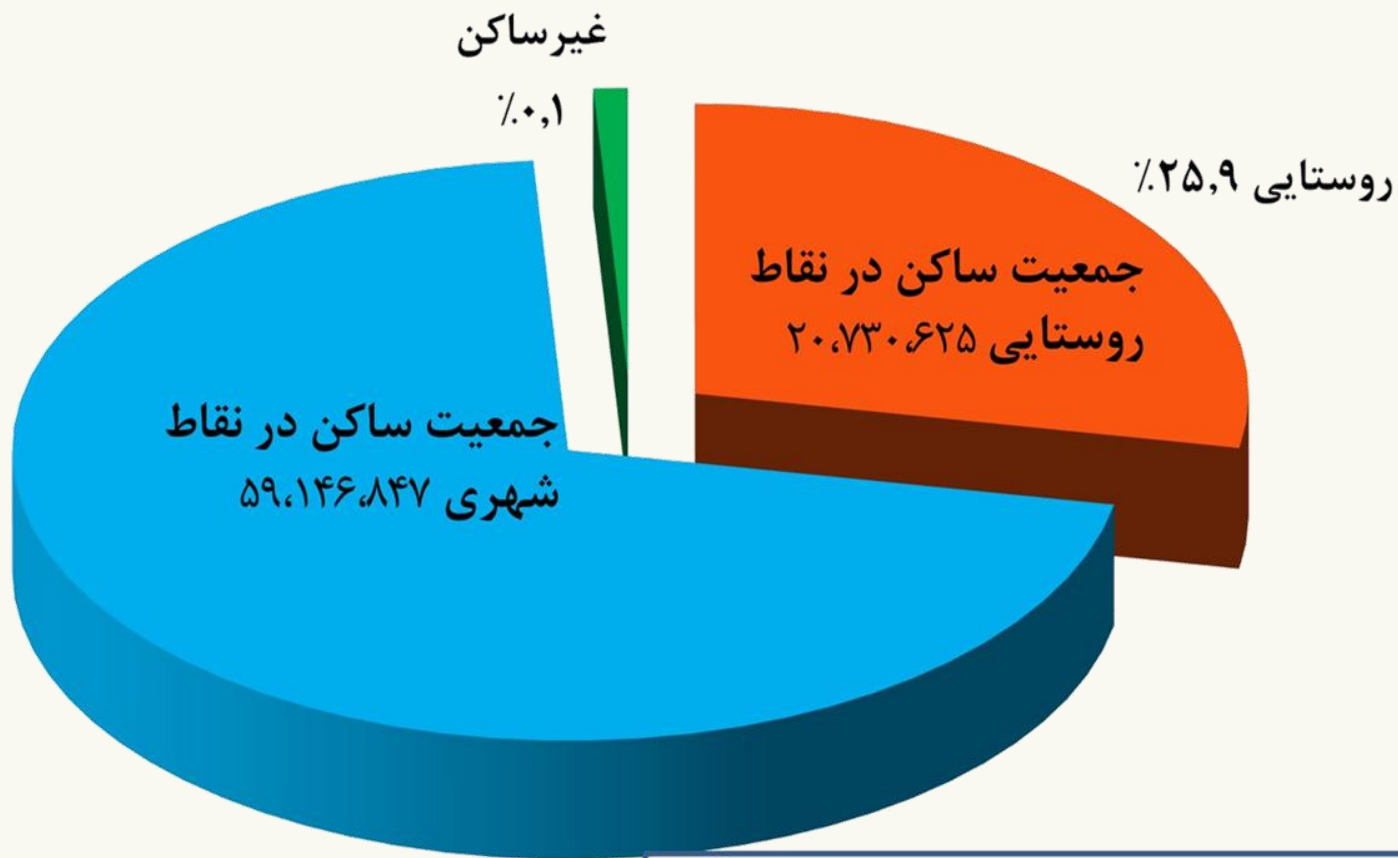




کارگروه تدوین برنامه اقدام برای روستاهای واقع در حریم شهرها

موضوع بند ۸ مصوبه شماره ۶۷۷۰۱/ت/۵۳۱۱۷ ه
مورخ ۱۳۹۵/۶/۶ هیات وزیران

وضعیت سکونت در کشور (۱۳۹۵)



شهری ۷۴٪

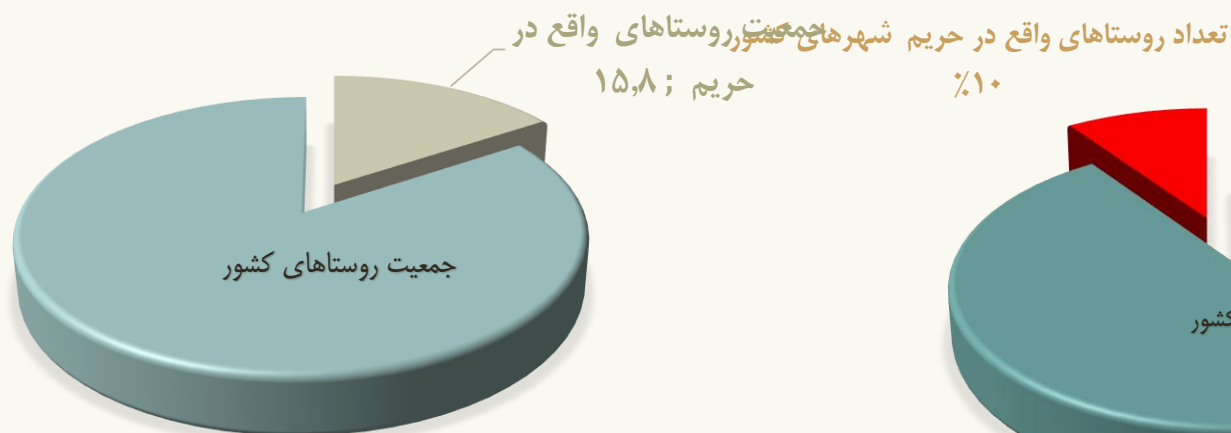
میزان شهرنشینی کشور ۷۴٪ است. این عدد در سال ۱۳۹۰، ۷۱,۴٪ بوده است.

وضعیت جمعیتی روستاهای کشور

تعداد	جمعیت (۱۳۹۵)	
۳۷۰۰۰۵۹	۱۸،۹۳۹،۷۴۸	روستاهای دارای دهیاری
۲۴۰۶	۱۸۹۶۱۵۸	روستاهای فاقد دهیاری
۲۰،۸۳۵،۹۰۶		جمعیت روستایی کشور
%۲۶		سهم جمعیت روستایی در کشور

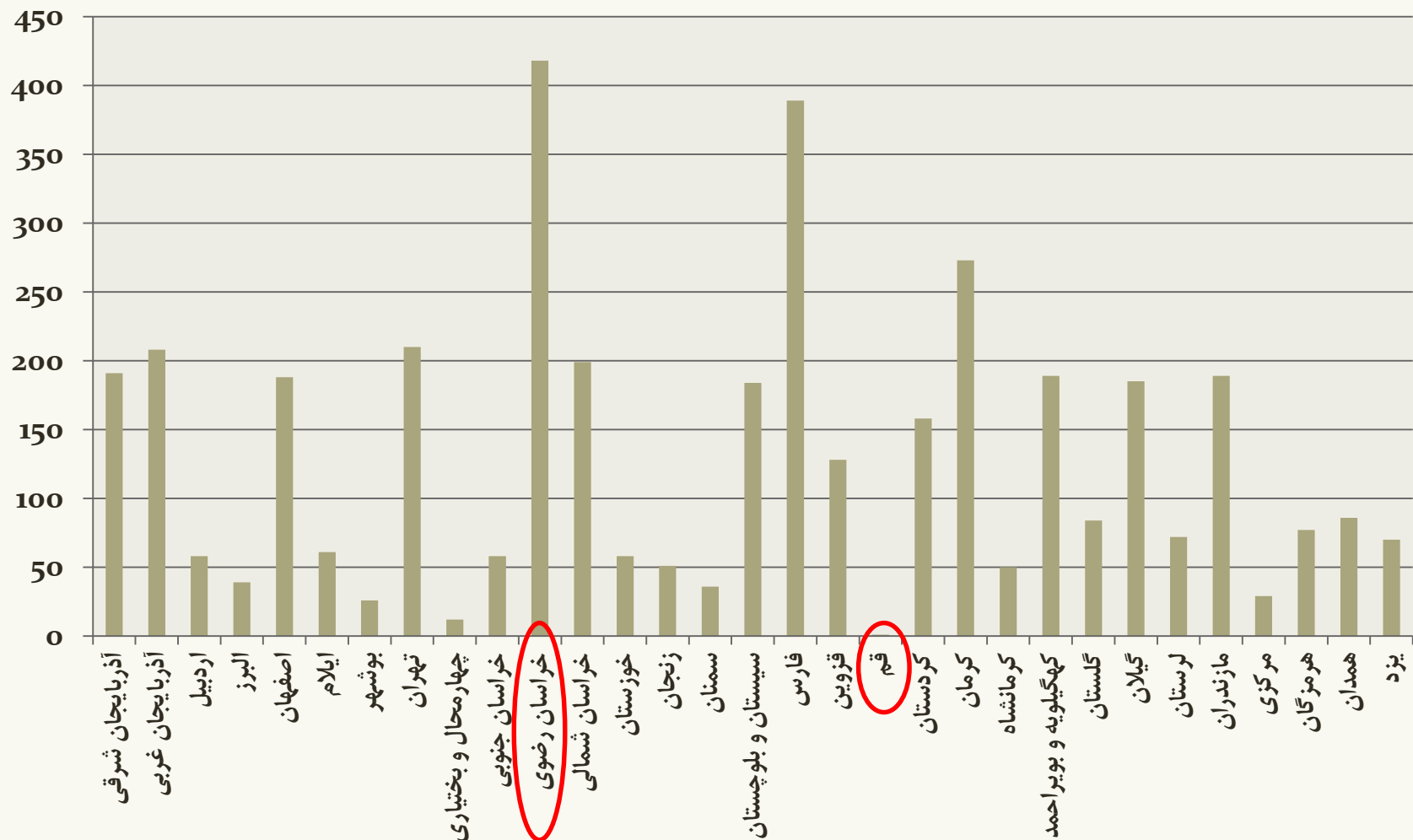
روستاهای واقع در حریم شهرها

روستاهای واقع در حریم	کل روستاهای کشور	
۳۲۷۵	۳۷۷۶۹	تعداد
۳,۳۸۱,۹۰۹	۲۰,۸۳۵,۹۰۶	جمعیت (۱۳۹۵)



حدود ۱۰.۵٪ از روستاهای کشور در حریم شهرها واقع شده اند درحالیکه بیش از حدود ۱۷٪ از جمعیت روستایی در این روستاها سکونت دارند.

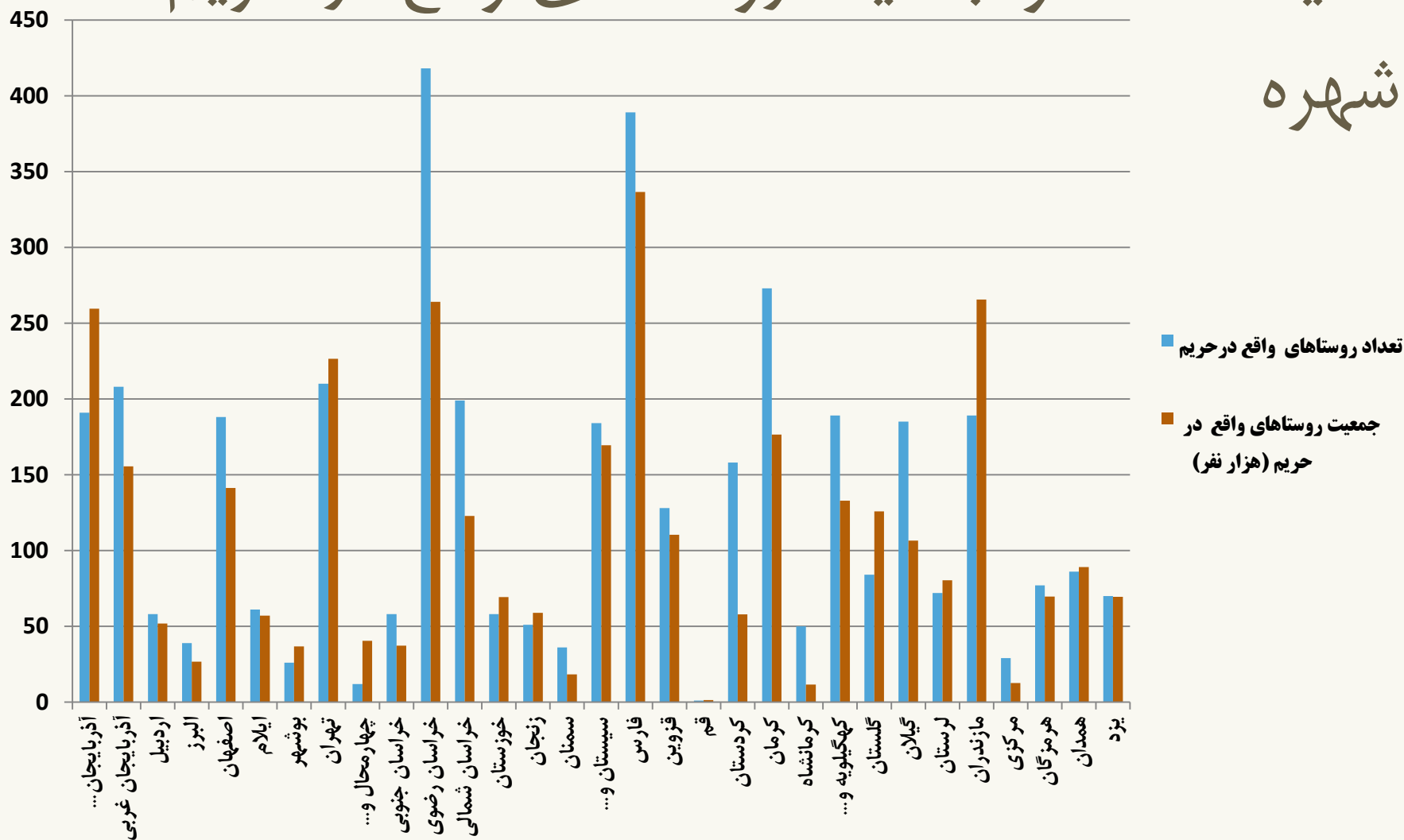
تعداد روستاهای واقع در حریم شهرها (به تفکیک استان)



بیشترین تعداد روستاهای واقع در حریم شهرها مربوط به استان خراسان رضوی و کمترین تعداد مربوط به استان قم است

مقایسه تعداد و جمعیت روستاهای واقع در حریم

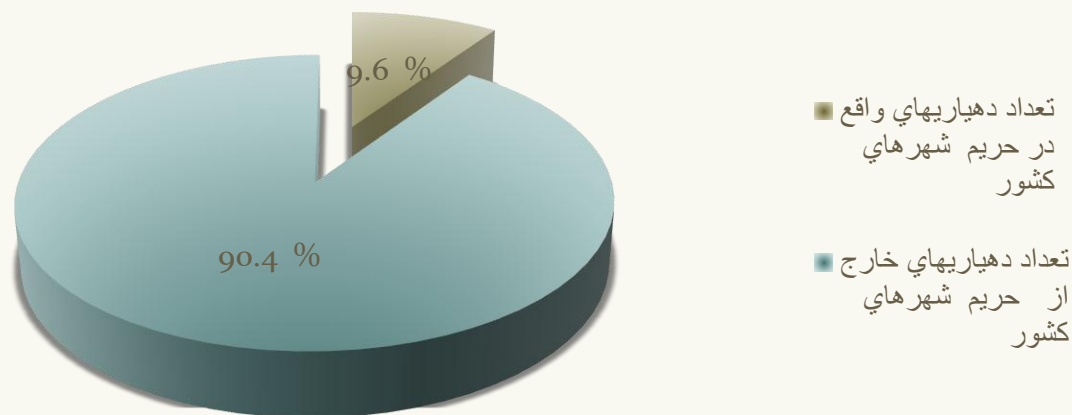
شهره



بیشترین تعداد روستاهای واقع در حریم شهرها مربوط به استان خراسان رضوی است در حالیکه بیشترین جمعیت روستایی واقع در حریم شهرها در استان فارس سکونت دارند.

مقایسه دهیاریهای واقع در حریم

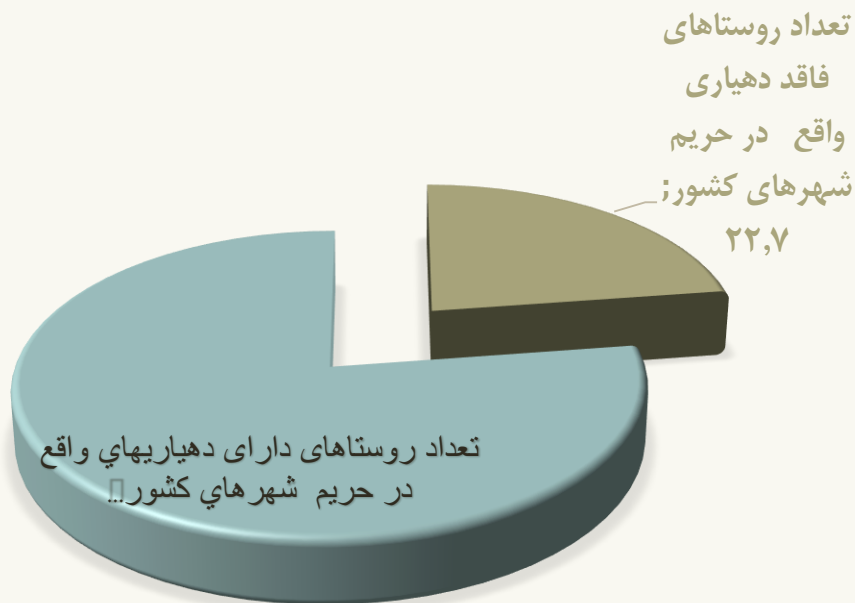
دهیاریهای خارج از حریم شهرهای کشور	دهیاریهای واقع در حریم شهرهای کشور	دهیاریهای کشور	تعداد
۲۹,۰۹۶	۲۷۶۶	۳۲,۱۷۰	



۹.۶ از دهیاریهای کشور در حریم شهرها واقع شده اند.

نسبت تعداد روستاهای واقع در حریم شهرها به دهیاری های واقع در حریم شهرها

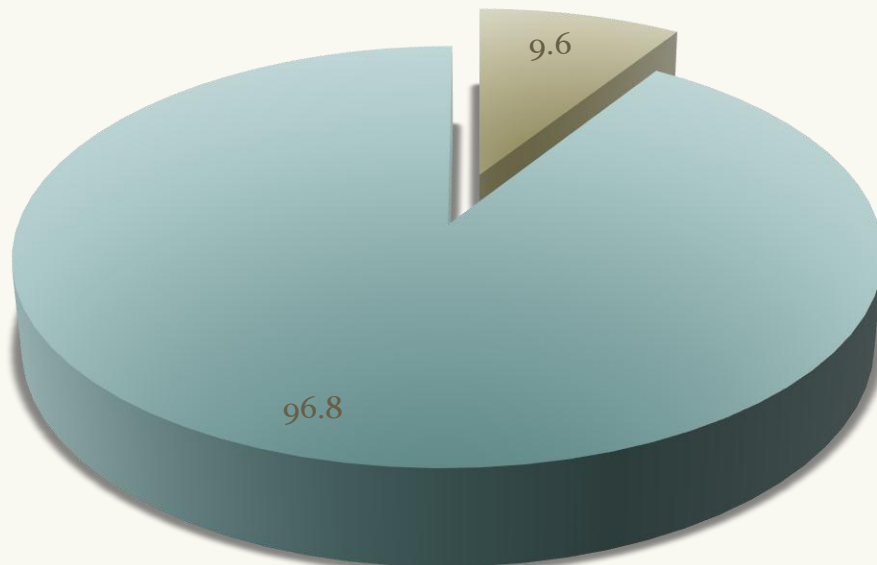
تعداد روستاهای فاقد دهیاری واقع در حریم شهرهای کشور	تعداد روستاهای دارای دهیاری واقع در حریم شهرهای کشور	تعداد روستاهای واقع در حریم شهرهای کشور
۵۰۹	۲۷۶۶	۳۲۷۵



۹۰۳ روستا برابر با ۲۲.۷٪ از روستاهای واقع در حریم شهرها فاقد دهیاری هستند.

وضعیت طرح های هادی روستایی

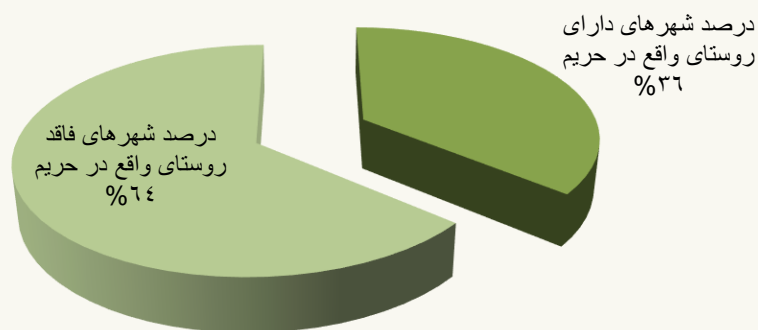
تعداد روستاهای فاقد طرح هادی واقع در حریم شهرهای کشور	تعداد روستاهای دارای طرح هادی در حریم شهرهای کشور	تعداد روستاهای واقع در حریم شهرهای کشور (بنیاد مسکن)
۲۸۲	۲۶۵۰	۲۹۳۲



نسبت تعداد شهرهای کشور به تعداد شهرهای دارای روستا واقع در حریم

تعداد شهرهای کشور	تعداد شهرهای روستای واقع در حریم
۱,۲۴۵	۴۴۹

نسبت شهرهای دارای روستای واقع در حریم به کلیه شهرهای کشور



بر اساس آمار اخذ شده استانداری های کشور از مجموع ۱۲۴۵ شهر ، در حریم ۴۴۹ شهر (۳۶ درصد از شهرها) روستاهایی واقع شده اند. مابقی شهرها یا دارای حریم مصوب نبوده و یا با توجه به اندازه و حریم تعریف شده فاقد روستایی در حریم بوده اند.

تدوین برنامه اقدام مشترک

رویکردهای تدوین برنامه اقدام

جامعیت

قابلیت اجرا

مشارکت

محور	شرح اقدام	دستگاه اصلی	دستگاههای همکار	زمانبندی اقدام
مدیریت توسعه کالبدی	تهیه لیست اولویت بندی برای تهیه و به روز رسانی (بازنگری) طرح های هادی روستاهای واقع در حریم شهرها	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی	ستاد ملی بازآفرینی شورای عالی استان ها سازمان شهرداری ها	دو ماه
	تدوین راهبرد و سیاست های تهیه طرح های هادی روستاهای واقع در حریم شهرها	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی	کارگروه	سه ماه
	تهیه و بازنگری در طرح های هادی بر مبنای اولویت تعیین شده برای تعیین محدوده و حریم روستاهای واقع در حریم (تبصره ۱ ماده ۳)	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی	ستاد ملی بازآفرینی سازمان مدیریت	مستمر
	الزام مشاورین تهیه کننده طرح های توسعه شهری به تهیه سند جامع حریم شهرها	وزارت راه و شهرداری	وزارت کشور	
بازنگری و اصلاح قوانین و مقررات	گردآوری مواد قانونی مرتبط با تعیین، تفکیک و مدیریت روستاهای واقع در حریم شهرها	شرکت بازآفرینی شهری ایران		یک ماه
	استخراج تعارضات، شبهات و خلاءهای احتمالی موجود در قوانین مربوط به روستاهای واقع در حریم شهرها	کارگروه		یک ماه
	استخراج تعارضات، شبهات و خلاءهای احتمالی موجود در قوانین مربوط به روستاهای واقع در حریم شهرها و پیشنهاد اصلاح قانون «تعاریف محدوده و حریم شهر مصوب ۱۳۸۴»	سازمان شهرداری ها	کارگروه	دو ماه
	تعیین تکلیف ساختار مدیریتی روستاهای واقع در حریم و ارائه پیشنهاد اصلاح قانون برای: - روستاهای واقع در حریم کلانشهرها و انتقال مدیریت به شهرداری با هدف جلوگیری از برخورد جزیره ای دهیاری ها و افزایش ساخت و ساز بی رویه - روستاهای فاقد دهیاری	سازمان شهرداری ها	کارگروه	سه ماه

محور	شرح اقدام	دستگاه اصلی	دستگاه‌های همکار	زمانبندی اقدام
مدیریت اجتماعی و فرهنگی	شناسایی، دسته بندی و الویت بندی مشکلات فرهنگی و اجتماعی روستاهای پیرامونی شهرها	سازمان امور اجتماعی کشور	سازمان شهرداریها و دهیاری های کشور سازمان بهزیستی	
	تدوین برنامه جامع اقدام در حوزه توسعه فرهنگی اجتماعی با رویکرد توانمندسازی جامعه محلی	سازمان امور اجتماعی کشور		
	تدوین برنامه اقدام برای حفظ ثبات و اغنای فرهنگی اجتماعی با رویکرد خودکفایی جمعی			
مدیریت توسعه اقتصادی و توسعه اشتغال	شناسایی پتانسیلها و ظرفیتهای توسعه ای روستاهای واقع در حریم شهرها (با اولویت روستاهای ۱۲گانه موضوع الحاقیه سند ملی)	معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری استانداری‌ها	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی	
	تدوین برنامه توانمندسازی و توسعه اقتصادی روستاهای پیرامونی با تاکید بر تولید و اشتغال (سرمایه‌گذاری با مشارکت شهرداری‌ها و دهیاری‌ها)	معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی سازمان شهرداری‌ها بنیاد مسکن انقلاب اسلامی	
مدیریت خدمات عمومی	تدوین برنامه جامع مدیریت خدمات عمومی در روستاهای واقع در حریم شهرها (پسماند، بحران، فضای سبز، حمل و نقل و ...)	سازمان شهرداری‌ها (معاونت امور دهیاری‌ها)	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی	
	تدقیق وظایف دستگاه‌های اجرایی و نهادهای مدیریت شهری و روستایی به منظور تدوین سازوکار مناسب برای همکاری و هم افزایی در مدیریت و اجرای طرح ها	سازمان شهرداری‌ها		
	تعریف پست مدیر حریم در شهرداری‌های واجد شرایط با شرح وظایف مشخص و با هدف حداکثر هماهنگی با دهیاری‌ها	سازمان شهرداری‌ها		

محور	شرح اقدام	دستگاه اصلی	دستگاههای همکار	زمانبندی اقدام
پیشگیری از تخریب و تصرف اراضی ملی و دولتی در محدوده روستاهای حریم شهرها با تمرکز بر شهرستان مرکز استان و شهرهای بزرگ	پیشگیری از تخریب و تصرف اراضی ملی و دولتی در محدوده روستاهای حریم شهرها با تمرکز بر شهرستان مرکز استان و شهرهای بزرگ	معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه سازمان اراضی کشور	شورای عالی استانها وزارت کشور (دهیاریها)	مستمر (ارائه گزارش سه ماهه)
	الزام دستگاهها به حفظ و صیانت از اراضی تحت مالکیت خویش شامل: سرکشی مأمورین نصب تابلو وعلائم هشدار دهنده، بهره گیری از ابزار فن آوری نوین در رصد تغییرات توپوگرافی زمین (بهره گیری از ظرفیت تصاویر ماهواره ای آنالاین و آفلاین و تصاویر آن)	معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه	شورای عالی استانها وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	مستمر (ارائه گزارش سه ماهه)
	پیگیری اجرای ماده ۹ قانون کاداستر مبنی بر تعیین وضعیت اراضی بالاتکلیف به ویژه آن دسته از اراضی که در خطر تخریب و تصرف به عنوان بستر توسعه مناطق جدید حاشیه نشین و سکونتگاههای غیر رسمی هستند (با تمرکز بر روستاهای واقع در حریم شهرها از جمله شهرستان مرکز استان و شهرهای بزرگ در ۱۴ استان کشور که دارای بیشترین معضل سکونتگاههای غیر رسمی می باشند).	معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه	شورای عالی استانها	مستمر (ارائه گزارش سه ماهه)
	پیشگیری از تغییر کاربری های غیر قانونی توسط افراد حقیقی و حقوقی و دستگاههای دولتی با تمرکز بر روستاهای واقع در حریم شهرها برای جلوگیری از گسترش نامتعارف آنها و پیگیری و نظارت بر اجرای قوانین مرتبط	معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه	شورای عالی استانها وزارت کشور (استانداریها)	مستمر (ارائه گزارش سه ماهه)
	جلوگیری از تفکیک غیرقانونی اراضی توسط اشخاص حقیقی و حقوقی و دستگاههای دولتی با تمرکز بر روستاهای واقع در حریم شهرها به ویژه شهرستان مرکز استان و شهرهای بزرگ کشور در ۱۴ استان منتخب	معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه	شورای عالی استانها وزارت کشور (استانداریها)	مستمر (ارائه گزارش سه ماهه)
	پیگیری اجرای طرح کمربند سبز، ایجاد موانع فیزیکی، میل بتنی، دیوار نیوجرسی و... برای جداسازی حریم شهرها از روستاها و جلوگیری از گسترش نامتعارف آنها به میزان ۳۰۰ کیلومتر در ۹ استانی که دارای بیشترین روستاهای واقع در حریم شهرها می باشند.	معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه	شورای عالی استانها	مستمر (ارائه گزارش سه ماهه)
	محدودسازی فعالیت عوامل و عناصر تسهیل کننده پدیده گسترش مناطق جدید سکونتگاههای غیررسمی نظیر: مشاوران املاک و کنترل و نظارت بر عملکرد مأمورین دولتی و پیشگیری از تخلفات احتمالی کارکنان بخش دولتی با تمرکز بر روستاهای واقع در حریم شهرها در مرکز استان و شهرستانهای بزرگ	معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه	شورای عالی استانها	مستمر (ارائه گزارش سه ماهه)