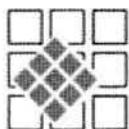




سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور



وزارت راه و شهرسازی
جمهوری اسلامی ایران
(دفتر)

تفاهم نامه

همکاری مشترک شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران و سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور

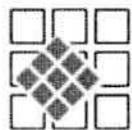
با استعانت از درگاه خداوند متعال درسالی که از سوی مقام معظم رهبری به نام اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل نامگذاری شده و به منظور تو امنتسازی اقشار آسیب پذیر و یا در معرض آسیب های اجتماعی از طریق آموزش های فنی و حرفه ای، افزایش مهارت نیروی انسانی ساکنان محدوده ها و محله های هدف برنامه های احياء، بهسازی و نوسازی شهری (ساکنان بافت های فرسوده و سکونتگاه های غیررسمی - تاریخی و محدوده های شهری با پیشینه روستایی کشور)، تحقق سند ملی راهبردی احياء، بهسازی و نوسازی و تو امنتسازی بافت های فرسوده وناکارآمد شهری مصوب ۱۳۹۳/۰۶/۱۶ سند ملی تو امنتسازی و ساماندهی سکونتگاه های غیررسمی مصوب بهمن ماه ۱۳۸۲، ساماندهی و توسعه نیروی کار شاغل در بخش صنعت ساختمان، ارتقاء کیفیت ساخت و ساز در محدوده ها و محله های هدف برنامه های احياء، بهسازی و نوسازی شهری ، تحقق عدالت آموزشی، پیاده سازی برنامه های راهبردی احياء، بهسازی و نوسازی شهری (ساکنان بافت های فرسوده و سکونتگاه های غیررسمی - این تفاهم نامه همکاری مشترک در زمینه برنامه های احياء، بهسازی و نوسازی شهری که از این پس طرف اول استاد بالادستی، تاریخی و محدوده های شهری با پیشینه روستایی کشور، بین سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور به نمایندگی آقای محمد امین سازگار نژاد معاون وزیر تعاون ، کار و رفاه اجتماعی و ریس سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور (که از این پس طرف اول نامیده می شود) به نشانی تهران، خیابان آزادی، نبش خیابان خوش کدبستی ۱۳۴۵۶۵۳۸۶۸، صندوق پستی ۱۳۴۴۵/۸/۱۸ به شماره تلفن ۰۲۱-۶۶۹۴۱۲۵۱ و دورنگار ۶۶۵۸۳۶۴۴ و نشانی الکترونیکی: dabirkhaneh@irantvto.ir و شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران (که از این پس طرف دوم نامیده می شود) به نمایندگی آقای محمد سعید ایزدی معاون وزیر و مدیر عامل شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران به نشانی میدان ونک - خیابان شهداء خدامی، بالاتر از هتل هما پلاک ۵۱، صندوق پستی ۰۲۶۰-۸۸۷۸۸۶۰-۱، به شماره تلفن ۱۹۳۹۵-۴۲۳۹، دورنگار ۸۸۷۸۸۶۰-۱ و نشانی الکترونیکی : udro.org.ir، در راستای ادامه تفاهم نامه همکاری مشترک شماره ۱۳۹۲/۰۲/۲۶ مورخ ۵۰/۰۹/۹۶، فیما بین تنظیم و منعقد و تمدید می شود.

ماده ۱- اهداف تفاهم نامه

تو امنتسازی نیروی انسانی ساکنان محدوده ها و محله های هدف برنامه های احياء، بهسازی و نوسازی شهری از طریق ارائه آموزش های مهارتی و شغلی به منظور کارآفرینی، خود اشتغالی، احراز شغل مناسب، بازنمایی و آماده شدن جهت یک زندگی سالم و پایدار و نیز اشاعه فرهنگ مهارت آموزی در بین آنان و پیگیری پس از اتمام دوره تو امنتسازی از طریق بهره گیری از تو امنندی های اجرای ملی بریتی، علمی، پژوهشی، آموزشی متقابل شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران و سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور



سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای شهر



وزارت راه و شهرسازی
کمیت مراهن و سازی شری ایران
(له نهض)

ماده ۲- محدوده جغرافیایی تفاهم نامه

گستره همکاری در محدوده‌ها و محل‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری مصوب سراسر کشور تعیین می‌شود.

ماده ۳ - تهدیدات طرف اول

- ۱- انجام و تسری مطالعات آموزش مهارتی پایه به سایر شهرهای دارای طرح و برنامه توامندسازی و ساماندهی غیر رسمی و بافت‌های فرسوده مصوب شهرهای کشور

۲- برنامه ریزی و برگزاری دوره‌های آموزشی مختلف توامندسازی مهارتی فنی و حرفه‌ای مورد نیاز آسیب دیدگان و یا در مععرض آسیب اجتماعی از قبیل زنان سرپرست خانواده، جوانان، دختران، معلولین و سایر ساکنین در مراکز ثابت مطابق تقویم آموزشی با اولویت استفاده از توان آموزشگاه‌های فنی و حرفه‌ای آزاد برای ساکنان محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری شهرهای دارای طرح مصوب به همراه نظارت بر عملکرد دوره‌های آموزشی برگزار شده به منظور کیفیت بخشی دوره‌ها

۳- برگزاری ارزشیابی و سنجش مهارت براساس تقویم و برنامه زمان بندی سازمان و ارایه گواهینامه معتبر در صورت موقفيت در آزمون کتبی و عملی مطابق با قوانین و مقررات سازمان

۴- تجهیز محل دوره‌های آموزشی و همچنین تامین مربیان آموزشی واجد شرایط و پرداخت حق التدریس آنها مطابق برنامه‌های آموزشی مورد توافق مطابق تعریفه مصوب طرف اول

۵- تهیه، تدوین و بازنگری استانداردهای آموزشی مهارتی و شغلی، همچنین تهیه محتوى آموزشی

۶- ارائه مشاوره آموزشی و شغلی به کارآموزان و رصد مهارت آموختگان سکونتگاه‌های غیر رسمی شرکت‌کننده در دوره‌های آموزشی تا یکسال بعد از اشتغال بکار

۷- تلاش در جهت ایجاد رشته‌های مهارتی با رویکرد مشاغل خانگی، خوداشتغالی و کارآفرینی در سطح محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری دارای طرح مصوب

۸- تخصیص درصدی از ظرفیت پذیرش کارآموز مراکز ثابت آموزشی در حرفه‌های آموزشی غیر مجاز به مقاضیان محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهرهای دارای طرح مصوب و اجرای دوره‌های آموزشی مطابق تقویم سالانه مراکز

۹- پسترسازی برای ورود بخش‌های خصوصی و تعاونی و تشکل‌های غیر دولتی جهت ارائه فعالیت‌های آموزشی به مقاضیان محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری برابر مقررات و ضوابط جاری طرف اول

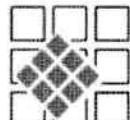
۱۰- تامین تیمهای سیار آموزشی جهت برگزاری دوره‌های آموزشی در سکونتگاه‌های غیر رسمی در حرفه‌های آموزشی غیر مجاز با آموزشگاه‌های آزاد

۱۱- صدور مجوز تاسیس آموزشگاه فنی و حرفه‌ای آزاد حقوقی برای شرکت و انجمن‌های صنفی کارفرمایی انبوہ سازان سراسر کشور مطابق با مقررات و ضوابط جاری طرف اول

۱۲- بیمه مسئولیت مدنی نمودن کارآموزان در برابر حوادث حین آموزش نظیر سایر کارآموزان طرف اول



سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور



وزارت راه و شهرسازی
کمپانی بسازی شهری ایران
(آذربایجان)

۱۳- سطح اجتماعی و اجرای دوره های آموزشی (HSE) در محل پروژه ها، با هدف کاهش حوادث ناشی از کار

۱۴- ارتقاء مهارت و صلاحیت کارگران ساختمانی از طریق آموزش دوره های ویژه ای این صنعت

۱۵- بهره گیری از مریبان صاحب تجربه شرکت عمران و بهسازی شهری ایران که واجد شرایط و صلاحیت های سازمان می باشدند در آزمون های عملی کارآموزان در صورت لزوم

ماده ۴ - تعهدات طرف دوم

۱- انتقال تجارب و نتایج مطالعات آموزش مهارت های پایه در شهرهای هدف پروژه های بهسازی شهری و اصلاحات بخش مسکن (پروژه همکاری مشترک با بانک جهانی) به طرف اول

۲- هماهنگی با دستگاه های عضو ستد ملی بازار فریبی شهری پایه ارجمند برخورداری سازمان از امکانات حمامیتی، تجهیزاتی، سخت افزاری و نرم افزاری

۳- نیازمنجی و اولویت بندی آموزشی ساکنان محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهرهای دارای طرح مصوب جهت اجرای دوره های آموزشی و اعلام به طرف اول

۴- در اختیار گذاردن بانک های اطلاعاتی جغرافیایی - جمعیتی مربوط به محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری مصوب کشور

۵- معرفی نماینده مطلع و مشارکت در تدوین و بازنگری استانداردهای آموزشی مورد نیاز ساکنان محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری مطابق با قوانین و مقررات طرف اول

۶- پیش‌بینی و اختصاص اعتبارات لازم جهت تامین زیرساخت های مورد نیاز آموزش از قبیل: ساخت فضای استاندارد آموزشی و همچنین جلب حمایت ستادهای استانی و شهرستانی در تامین فضا و تجهیز کارگاههای موقت سیار در محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری به منظور برگزاری دوره های آموزشی

۷- فراهم سازی عوامل انگیزشی جهت شرکت فعال ساکنان محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری در دوره های آموزشی

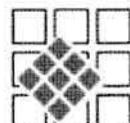
۸- اطلاع رسانی مناسب و تبلیغ در سطح محلات در خصوص دوره های آموزشی از طریق ادارات عمران و بهسازی شهری اداره کل راه و شهرسازی استانها ، دفاتر خدمات نوسازی محلات، مدیریت خانه های محله

۹- معرفی متخصصین ذیصلاح به طرف اول جهت تایید صلاحیت و استفاده در امر آموزش تحت عنوان مریبان بدون هزینه پس از تایید صلاحیت متخصصین از سوی طرف اول

۱۰- بستر سازی به منظور کمک به پرداخت هزینه، مربوط به برگزاری دوره های خاص (سفراش محور)، منابع آموزشی و جزوای، ایاب و ذهاب برای افراد جامعه هدف در مراکز ثابت، سیار بر اساس تعریف طرف اول در حرفه های آموزشی غیرمواظی با آموزشگاههای آزاد از طریق ستادهای ملی زاستانی بازآفرینی شهری و منابع ریفهای عمومی شرکت



سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور



وزارت راه و شهرسازی
مکرث مران و نوسازی شهری ایران
(دستگاه)

۱۱- بستر سازی به منظور کمک به پرداخت هزینه‌های مربوط به مشاوره و هدایت آموزشی - شغلی، ثبت نام دوره‌های آموزشی و شرکت در آزمون و صدور گواهینامه برای کلیه معرفی شدگان مطابق ضوابط و مقررات قانونی از طریق ستادهای ملی و استانی بازآفرینی شهری و منابع ریشه‌ای عمومی شرکت

ماده ۵- تعهدات مشترک

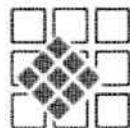
- ۱- همکاری در راستای گسترش آموزش‌های مهارتی و فنی و حرفه‌ای به شهرهای دارای برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری
- ۲- ایجاد بستر و زمینه‌ی لازم برای ارزشیابی و تعیین صلاحیت حرفه‌ای نیروی کار صنعت ساختمان
- ۳- شناسایی مشاغل موجود و مشاغل جدید محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری به منظور تهیه اطلس مشاغل ساکنان محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری
- ۴- تبادل تجارب و نتایج مطالعات و پژوهه‌های مشترک طرفین در راستای ارائه خدمات آموزشی در محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری
- ۵- همکاری در جمع آوری و تبادل اطلاعات و ایجاد بانک اطلاعاتی یکپارچه
- ۶- همکاری در اطلاع رسانی مناسب و تبلیغات درخصوص دوره‌ای آموزشی فنی و حرفه‌ای در محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری و تلاش در جلب استفاده از ظرفیهای رسانه‌های ملی و محلی
- ۷- همکاری در تهیه برنامه جامع و کامل همراه با پیش‌بینی های مورد نیاز آموزش در پایان هر سال جدید طبق برنامه و تخصیص سهم آموزش به ساکنان محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری
- ۸- همکاری در جهت ایجاد ارتباط با تشکل‌های غیر دولتی و نهادهای محلی برای حضور و مشارکت در امور محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری
- ۹- انجام طرح‌های پژوهشی و پژوهه‌های مشترک مطالعاتی در زمینه بهسازی و نوسازی محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری
- ۱۰- همکاری در تهیه منابع آموزشی، فیلم، اسلامید و کتب آموزشی محتوای دوره‌های آموزشی مهارتی‌های فنی و حرفه‌ای و شغلی جهت ارائه به ساکنان محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری
- ۱۱- مستندسازی تجارب اقدامات انجام شده در زمینه بهسازی و نوسازی محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری
- ۱۲- همکاری جهت برگزاری گردهمایی‌ها و همایش‌ها، سمینارهای علمی - پژوهشی و کارگاه‌های آموزشی مشترک
- ۱۳- معرفی مهارت آموختگان به دستگاههای ذیصلاح جهت اشتغال

ماده ۶- مدت تفاهم نامه:

مدت این تفاهم نامه از تاریخ امضاء دو سال شمسی می‌باشد که تمدید و ادامه فعالیت، بازنگری، اصلاح و با تغییرات اساسی در مفاد این تفاهم نامه با توافق ذات‌البین انجام می‌شود. ضمناً با اعلام قبلی یکی از طرفین این تفاهم نامه قابل فسخ می‌باشد.



سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور



وزارت راه و شهرسازی
شرکت مردانه و زنانه شهری ایران
(پنهان)

تبصره ۱- پس از فسخ تفاهم نامه یا اتفاقی زمان آن، طرفین متعهد به انجام تعهدات نا تمام خود می باشند.

ماده ۷- سایر موارد

۱- اجرای این تفاهم نامه از هر حیث در چارچوب قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران است.

۲- در شرایطی که اجرای طرح های پژوهشی و یا برنامه های آموزشی، برنامه های اجرایی و مطالعاتی منجر به تولید یک دانش فنی و یا یک دستاورده بومی شود، نتایج حاصله از هر قبیل به طرفین تعلق دارد.

۳- هر یک از طرفین قبل از اتفاقی مدت تفاهم نامه با اطلاع قبلی و توافق طرفین و ارائه مهلت یک ماهه می توانند نسبت به فسخ تفاهم نامه اقدام نمایند.

۴- سایر شرایط و مواردی که در این تفاهم نامه پیش بینی نگردیده است تابع احکام کلی و شرایط عمومی مربوط به تفاهم نامه ها و قوانین جاری مملکتی بوده و برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

۵- در صورتی که حوادث غیر مترقبه و خارج از حیطه اختصار و اختیار بر هر یک از طرفین تفاهم نامه حاکم گردد و موجب بروز هر گونه تاخیر در اجرای مفاد تفاهم نامه شود تا زمان رفع شرایط فوق تفاهم نامه به حالت تعلیق در آمد و مسئولیتی از این جهت متوجه طرف مقابل نخواهد بود.

۶- شرکت نمی تواند تعهدات مندرج در این تفاهم نامه را کلا با جزئیات غیر واگذار کند.

۷- محرومانه بودن اطلاعات، آمار و مستندات مربوط به این تفاهم نامه و قراردادها، آیین نامه ها و دستورالعمل ها ناشی از آن، باید توسط طرفین رعایت گردد.

ماده ۸- نحوه اجراء:

الف- در سطح ملی: به منظور برنامه ریزی های کلان و هماهنگی های لازم " دفتر راهبری اجرای آموزش " به نمایندگی از " طرف اول " و " دفتر ستاد ملی بازار آفرینی شهری پایدار " به نمایندگی از " طرف دوم " جلسات مستمری را بصورت حداقل هر ماه یکبار تشکیل داده و راهکارهای اجرایی را تعیین و اقدامات لازم را انجام خواهد داد.

ب- در سطح استانی: مدیران کل آموزش فنی و حرفه ای و مدیران کل راه و شهرسازی استان های ذیریط، عملیاتی شدن و اجرای تفاهم نامه را عهده دار می باشند و برنامه عملیاتی و گزارش پیشرفت اقدامات انجام شده و در دست اقدام خود را هر سه ماه یکبار به سازمان متبع خود ارائه می نمایند.

تبصره ۱: مسئولیت تامین و به روز رسانی استانداردهای مهارت آموزشی بر اساس نیاز بازار کار به عهده سازمان و با کمک متخصصین شرکت می باشد.

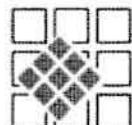
تبصره ۲: مسئولیت اعزام مریبان دارای صلاحیت و توان تخصصی به عهده طرف اول می باشد.

تبصره ۳: ادارات کل آموزش فنی و حرفه ای استانها می توانند با توافق ادارات کل راه و شهرسازی استانها نسبت به اجرای دوره های آموزشی در حرفه های آموزشی غیر موازی با بخش غیر دولتی سازمان به صورت مشارکتی یا بکارگیری مریبان بدون هزینه اقدام نمایند.

ماده ۹- تعهدات مالی



سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور



وزارت راه و شهرسازی
شرکت میران و بهسازی شری ایران
(بنیاد)

هرگونه بار مالی در اجرای مفاد این تفاهمنامه از سوی دو طرف می‌باشد بر اساس انعقاد قراردادهای جداگانه بین طرفین انجام پذیرد.

ماده ۱۰- نظارت و هماهنگی

به منظور نظارت بر حسن اجرای مفاد این تفاهمنامه کمیته راهبری ملی و استانی نظارت و هماهنگی لازم را به عمل خواهند آورد. اعضای کمیته ملی در اولین جلسات مشترک برگزار شده در قالب صورتجلسه مشترک تعیین خواهند شد و اعضای کمیته های استانی با توافق مدیران محترم کل استانها و نماینده محترم شرکت مادر مشخص خواهند شد.

ماده ۱۱- کمیسیون حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرای تفاهمنامه و یا تأخیر و تعویق امور از سوی طرفین کمیسیون حل اختلاف مشکل از نماینده‌گان نام الاختیار طرف اول و طرف دوم تشکیل می‌گردد و در خصوص مورد یا موارد اختلاف تصمیم مقتضی اتخاذ می‌نمایند و در صورت عدم توافق طرفین از طریق مراجع ذیصلاح قانونی اقدام خواهد شد.

ماده ۱۲- کلیات

این تفاهمنامه در ۱۲ ماده، ۴ تبصره و ۲ نسخه که هر یک حکم واحد را دارند، تنظیم گردید.

محمد سعید آیزدی

معاون وزیر و مدیر عامل شرکت مادر تخصصی
عمران و بهسازی شهری ایران

محمد امین سازگارنژاد

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی
و رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور