علیرضا محمدی، دکتر محمد شیخی، دکتر محمدسعید ایزدی

همکاران اجرایی: فرزین بیک، سید مجتبی موسویان

هفت شهر

معرفی کتاب

- تبارشناسی بازآفرینی شهری: از بازسازی تا نوزایی، سهند لطفی
- مسایل اجتماعی شهرسازی در ایران، زهرا خدایی، علی پورخیبری
- بازی‌ها و تمرین‌ها، راهنمایی برای مدرسین و تسهیل‌گران کارگاه‌ها و برنامه‌های گروهی مشارکت محور، صندوق کودکان سازمان ملل متحد (یونیسف)
- مصورسازی در برنامه‌های مشارکت‌محور، راهنمایی برای تسهیل‌گران و مدرسین کارگاه‌ها و فرایندهای گروهی، صندوق کودکان سازمان ملل متحد (یونیسف)
- اقتصاد بازار و تحولات شهری، راجر زتر، محمد حمزه

معرفی کنفرانس‌ها و همایش‌های تخصصی

- دومین همایش ملی معماری و شهرسازی-دانشگاه هنر اسلامی تبریز (از نظریه تا کاربرد در دنیای معاصر)، تبریز، ۱۳۹۲
- کنفرانس بین‌المللی عمران، معماری و توسعه پایدار شهری، تبریز، ۱۳۹۲

بخش انگلیسی

شیوه‌نامه و دستورالعمل تدوین مقاله هفت‌شهر

- تجربیات جهانی برای توانمندسازی جوامع در بافت‌های شهری، ترانه صابری ناصری
- بررسی شاخص‌های مسکن در سکونتگاه‌های غیر رسمی: نمونه موردی: محله کتی شرقی و غربی بابل، محمد شیخی، سعید ابراهیم نیا سماکوش و محمد دامادی

گزارش

- گزارشی از چهارمین اجلاس وزرای مسکن و شهرسازی کشورهای آسیا - اقیانوسیه / دبیرخانه ستاد توانمندسازی سکونتگاه‌های غیر رسمی، دبیرخانه کارگروه منطقه‌ای بهسازی مناطق نابسامان شهری آسیا-اقیانوسیه
- ضوابط و شاخص‌های لازم جهت بازیابی هویت شهرسازی و معماری اسلامی-ایرانی مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۴

مصاحبه

- مصاحبه با آقای مهندس کیانیپور ریاست کارگروه بهسازی مناطق نابسامان شهری اجلاس وزاری مسکن و شهرسازی آسیا-اقیانوسیه در خصوص دومین نشست امان-اردن-۲۰ الی ۲۲ آذرماه ۱۳۹۱

عمران و بهسازی شهری

- ساختار تشکیلاتی و شرح وظایف هیات‌های عامل استان‌ها
- مصاحبه با جناب آقای مهندس جمهور معاون ساماندهی و توسعه نوسازی شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران در خصوص وظایف و اختیارات هیات‌های عامل استان‌ها، سید مجتبی موسویان

مطالب این شماره
سخن مدیر مسئول، مجید کیانپور
سرمقاله، محمدسعید ایزدی
مقالات

- **ملاحظات در باب راهکارهای توانمندسازی اجتماع محور، نوید سعیدی رضوانی، محمدحسین انصاری، وحیده توحیدلو**
 - **تحلیلی پیرامون باززنده سازی مراکز شهری، محمدرضا پورجعفر، محمدرضا مثنوی، فرخنده جوهری**
 - **زمینه های مطرح در برنامه ریزی راهبردی برای تجدید حیات شهری و مقایسه تطبیقی چارچوب نظری و الزامات به کارگیری آن در برنامه ریزی ساختاری-راهبردی شهر تهران، بهزاد ملک پور اصل، میلاد علی محمدی، صادق کاتوزیان**
 - **شراکت عمومی- خصوصی راهبردی کارآمد در احیاء و بازآفرینی بافت های فرسوده شهری، سلیمان محمدی-دوست**
 - **حاشیه ناپایدار، چالشی فراروی شهر پایدار، علویه السادات علوی**
- | |
|---------------------|
| موردپژوهی-نقد و نظر |
|---------------------|
- **پروژه های محرک توسعه، گامی در جهت ارتقای کیفی فضای شهری خیابان، نمونه موردی: خیابان امام خمینی یزد، نسیم طاهری، فاطمه تقوایی**
 - **فرایند بازآفرینی شهری: جنوا، نمونه ای از رویکرد توسعه شهری یکپارچه، الهام دربان رضایی، منصور نجفی**
 - **ارائه راهبردهای مناسب به منظور توسعه فضاهای رهاشده**

هفت شهر

نمایه نشریه شهرسازی و معماری هفت شهر

شماره:

۴۲،۴۱

زمان انتشار: پاییز و زمستان ۱۳۹۱

صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: مجید کیانپور

رئیس هیئت تحریریه: محمد آئینی

سر دبیر: محمدسعید ایزدی

مدیر اجرایی: فرهاد قلی زاده

اعضای هیئت تحریریه: دکتر سید محسن حبیبی، دکتر علی غفاری سده، دکتر مظفر صراف، دکتر مصطفی عباس زادگان، دکتر مصطفی کیانی، دکتر علیرضا عندلیب، محمد آئینی، مهندس مجید روستا، دکتر محمدسعید ایزدی

داوران این شماره: مهندس مجید روستا، دکتر مصطفی عباس زادگان، دکتر فرزین فردانش، دکتر ناصر بنیادی، مهندس حمیدرضا سپهری، دکتر محمدسعید ایزدی

همکاران اجرایی: نساء جلالی، فرزین بیک، سید مجتبی موسویان

- آفرینش مرکز شهری سرزنده، اصول طراحی شهری و بازآفرینی، سای پامیر، ترجمه مصطفی بهزادفر

Creating a vibrant city centre: urban design and re-generation principles, Cy Paumier

معرفی کنفرانس‌ها و همایش‌های تخصصی

- همایش ملی مصالح، شهر، معماری، سازمان زیباسازی شهر تهران، دانشگاه یزد، پژوهشکده معماری بومی، تهران، ۱۳۹۲
- ششمین کنگره انجمن ژئوپلتیک ایران، پدافند غیرعامل، مشهد، ۱۳۹۲
- همایش ملی شهر خلاق، ایده‌ها و چالش‌ها، قشم، ۱۳۹۲
- اولین کنفرانس معماری و فضاهای شهری پایدار، مشهد، ۱۳۹۲
- همایش ملی جغرافیا، شهرسازی و توسعه پایدار، تهران، ۱۳۹۲

- شهری: نمونه موردی: بافت تاریخی شهر یزد، محمدمهدی عزیز، مجتبی آراسته

- ارزیابی پروژه «مشارکت محله» طبرسی با استفاده از مدل جامع بازآفرینی شهری، محمدمسعود ایزدی، محمد حسین کاظمی اندریان

- تمپلهوف (Templehof)، مرگ یک فرودگاه، تولد یک پارک، کاظم افردادی

- گزارش، وحید حائری

- معرفی و ارزیابی عملکرد دفاتر خدمات نوسازی (دفاتر تسهیل‌گری)

- گزارش برگزاری «اولین همایش ملی فضاهای عمومی شهری پایدار»

معرفی کتاب

- نوسازی و بهسازی شهری، محمد منصور فلامکی
Urban Improvement and Renewal

- مروری بر تجارب بهسازی و نوسازی بافت‌های شهری در برخی از کشورها، محمدعلی عبدی، سیما مهدیزادگان، مجید جلال‌وندی

- قصه شهر، تهران، نماد شهر نوپرداز ایرانی (با تاکید بر دوره ۱۳۹۹-۱۳۳۲)، سید محسن حبیبی

مطالب این شماره

سخن مدیرمسئول

- کاهش فقر شهری، افزایش تابآوری و ارتقای هویت ملی - محلی، راهبردهای کلیدی در فرایند بازآفرینی پایدار شهری، محمدسعید ایزدی

سرمقاله، منا عرفانیان سلیم

مقاله‌ها

- مدیریت اراضی حریم شهرها، راهکاری اصولی در کاهش مشکلات شهری نمونه: کلان شهر مشهد، مریم هادیزاده بزاز
- بازشناسی جایگاه بازار سرشور در ساختار کنونی شهر مشهد، منا عرفانیان سلیم، آزاده اصغرزاده
- بازخوانی نقش بقعات متبرکه و رقبات وقفی بافت پیرامون حرم مطهر رضوی در بازآفرینی حیات تاریخی - فرهنگی شهر مشهد مطالعه موردی، گنبد خشتی، قدیر صیامی، قربانعلی شیرازی، محمود برهانی
- بررسی تاثیر سرمایه اجتماعی و مشارکت مالکان در نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده شهر مشهد، سعید صالح، احمد فولادیان، غلامرضا خدیوی، مصطفی مهران

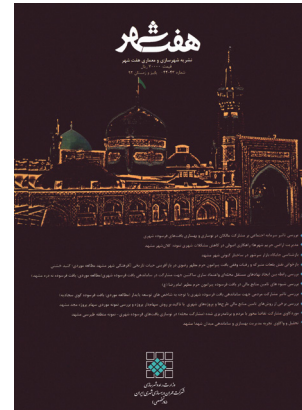
موردپژوهی

- بررسی شیوه‌های تامین منابع مالی در بافت فرسوده پیرامون حرم مطهر امام رضا (ع)، مرتضی جعفرزاده نجار، مینا جنتی نمین
- بررسی رابطه بین ایجاد نهادهای مستقل محله‌ای و

شماره:

۴۴، ۴۳

زمان انتشار: پاییز و
زمستان ۱۳۹۲



صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: محمدسعید ایزدی

جانشین سردبیر: محمدسعید ایزدی

مدیر داخلی: منا عرفانیان سلیم

مدیر اجرایی: فرهاد قلی‌زاده

مسئول هماهنگی: نساء جلالی

کارشناس: سید مجتبی موسویان

با تشکر از همکاری: شرکت عمران و مسکن‌سازان منطقه شرق

هفت‌شهر

معرفی کتاب، سید مجتبی موسویان

- فرایندهای توسعه شهری، سید مهدی معینی

Urban Development Process Plans

- شرکت‌های سرمایه‌گذاری زمین و مستغلات، ساختار، عملکرد و فرصت‌های سرمایه‌گذاری، سوهان چان، جان اریکسون، کووانگ، ترجمه محمد جلیلی

معرفی پایان‌نامه

- تدوین اصول طراحی مفصل بین بافت شهری و حرم مطهر رضوی، پژوهشگر: سارا جلالی استاد راهنما: دکتر محمدسعید ایزدی استاد مشاور: دکتر رضا افهمی
- در مقام مکان حرم، طراحی پیاده‌راه با تاکید بر مفهوم زیارت، نمونه موردی: یکی از ره‌باغ‌های منتهی به حرم رضوی، پژوهشگر: الهام دربان رضایی استاد راهنما: دکتر محمدرضا نقصان محمدی

معرفی کنفرانس‌ها و همایش‌های تخصصی، سید مجتبی موسویان

- ششمین کنفرانس ملی برنامه‌ریزی و مدیریت شهری با تاکید بر مولفه‌های شهر اسلامی، مشهد، ۱۳۹۳

اعتمادسازی ساکنین جهت مشارکت در ساماندهی بافت فرسوده شهری (مطالعه موردی: بافت فرسوده نه دره مشهد). مهدی وطن پرست، محمد معتمدی، سیدعلیرضا سیدی نسب

- بررسی تاثیر مشارکت مردمی در پایداری داخل بافت جهت ساماندهی بافت فرسوده شهری با توجه به شاخص‌های توسعه پایدار (مطالعه موردی: بافت فرسوده کوی سجادیه)، ملیحه نیک نیا

- بررسی برخی از روش‌های تامین مالی طرح‌ها و پروژه‌های شهری با تاکید بر روش سهام پروژه و بررسی نمونه موردی سهام پروژه مجد مشهد، علی نقی قائمی نیک

- مورد کاوی مشارکت تقاضا محور با مردم و برنامه‌ریزی شده (مشارکت محله) در نوسازی بافت‌های فرسوده شهری – نمونه منطقه طبرسی مشهد، سید جواد حسینی

- تحلیل و واکاوی تجربه مدیریت بهسازی و ساماندهی میدان شهدا مشهد، آمنه زاهدی محبوب، سید ایمان ملک آبادی

گزارش

- گزارش برگزاری نشست تخصصی ارزیابی طرح مجد مشهد
- گزارش اولین همایش بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده
- زیر شهر، شهری دیگر بسازیم، نگاهی اجمالی به وضعیت پارکینگ در شهر مشهد و پروژه پارکینگ زیرسطحی مجد، محسن شریفیان

مطالب این شماره

سخن مدیرمسئول

- تحلیل تجارب گذشته- رویکرد کنونی دولت در بازآفرینی پایدار محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های بهسازی و نوسازی شهری، محمدسعید ایزدی

سرمقاله، منا عرفانیان سلیم

مقالات

- گشت هدایت شده روشی نوآورانه در شناخت بهتر پهنه‌های نابسامان شهری (با تأکید بر کودکان و نوجوانان)، نوید سعیدی رضوانی، رابعه رحیمی، علیرضا پوررستم، زهرا شش پری
- تألیف پیوندهای نوین در بافت‌های شهری با ارزش مطالعه موردی: خیابان دهم فروردین یزد، کاظم قربانی، کاظم مندگاری، محمدرضا نقصان محمدی
- ساماندهی و توانمندسازی محلات نابسامان با رویکرد ارزشگرایی، ناصر مشهدیزاده دهاقانی، فرامرز رستمی
- ضرورت اتخاذ رویکرد محله- مبنا در احیای بافت‌های تاریخی شهرها، بهادر زمانی، سارا شمس
- ارتقای دلبستگی مکانی در فرآیند بازآفرینی بافت‌های شهری کهن، محمدرضا پورجعفر، سمانه خبیری

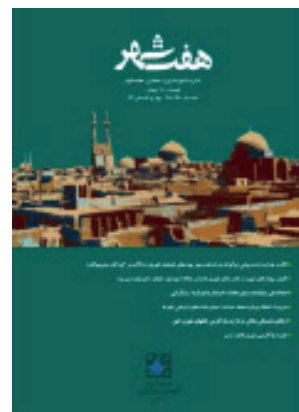
موردپژوهی

- تجربه بازآفرینی شهری قاهره مصر، مهرناز عطاران

شماره:

۴۶،۴۵

زمان انتشار: بهار و تابستان
۱۳۹۳



صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: محمدسعید ایزدی

سردبیر: منا عرفانیان سلیم

مدیر اجرایی: فرهاد قلی‌زاده

مسئول هماهنگی: نساء جلالی

کارشناس: سید مجتبی موسویان

داوران این شماره: دکتر محسن حبیبی، دکتر مظفر صرافی، دکتر منا عرفانیان سلیم

شیوه‌نامه و دستورالعمل تدوین مقاله نشریه هفت شهر

گزارش

- سلسله نشست‌ها و کارگاه هم‌اندیشی، ظرفیت‌سازی و آموزشی «تهیه برنامه ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی و اقدامات توانمندسازی اجتماعات آنها با تاکید بر بهسازی شهری با دیدگاه شهرنگر»
- نشست هم‌اندیشی با سازمان‌های مردم‌نهاد برای ارتقای حیات شهری، مهرناز عطاران
- جلسه هم‌اندیشی شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران با جامعه دانشگاهی کشور

معرفی کتاب، سید مجتبی موسویان

- نقش برنامه‌ریزی شهری در پیشگیری از اثرات سوانح، حمیدرضا موحدی‌زاده
- سلسله نشست‌های تخصصی شرکت عمران و بهسازی شهری (نشست‌های ۳۹، ۴۰ و ۴۱)
- سلسله نشست‌های تخصصی شرکت عمران و بهسازی شهری (نشست‌های ۴۶، ۴۷ و ۴۸)
- سلسله نشست‌های تخصصی شرکت عمران و بهسازی شهری (نشست‌های ۴۹، ۵۰ و ۵۱)
- سلسله نشست‌های موضوعی شرکت عمران و بهسازی شهری (دفتر اول: توانمندسازی)

معرفی همایش، سید مجتبی موسویان

- کنفرانس بین‌المللی روش‌های پیشرفته طراحی و ساخت در معماری زمینه‌گرا، تبریز، ۱۳۹۳

شماره:

۴۷،۴۸

زمان انتشار: پاییز و زمستان
۱۳۹۳



صاحب امتیاز: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری

مدیر مسئول: محمدسعید ایزدی

سردبیر: آزاده آقالطیفی

مدیر داخلی: منا عرفانیان سلیم

دبیر اجرایی: سید مجتبی موسویان

هیئت تحریریه: سعید اسلامی بیدگلی، کیومرث ایراندوست، پرویز پیران، مهرداد جواهری پور، محسن حبیبی، مجتبی رفیعیان، مظفر صرافقی، منا عرفانیان سلیم، علیرضا عندلیب، غلامرضا کاظمیان، بهروز هادی زنوز

سخن مدیر مسئول

- به سوی یک دستور کار شهری جدید، محمدسعید ایزدی

سخن سردبیر

- کیفیت و الزامات آن در فرآیند بازآفرینی شهری، آزاده آقالطیفی

مقالات

- واکاوی معیارهای پهنه بندی فقر شهری در شهر قدس: به سوی مفهوم مشترک محدوده های فرودست شهری، مظفر صرافقی، کمال نوذری، نواب میرزایی
- بازآفرینی فرهنگ مبنا زمینه ساز ارتقاء تعاملات فرهنگی نمونه موردی بافت تاریخی شهر مشهد، سیما صفدری، محمدرضا پورجعفر، احسان رنجبر
- برنامه ریزی راهبردی توسعه گردشگری، رهیافتی کارآمد جهت تحقق گردشگری پایدار، مطالعه موردی: شهر یزد، مرجان منتظری، ناصر براتی
- برنامه ریزی فضاهای امن شهری با رویکرد CPTED، نمونه موردی محله "آبک گلابدره" واقع در منطقه یک شهرداری تهران، نوید پاک نژاد
- عوامل تأثیرگذار بر حس تعلق در فرآیند بازآفرینی در بافت مسکونی اطراف حرم حضرت امام رضا(ع)، محله نوغان، فرزانه احمدی، علی افشار، آزاده آقالطیفی
- بررسی وضعیت سرزندگی بافت های هدف برنامه های بازآفرینی شهری و ارائه راهکارهای ارتقاء آن، نمونه موردی: محله شیوا تهران، علی احمدی

هفت شهر

نقد و نظر

- کتاب ارتقای کیفیت زندگی در مناطق فرسوده شهری: آموزه‌های پروژه لودا، سیروان شاهوی، فریکا فاروقی
- ویژه‌نامه شهر و شهروند، ویژه سکونتگاه‌های غیررسمی کلان شهر مشهد
- کتاب روش‌های پشتیبانی از تصمیم‌گیری مشارکتی در عرصه شهر، مرکز اسکان بشر سازمان ملل متحد، ترجمه ثریا بهمن پور
- نشریه اینترنتی نوسازی - شماره ۲۸

معرفی همایش، سید مجتبی موسویان

- همایش بین‌المللی سکونتگاه‌های فقیرنشین شهری؛ به سوی بهسازی و بازآفرینی پایدار

رویداد

- مرور یک تجربه اجتماعی برای بافت تاریخی: باغ مزار استاد لطفی، حسین کتولی
- جستار کیفیت در تجربه‌های بازآفرینی شهری و تبیین اهداف آن، الهه پژوتن

- طراحی شهرهای تاب‌آور، برون‌داد منتج از یک کارگاه درسی، مهیار عارفی - ترجمه الهه ساکی و ساناز فنایی
- چالش‌های نهادی در بازآفرینی پایدار شهری، حسین کلانتری خلیل‌آباد، احمد پوراحمد، سید رفیع موسوی، مهدی شیرپور
- بررسی نقش ظرفیت‌سازی در بازآفرینی شهری پایدار، نمونه موردی: خانه کتابدار محله منیریه تهران، مدیا حکیم

از نگاه کنشگران

- از نگاه سمن‌ها: پرونده مسئولیت اجتماعی (بخش اول)، تایماز سیدمصطفایی
- معرفی سمن: مهرآفرین، تایماز سیدمصطفایی

گزارش

- گزارش نشست‌های تخصصی شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران (محور سوم و چهارم)، سید مجتبی موسویان
- بازارچه حامیان سرزمین من، ایران؛ راهی برای تحقق بازآفرینی شهری، مهرناز عطاران
- مسابقه نقاشی و انشاءنویسی «شهر من، محله من»، سوسن جعفری

معرفی کتاب، محمود پورسراجیان و سید مجتبی موسویان

- کتاب نوسازی محلات و بازار مسکن، مشارکت اجتماع در انگلستان و آمریکا، هریس بیدر، ترجمه کیانوش ذاکر حقیقی و مینا فلاح‌زادگان

- Issue 27-28 (Isfahan), Spring & Summer 2009
- Issue 29-30 (Slums Enabling & Regularization, Part2) ,Autumn/Winter 2009-10
- Issue 31-32 (General Issue) ,Spring & Summer 2010
- Issue 33-34 (General Issue) ,Autumn/Winter 2010-11
- Issue 35-36 (Meeting of the Regional Slum Upgrading Working Group) ,Summer 2011
- Issue 37-38 (General Issue), Autumn/Winter 2011-12
- Issue 39-40 (General Issue) ,Spring & Summer 2012
- Issue 41-42 (General Issue), Autumn/Winter 2012-13
- Issue 43-44 (General Issue), Autumn/Winter 2013-14
- Issue 45-46 (General Issue), Spring/Summer 2014
- Issue 47-48 (General Issue), Autumn/Winter 2014-15

Haft Shahr

Journal of the Iranian Urban Development & Revitalization Corporation (Holding Corporation)

- Issue 1 (International Experiences of urban Restoration) ,Autumn 2000
- Issue 2 (International Experiences of urban Restoration) ,Winter 2000
- Issue 3 (Iranian Experiences Of Urban Restoration) ,Spring 2001
- Issue 4 (Iranian Experiences of Urban Restoration) ,Autumn 2001
- Issue 6-7 (Urban Design in Today`s World), Winter & Spring 2002
- Issue8 (Informal Settlement) ,Summer2002
- Issue9-10 (Informal Settlement) ,Autumn/Winter2002-03
- Issue 11 (Restoration), Spring 2003
- Issue 12-13 (Restoration), Summer & Autumn 2003
- Issue 14 (Economic of Urban Development and Rehabilitation), Winter 2004
- Issue 15-16 (Economic of Urban Development and Rehabilitation), Spring & Summer 2004
- Issue 17 (Earth quake - Threats - Challenges - Approaches), Autumn 2005
- Issue 18-19 (Earthquake - Threats - Challenges - Approaches), Winter & Spring 2006
- Issue 20 (the future of Bazaar) ,Summer 2007
- Issue 21-22 (Sustainable City), Autumn/Winter 2007-08
- Issue 23-24 (Slums Enabling & Regularization, Part1) ,Spring & Summer 2008
- Issue 25 (The Concept of City), Autumn/Winter 2008-09



