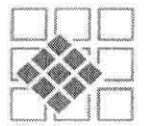


صور تجلسه ستاد ملی باز آفرینی شهری:

<p>برگزار کنندہ: دبیرخانه ستاد ملی باز آفرینی شهری</p>	<p>عنوان جلسہ: پانزدهمین جلسہ ستاد ملی باز آفرینی شهری</p>
<p>مکان برگزاری: وزارت راه و شهرسازی</p>	<p>زمان جلسہ: ۱۳۹۵/۰۲/۱۴</p>
<p>دستور جلسہ:</p> <p>- ارائه و بررسی تجارب پروژه‌های توانمندسازی مشارکتی منارید توسط سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور</p> <p>- ارائه گزارش وضعیت محدوده‌ها و محلات باز آفرینی شهری و عملکرد ستادهای استانی و شهرستانی استان بوشهر</p> <p>پانزدهمین جلسہ ستاد ملی باز آفرینی به ریاست مقام عالی وزارت جناب آقای دکتر آخوندی و اعضای محترم ستاد در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۴ تشکیل گردید، در ابتدا تجارب پروژه‌های توانمندسازی مشارکتی منارید توسط سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور ارائه و به بحث و بررسی گذاشته شد، سپس گزارش وضعیت محدوده‌ها و محلات نا کارآمد شهری و عملکرد ستادهای استانی و شهرستانی باز آفرینی شهری توسط مسئولین استانی و شهرستانی (استاندار محترم، مدیرکل راه و شهرسازی و شهرداری‌های شهرهای بوشهر و برازجان) و همچنین مصوبه پیشنهادی وزارت راه و شهرسازی (شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران) به استناد مفاد قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و نا کارآمد شهری جهت ارسال به هیات محترم وزیران ارائه گردید. در پایان بعد از بحث و بررسی و ارائه نظرات، جناب آقای دکتر آخوندی مقام عالی وزارت راه و شهرسازی و نائب رئیس ستاد ملی باز آفرینی شهری، به مواردی از قبیل تحریک و بالفعل نمودن ثروت‌های بالقوه استان بوشهر، تعهد به ایفای مسئولیت اجتماعی بنگاه‌هایی نظیر سازمان بنادر و دریانوردی، نیروگاه هسته‌ای بوشهر و شرکت‌های فعال در منطقه پارس جنوبی و عسلویه، اجرای سیستم فاضلاب شهری بوشهر اشاره و تاکید داشتند. ایشان با اشاره به ارائه گزارش وضعیت حاشیه‌نشینی در محضر مقام معظم رهبری مدظله العالی و همچنین توجه ویژه و استقبال هیئت دولت از فعالیت‌های ستاد ملی باز آفرینی، هدف از تشکیل ستاد مذکور را هماهنگ‌سازی و اجتناب از اقدام‌های متفرقه دستگاه‌های مختلف عنوان نمود و از استاندار محترم بوشهر خواستند جلسات ستاد استانی باز آفرینی شهری را بصورت منظم تشکیل و این هم‌افزایی را در راستای دستیابی به هماهنگی درون استانی نشان دهند.</p>	
<p>مصوبات جلسہ:</p> <p>۱- گزارش تجارب پروژه‌های توانمندسازی مشارکتی منارید و مدل ارائه شده توسط سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور مورد تأیید قرار گرفت و مقرر گردید تجربه پروژه منارید با توجه به رویکرد و مدل پیشنهادی در برنامه‌ریزی آمایش سرزمین در شورای عالی معماری و شهرسازی طرح و بررسی و به‌عنوان الگویی یکپارچه توسعه شهر و روستا در باز آفرینی شهری باهدف پیشگیری و پیش‌نگری از گسترش بافت‌های نابسامان و نا کارآمد و ماندگاری افراد در موطن اصلی، تعمیم و ترویج گردد.</p> <p>۲- مصوب گردید با توجه به اعلام آمادگی شورای عالی استان‌ها تفاهم‌نامه همکاری مشترکی مابین شورای عالی استان‌ها و سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری وزارت جهاد کشاورزی در جهت تحقق اهداف پروژه منارید با رویکرد ارتقا سطح دانش و درک عمومی مردم شهر و روستا منعقد و عملیاتی گردد.</p>	



۳- تهیه و اجرای طرح بازآفرینی شهری بوشهر و برازجان با لحاظ نمودن ظرفیت‌های موجود و با تأکید بر حفظ و صیانت از اراضی، تعیین تکلیف اراضی نظامی (پادگان‌ها و...) از طریق استانداری بوشهر با همکاری شرکت عمران و بهسازی شهری ایران، سازمان ملی زمین و مسکن، معاونت شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی، وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، شهرداری‌های شهرهای مذکور به تصویب ستاد رسید.

۴- مصوب گردید تعیین تکلیف وضعیت روستاها و محلات واقع در حریم نیروگاه اتمی با توجه به مصوبه هیئت وزیران مبنی بر حل معضل این روستاها توسط وزارت کشور با همکاری سازمان انرژی اتمی و استانداری بوشهر و وزارت راه و شهرسازی در اولویت قرار گیرد.

۵- با تأکید بر مسئولیت اجتماعی بنگاه‌های بزرگ اقتصادی فعال در شهر و استان بوشهر و همچنین وظایف قانونی سازمان‌های بنادر و دریانوردی، انرژی اتمی و وزارت نفت، مصوب گردید جلسات مشترکی در راستای کمک به حل معضلات این محدوده‌ها توسط دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری (شرکت عمران و بهسازی شهری ایران) با همکاری سازمان‌های فوق‌الذکر برگزار و نتایج عملیاتی آن در ستاد ملی و استانی بازآفرینی شهری گزارش گردد.

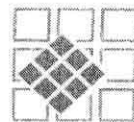
۶- عطف به سفر رئیس‌جمهور محترم به استان بوشهر و همچنین مسائل و مشکلات زیرساختی و زیست‌محیطی محدوده‌های هدف بازآفرینی شهری (سکونتگاه‌های غیررسمی، بافت‌های نابسامان میانی، بافت‌های تاریخی)، ارتقاء شبکه فاضلاب شهری، حل معضل زیرساخت‌ها و ساماندهی مسیلهای شهرهای این استان مخصوصاً شهرهای بوشهر و برازجان در قالب طرح ملی از طریق وزارت نیرو با همکاری استانداری و شهرداری‌های ذیربط مدنظر قرار گیرد و نتایج عملیاتی آن در ستاد ملی و استانی بازآفرینی شهری گزارش گردد.

۷- مقرر گردید گردید طرح ایجاد مدیریت متمرکز تاریخی و همچنین مرمت و بهره‌برداری مجدد از بناهای باارزش و تاریخی شهرهای استان (بوشهر، برازجان، اهرم، دیر، کنگان، دشتی و گناوه و...) با همکاری استانداری، شهرداری‌ها و سازمان میراث فرهنگی و صنایع دستی کشور و استان، شرکت عمران و بهسازی شهری ایران و دیگر دستگاه‌های عضو ستاد در دستور کار ستاد بازآفرینی شهری استان بوشهر قرار گیرد.

۸- مصوب گردید استانداری استان بوشهر طی جلساتی هماهنگی لازم را با بانک‌های استان برای بسته‌های مالی و تسهیلات بانکی از طریق بانک مسکن برای محدوده‌های هدف بازآفرینی شهری استان بوشهر به عمل آورد.

۹- مصوب گردید استاندار بوشهر و رئیس ستاد بازآفرینی شهری استان طی ابلاغیه‌ای نسبت به الزام دستگاه‌ها به حفظ و صیانت از اراضی تحت مالکیت آن‌ها اقدام و همچنین ستاد مذکور موظف گردید با تشکیل کارگروه پیش‌بینی (پیش‌نگری) و پیشگیری از گسترش مناطق جدید بافت‌های نابسامان و ناکارآمد نسبت به تعیین تکلیف آن دسته از زمین‌هایی که مالکیت آن‌ها به‌ویژه در مرکز استان و شهرهای بزرگ مشخص نمی‌باشد و نیز شناسایی آن دسته از زمین‌هایی که در معرض تخریب، تصرف و یا زمین‌خواری قرار دارند و یا زمین‌هایی که دارای مالکیت خصوصی بوده و احتمال تغییر کاربری و یا تفکیک غیرقانونی وجود دارد، اقدام لازم را به عمل آورده و از رشد و گسترش مناطق جدید حاشیه‌نشین در این قبیل مناطق جلوگیری به عمل آورد.

۱۰- ضمن تأکید بر تشکیل مستمر و منظم جلسات ستاد بازآفرینی شهری استان بوشهر و ستادهای شهرستانی (بوشهر، دشتستان و...) تهیه نقشه راه بازآفرینی و توانمندسازی محلات ناکارآمد شهرهای استان (سکونتگاه‌های غیررسمی، بافت‌های نابسامان میانی،



بافت‌های تاریخی، بافت‌هایی با پیشینه روستایی) با تعیین نقش و سهم حضور دستگاه‌های دولتی و نهادهای غیردولتی و همچنین پیش‌بینی‌های منابع لازم توسط شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان و کمیته برنامه‌ریزی و توسعه شهرستان‌ها در بودجه سنواتی دستگاه‌های مرتبط و شهرداری‌ها برای اجرای برنامه‌ها و پروژه‌های مصوب بازآفرینی شهری (ساماندهی و توانمندسازی سکونتگاه‌های غیررسمی، طرح‌های بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و تاریخی و...) در دستور کار استانداری و دبیرخانه‌های ستادهای استانی و شهرستانی (اداره کل راه و شهرسازی استان و شهرداری‌ها) قرار و گزارش عملکرد دوره‌ای به دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری (شرکت عمران و بهسازی شهری ایران) ارسال گردد.

۱۱- کلیات پیش نویس مصوبه پیشنهادی وزارت راه و شهرسازی (شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران) به استناد مفاد قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری جهت ارسال به هیات محترم وزیران (تصویر پیوست) به تصویب ستاد رسید و مقرر گردید بعد از اعمال نظرات و پیشنهادات تکمیلی اعضا توسط دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری (شرکت عمران و بهسازی شهری ایران) از سوی وزارت راه و شهرسازی به دبیرخانه هیئت محترم دولت جهت تصویب نهایی ارسال گردید.

اعضاء جلسه:

نام ارگان

نام و نام خانوادگی

امضاء

- معاونت توسعه، روابط و مناطق محرم کوه

- ستاد عالی مشاوران اطلاعات ایران

- کتیم استاد ملی خنجر (دوره)

- آیدان

- علیرزوه نقاش

- سید علی حسینی

- شهردار عالی استان

- وزارت نیرو

- وزارت فرهنگ، ارشاد و اسناد

- شهردار تهران

علیرضا نجفی

سید احمد پورمحمدی

رفقا نوروزی ففوق

علیرضا نجفی

علیرضا نجفی

سید علی حسینی

شهردار تهران

شهردار تهران

شهردار تهران

شهردار تهران

تیمی

تیمی

تیمی

تیمی

تیمی

تیمی

تیمی

تیمی

تیمی

تیمی