



«بسمه تعالی»

تفاهم نامه همکاری شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران و انجمن مددکاران اجتماعی ایران

مقدمه:

به منظور ایجاد و گسترش و همفکری و همکاریهای آموزشی- پژوهشی فیما بین، این تفاهم نامه همکاری مشترک در زمینه برنامه های بازآفرینی پایدار محدوده ها و محلات هدف بهسازی و نوسازی شهرهای کشور بین شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران (که از این پس شرکت نامیده می شود) به نمایندگی آقای مجید روستا و انجمن مددکاران اجتماعی ایران به نمایندگی سید حسن موسوی چلک (که از این پس انجمن نامیده می شود) تنظیم، منعقد و مبادله می شود. با امضای این تفاهم نامه طرفین حد اعلا تلاش خویش را در جهت گسترش توان ملی در حل مشکلات و معضلات علمی- تحقیقاتی موضوع این تفاهم نامه و نیل به خوداتکایی ملی مبذول داشته و از هیچ کوششی در این جهت خودداری نخواهند نمود.

ماده ۱- هدف

همکاری و بهره گیری متقابل به منظور استفاده از ظرفیتهای و توانمندی های اجرایی، مدیریتی، علمی، پژوهشی، آموزشی طرفین در زمینه برنامه های بازآفرینی پایدار محدوده ها و محلات هدف بهسازی و نوسازی شهرهای کشور می باشد.

ماده ۲- موضوع تفاهم نامه

موضوع این تفاهم نامه همکاری در زمینه سیاستگذاری اجتماعی در محدوده ها و محلات هدف بهسازی و نوسازی شهرهای کشور (بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی شهرهای کشور) در جهت استفاده از ظرفیتهای و پتانسیل های موجود در محورهای مندرج در ماده ۳ می باشد.

ماده ۳- زمینه های همکاری

۳-۱- زمینه های همکاری مشترک

- ا. همکاری در سیاستگذاری های مرتبط با محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده)
- ب. همکاری در تهیه بانک اطلاعاتی در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده)
- ت. همکاری در چاپ و انتشار مقالات حاصل از نتایج طرح های تحقیقاتی و نیز آثار تالیفی، ترجمه و گزارشات تخصصی در نشریات مکتوب و دیجیتال
- ث. همکاری در پژوهش، آموزش، جلسات هم اندیشی و همایشها و فعال سازی کارگروه های مرتبط مشترک (کارگروه سکونتگاههای غیررسمی، کودکان، سوانح و حوادث بلایای طبیعی و...)
- ج. همکاری در اجرای برنامه های مشترک در برگزاری نمایشگاه ها، کمپینها و سایر فعالیتهای مردمی

- ح. همکاری در مستندسازی پروژه ها و فعالیتهای انجام شده در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده)
- خ. همکاری در نظارت و ارزشیابی برنامه ها و پروژه های انجام شده در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده)
- د. انتقال تجارب متقابل بین اعضای انجمن و شرکت
- ذ. فراهم نمودن امکان انجام بازدیدهای علمی ، تحقیقاتی از محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده)
- ر. سایر همکاری های لازم که در طول اجرای این تفاهم نامه مطرح و مورد توافق طرفین قرار می گیرد.

۳-۲- زمینه های همکاری انجمن

- ا. راه اندازی نخستین سامانه بانک اطلاعاتی محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده) شرکت
- ب. تلاش در جهت برآورد نیازهای پژوهشی، آموزشی شرکت در حوزه امور اجتماعی
- ت. اجرای دوره های آموزشی کوتاه مدت مورد نیاز شرکت برای مدیران، کارشناسان
- ث. برگزاری آموزش های اجتماعی به ساکنین محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده) در مناطقی که به صورت آزمایشی با توافق طرفین تعیین می شود
- ج. بهره گیری از تواناییهای شرکت جهت اجرای فعالیتهای مشترک یا اختصاصی آموزشی و پژوهشی
- ح. انتشار مقالات علمی حاصل از نتایج پروژه های تحقیقاتی مصوب با نام مشترک انجمن و شرکت و همچنین تألیف و ترجمه مراجع، متون و کتب علمی مورد نیاز شرکت توسط انجمن
- خ. برگزاری جشنواره ملی ایده های برتر اجتماعی با اولویت محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده)
- د. فعالسازی کمپین های مرتبط با وظایف قانونی این حوزه در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده) شرکت
- ذ. راه اندازی گروه های تسهیلگری اجتماعی در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده) شرکت
- ر. ارزیابی اجتماعی و پایش طرح های اجرا شده در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده) شرکت
- ز. حضور نماینده انجمن در جلسات سیاستگذاری در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده)
- س. برگزاری هم اندیشی های تخصصی مرتبط و مشارکت در تدوین بخش اجتماعی برنامه اجرایی محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده) شرکت
- ش. مستندسازی تجارب انجام شده در حوزه اجتماعی در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده) شرکت به روش های مکتوب، مصور و چندرسانه ای
- ص. ایجاد زمینه انتشار مطالب کارشناسان شرکت در سایت و مجلات انجمن
- ض. برگزاری همایشی با موضوع ضرورت توجه به امور اجتماعی در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی ، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده)

۳-۳- زمینه های همکاری شرکت مادر

- ا. ارائه اطلاعات در اختیار شرکت در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده) به منظور تکمیل بانک اطلاعاتی
- ب. تهیه مستمر عناوین تحقیقاتی مورد نیاز سازمان و ارسال آنها به انجمن
- ت. بررسی پروژه های تحقیقاتی و آموزشی پیشنهادی انجمن و اعلام نتایج به انجمن
- ث. پشتیبانی از سمینارها، کنفرانسها، نمایشگاه ها و کارگاه های تخصصی علمی و تأمین مالی مورد نیاز
- ج. اولویت بندی، سفارش و پشتیبانی مالی از آموزشهای اجتماعی مرتبط با ساکنین، مدیران و کارشناسان شرکت در سراسر کشور
- ح. تأمین مکان برای استقرار مددکاران اجتماعی به منظور ارزیابی وضعیت اجتماعی منطقه و ارائه خدمات مربوطه
- خ. اولویت بندی و تعیین مناطقی که باید مورد ارزیابی اجتماع قرار گیرند.
- د. پشتیبانی مالی از طرح های ارزیابی اجتماعی در محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده)
- ذ. فراهم کردن زمینه عضویت نماینده انجمن و حضور نماینده انجمن در جلسات سیاستگذاری محدوده ها و محلات هدف برنامه های توانمندسازی، نوسازی و بهسازی شهری (سکونتگاههای غیررسمی و بافتهای فرسوده) شرکت
- ر. ایجاد زمینه انتشار مطالب علمی کارشناسان انجمن در سایت ها و مجلات شرکت
- ز. حمایت شرکت از برگزاری جشنواره ملی ایده های برتر اجتماعی
- س. اولویت بندی و تأمین منابع مالی و حمایتهای سازمانی از طرح های مشترک موضوع این تفاهم نامه

ماده ۴- روش اجرایی

- الف- تشکیل کمیته اجرایی مشترک فنی، پژوهشی، آموزشی و توسعه ای با حضور نمایندگان "شرکت مادر" و "انجمن" در سطح ملی برای بررسی و تدوین طرح های اجرایی.
- ب- مدیرکل دفتر توانمندسازی وساماندهی سکونتگاههای غیررسمی "شرکت مادر" و نماینده "انجمن" مسئولیت هماهنگی ها در سطح ملی و راه های اجرایی شدن این تفاهم نامه و تشکیل کمیته اجرایی مشترک را عهده دار می باشند
- ب- مدیران کل راه و شهرسازی استان های ذیربط و نمایندگان استانی انجمن مسئولیت پی گیری و اجرای تعهدات طرفین را عهده دار بوده و موظفند هر سه ماه یکبار گزارش جلسات و برنامه ها و عملکرد های اجرایی خود را به مسئولین مربوطه در "انجمن" و "شرکت مادر" گزارش نمایند.
- ت- کلیه توافقات حاصل بین نمایندگان، صورتجلسه شده و مورد بررسی واحدهای ذیربط قرار گرفته و نتیجه به طرف مقابل اعلام می شود.
- ث- برای هر فعالیت مورد توافق قرارداد مستقلی منعقد می شود و تبادل تفاهم نامه به خودی خود تعهد مالی برای طرفین ایجاد نخواهد کرد.
- تبصره ۱: نمایندگان "سازمان و شرکت مادر" در استان ها موظف به تدوین برنامه عملیاتی و اجرایی با زمان بندی مشخص بر اساس چارچوب کلی این تفاهم نامه بوده و علاوه بر ارسال یک نسخه از این برنامه ها به سازمان های ذیربط خود، پی گیری ها و اقدامات اجرایی را نیز بر مبنای همین برنامه دنبال نمایند
- تبصره ۲: طرفین گزارش اقدامات شش ماهه خود را پیرامون مفاد تفاهم نامه در وب سایت شرکت و انجمن به منظور اطلاع رسانی فعالیتها به عموم منتشر خواهند نمود.

ماده ۵- مدت

مدت تفاهم نامه از زمان امضاء برای ۴ سال تعیین می شود و در صورت تمایل و تداوم فعالیت های مشترک، قابل تمدید است.

ماده ۶- نشانی طرفین:

شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران: میدان ونک- خیابان شهید خدای- بالاتر از هتل هما- پلاک ۵۱- دفتر توانمندی و ساماندهی سکونت گاه های غیررسمی کد پستی ۱۹۹۴۸۶۱۱۷۸ تلفن: ۱-۸۸۷۸۸۸۶۰ فکس: ۸۸۷۷۹۸۹۲
انجمن مددکاران اجتماعی ایران: تهران- خیابان انقلاب- خیابان جمالزاده جنوبی- خیابان دیلمان- پلاک ۱۴- طبقه ۵- واحد ۲۰
کد پستی: ۱۳۱۳۸۳۵۱۴۸ تلفن: ۶۶۵۶۱۶۶۹ - ۶۶۵۶۱۶۹۴ فکس: ۶۶۵۶۱۷۸۷

ماده ۷- سایر موارد

الف- در صورتی که اجرای طرح های پژوهشی و برنامه های آموزشی منجر به تولید دانش فنی و یا یک دستاورد علمی و آثار هنری و ادبی و یا اختراع شود، نتایج حاصل از هر قبیل به طرفین تعلق دارد.
ب- این تفاهم نامه از هر حیث از مقررات عمومی حاکم بر جمهوری اسلامی ایران تبعیت می نماید.

ماده ۸: این تفاهم نامه در ۲ نسخه و ۸ ماده در تاریخ ۱۳۹۳/۰۱/۳۱ به امضاء طرفین رسید و از تاریخ امضاء معتبر می باشد. امید است با همفکری و همکاری متقابل، نتایج ارزشمندی حاصل گردد و رضایت خداوند بزرگ را در پی داشته باشد.

سید حسن موسوی چلک

رئیس انجمن مددکاران اجتماعی ایران



مجید روستا

عضو هیئت مدیره شرکت مادر تخصصی عمران

و بهسازی شهری ایران