

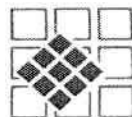
**صور تجلسه ستاد ملی باز آفرینی شهری:**

بر گزار کننده: دبیرخانه ستاد ملی باز آفرینی شهری	عنوان جلسه: بیست و هشتمین جلسه ستاد ملی باز آفرینی شهری
مکان برگزاری: وزارت راه و شهرسازی	زمان جلسه: ۱۳۹۵/۱۱/۱۹

دستور جلسه:

- ارائه گزارش اقدامات کمیسیون ملی یونسکو در محدوده‌های هدف باز آفرینی شهری و تفاهم‌نامه همکاری مشترک
- ارائه گزارش احداث ایستگاه در شهرری، رشت و همدان توسط راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان رویکردی در بسط و گسترش حمل‌ونقل حومه‌ای ریلی در تحقق اهداف باز آفرینی شهری
- بررسی و تصویب آئین‌نامه کارگروه ارتقاء آموزش‌های تخصصی و پژوهش‌های کاربردی ستاد ملی باز آفرینی شهری
- مبادله تفاهم‌نامه فمابین شرکت عمران و بهسازی شهری ایران و سازمان مدیریت بحران کشور

بیست و هشتمین جلسه ستاد ملی باز آفرینی شهری به ریاست معاون وزیر و دبیر ستاد ملی باز آفرینی شهری پایدار و اعضای محترم ستاد در نوزدهم بهمن ۱۳۹۵ رأس ساعت ۹ صبح در طبقه ۱۵ ساختمان شهید دادمان برگزار شد. در ابتدای جلسه جناب آقای دکتر ایزدی با یادآوری حادثه دلخراش ساختمان پلاسکو، عدم نظارت بر ساخت و سازها را دلیل اصلی شکل‌گیری مناطق ناکارآمد در کشور دانستند. ایشان همچنین با اشاره به خطر وقوع بلایای طبیعی و مصنوع در شهرها محدوده و سکونتگاه‌های غیررسمی و بافت‌های ناکارآمد شهری را بیشتر از دیگر مناطق شهری در معرض تهدید این بلایا بیان نمودند، در ادامه با تأکید بر رسیدگی به سیاست‌های مغفول مانده، سیاست‌های ایمنی را اولین اولویت ستاد ملی برشمردند که باید با همکاری تمامی دستگاه‌ها در مقیاس شهری و ساختمانی مورد توجه قرار گیرد. بدین منظور تفاهم‌نامه امضا شده بین شرکت عمران و بهسازی با سازمان مدیریت بحران کشور را آغازی برای اقدام مشترک بین اعضاء ستاد ملی برشمرده و با اشاره به مسئله پیشگیری و پیش‌نگری در حوزه مشکلات مناطق ناکارآمد آن را از وظایف کارگروه مرتبط ستاد ملی بیان نمودند و سازمان مدیریت بحران کشور را در راستای امضای تفاهم‌نامه همکاری مشترک در آینده ملزم به توجه ویژه بر تاب‌آوری در مقیاس شهری و ساختاری دانستند، همچنین با اشاره بر ظرفیت‌های بسیار زیاد کمیسیون ملی یونسکو در حوزه همکاری با اهداف ستاد ملی باز آفرینی، تفاهم‌نامه فی‌مابین را به‌عنوان محرکی در تحقق برنامه‌های باز آفرینی و نیز بهره‌برداری بهینه از امکانات، توانمندی‌ها، پتانسیل و ظرفیت‌های مشترک دانستند. در ادامه پس از صحبت‌های ریاست سازمان مدیریت بحران کشور، گزارش ارائه‌شده توسط مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران در خصوص احداث ایستگاه در شهرری، رشت و همدان توسط راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان رویکردی در بسط و گسترش حمل‌ونقل حومه‌ای ریلی در تحقق اهداف باز آفرینی شهری به بحث و بررسی اعضای حاضر در جلسه گذاشته شد. در انتهای جلسه با ارائه گزارشی از ظرفیت‌های بسیار زیاد کمیسیون ملی یونسکو در حوزه همکاری با اهداف ستاد ملی باز آفرینی، تفاهم‌نامه این دو دستگاه به امضا طرفین رسید. در این جلسه ارائه گزارش بررسی و تصویب آئین‌نامه کارگروه ارتقاء آموزش‌های تخصصی و



پژوهش‌های کاربردی ستاد ملی بازآفرینی شهری به دلیل اتمام وقت، به جلسه آینده موکول گردید. پس از اظهار نظر اعضای ستاد، موارد مطرح شده در قالب مصوبات ذیل جمع‌بندی گردید:

۱- طرح استقرار ایستگاه‌های جدید مسافری راه‌آهن در شهرهای رشت، همدان و شهرری مورد تأیید قرار گرفت و مقرر شد وزارت راه و شهرسازی با همکاری استانداری‌ها، شهرداری‌ها، میراث فرهنگی، شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران و ... در هر استان نسبت به تأمین زمین از محل ۱۰ درصد شهرداری‌ها و تخفیف مازاد بر آن و همچنین استفاده از اراضی سرمایه‌ای در هر استان و سایر ابزارهای در اختیار جهت حمایت از اجرای طرح‌های فوق اقدام نماید.

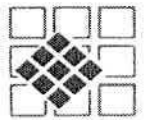
۲- مقرر شد طرح‌های جامع ایستگاه‌های راه‌آهن به‌عنوان محور بازآفرینی شهری با لحاظ مباحث پدافند غیرعامل و دفاعی در طراحی و جانمایی ایستگاه‌ها توسط راه‌آهن ج.ا.ا. تهیه و در طرح‌های جامع و تفصیلی شهرها توسط شورای عالی معماری و شهرسازی لحاظ و مصوب گردد.

۳- تقویت نقش راه‌آهن در بازآفرینی شهری توسط اعضا مورد تأیید و تصویب قرار گرفت و مقرر گردید با همکاری دستگاه‌های عضو ستاد تهیه و اجرای برنامه‌های عملیاتی ارتقاء کیفیت زندگی در شهرهای کشور با تأکید بر نقش راه‌آهن در بازآفرینی طبق نمودار پیوست با محوریت شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران صورت و نتایج اقدامات به‌صورت دوره‌ای به ستاد ملی بازآفرینی شهری گزارش گردد.

۴- مقرر گردید به‌منظور استفاده از فرصت‌های بازآفرینی شهری و تأمین خدمات عمومی (اراضی طرح‌ها و برنامه‌های راه‌آهن در مناطق ۱۷ و ۱۸ شهرداری تهران) کمیته مشترکی بین شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها) وزارت راه و شهرسازی (شرکت عمران و بهسازی شهری ایران، معاونت شهرسازی و معماری، سازمان ملی زمین و مسکن) با محوریت سازمان نوسازی شهری شهرداری تهران به‌عنوان دبیر ستاد بازآفرینی شهری کلان‌شهر تهران و شهرداری‌های مناطق ۱۷ و ۱۸ تهران و سایر زیرمجموعه‌های شهرداری تهران تشکیل گردد.

۵- تفاهم‌نامه همکاری مشترک سازمان مدیریت بحران وزارت کشور و ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار مبادله شد (تصویر پیوست) و مقرر گردید که در قالب کمیته مشترکی با محوریت سازمان مدیریت بحران وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها) با همکاری وزارت راه و شهرسازی (شرکت عمران و بهسازی شهری و معاونت شهرسازی و معماری و ...) شهرداری تهران (سازمان نوسازی شهر تهران، مرکز مدیریت بحران شهرداری) و سایر دستگاه‌های مرتبط تشکیل و مفاد تفاهم‌نامه مذکور عملیاتی و به‌صورت دوره‌ای به اعضای ستاد ملی گزارش نمایند.

۶- تفاهم‌نامه همکاری مشترک کمیسیون ملی یونسکو و ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار مبادله شد (تصویر پیوست) و مقرر گردید کارگروه تخصصی بین‌المللی با محوریت کمیسیون ملی یونسکو- ایران با همکاری برنامه اسکان بشر ملل متحد در ایران (هیئت برنامه پیشرفت و توسعه ملل متحد (UNDP))، وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور)، شهرداری تهران (سازمان نوسازی شهر تهران) و سایر دستگاه‌های مرتبط برای تبادل تجارب و ظرفیت‌های ملی و بین‌المللی در حوزه مدیریت و برنامه‌ریزی شهری بافت‌های ناکارآمد شهری با در نظر داشتن اهداف هفده‌گانه توسعه پایدار سال ۲۰۳۰ سازمان ملل متحد تشکیل و ضمن



تدوین برنامه عملیاتی مفاد تفاهم نامه مذکور به صورت دوره‌ای به ستاد ملی بازآفرینی شهری ارائه گزارش نماید.

۷- مقرر گردید اعضای ستاد ملی بازآفرینی با نگاه اولویتی باهدف مدیریت بحران در محلات هدف برنامه اقدام برای سال ۱۳۹۶ و نیز گزارش عملکرد سال ۱۳۹۵ دستگاه مربوطه را ظرف مدت دو هفته به شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران (دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری) ارائه نمایند.

۸- مصوب گردید اعضای ستاد ملی نظرات تکمیلی خود را برای بازبینی مجدد درپیش نویس مصوبه مشترک ستاد ملی با شورای عالی شهرسازی و معماری (تصویر پیوست) را ظرف مدت ۱۰ روز ارسال نمایند تا در جلسات آتی ستاد گزارش تکمیلی ارائه گردد.

اعضاء جلسه:

نام ارگان

نام و نام خانوادگی

امضاء

- وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

- قوه قضائیه

- شورای عالی استانها

- وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

- رضا آرا وزارت نیرو

- عباس رفیعی وزارت بهداشت

- محمد آذرینیا - وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

- محسن تهرانی - وزارت امور خارجه

- محمد رفیعی - معاونت توسعه و مدیریت منابع

- وزارت راه و شهرسازی

- وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

- سازمان اirdاف و امور حجرت

- وزارت امور اقتصاد و دارایی

- حسین راجعی وزارت کشور

چهار

علیه ساری

سید علی رفیعی

مسعود دسما

رضا آرا

کتابخانه ۹۲، ۲، ۱۱، ۱۲

محمد رفیعی

سعید نورزاد

آرژان عالمی

محمد رفیعی