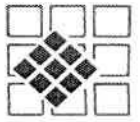


صور تجلسه ستاد ملی باز آفرینی شهری:

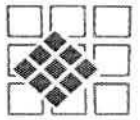
<p>بر گزار کنند: دبیرخانه ستاد ملی باز آفرینی شهری</p>	<p>عنوان جلسه: بیست و نهمین جلسه ستاد ملی باز آفرینی شهری</p>
<p>مکان برگزاری: وزارت راه و شهرسازی</p>	<p>زمان جلسه: ۱۳۹۶/۰۲/۱۳</p>
<p>دستور جلسه:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ارائه گزارش وضعیت محدوده ها و محلات هدف باز آفرینی شهری و عملکرد ستادهای استانی و شهرستانی استان مازندران - ارائه گزارش عملکرد ستاد ملی و کارگروه های زیرمجموعه (کارگروه پیشگیری، ارتقاء اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی در سال ۱۳۹۵) - ارائه گزارش اقدامات سازمان هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در محدوده های هدف باز آفرینی شهری و مبادله تفاهم نامه همکاری مشترک 	
<p>خلاصه مباحث جلسه:</p> <p>بیست و نهمین جلسه ستاد ملی باز آفرینی به ریاست مقام عالی وزارت جناب آقای دکتر آخوندی و اعضای محترم ستاد در مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۲ برگزار شد. در ابتدای جلسه جناب آقای دکتر ایزدی معاون وزیر و دبیر ستاد ملی باز آفرینی شهری ضمن عرض تبریک اعیاد شعبانیه بر لزوم هم راستا سازی اقدامات انجام شده در سکونتگاه های غیر رسمی تأکید نمودند. در ادامه ضمن تشکر از سازمان مدیریت بخاطر تحول ایجاد شده در تخصیص و افزایش منابع، اشاره ای به ابلاغ بالغ بر ۶۰۰۰ میلیاردی برای ساماندهی حاشیه شهرها و برنامه اقدام تهیه شده در سال ۱۳۹۶ نمودند. در ادامه گزارش عملکرد ستاد ملی (۲۸ جلسه برگزار شده) و کارگروه های اجتماعی - اقتصادی و پیشنگری که در این حوزه در سال ۱۳۹۵ توسط جناب آقای دکتر روستا عضو محترم هیئت مدیره شرکت عمران و بهسازی شهری ایران ارائه گردید. جناب آقای دکتر آخوندی ضمن ارائه تحلیلی اطلاعات سرشماری در سال ۱۳۹۵ بر اهمیت سیاست های باز آفرینی و ارائه تصویری از وضعیت محدوده های هدف و سکونتگاه های غیر رسمی و ثبات جمعیتی در سال های اخیر اشاره نمودند، ایشان همچنین با بیان کنترل و روند کاهش آن این فرصت را مغتنم دانستند تا از این پس بر روی کیفیت زندگی برای افراد مهاجر سرمایه گذاری شود. در ادامه ایشان با اشاره بر نواقص مسکن مهر ساخته شده و مناسب نبودن مکان گزینی برای آنها سه مسئله اصلی ستاد ملی باز آفرینی شهری را چنین طرح نمودند: ۱- خانه اولی ها ۲- توانمندسازی ساکنین سکونتگاه های غیر رسمی ۳- ساکنین بافتهای میانی که مسکن مهر نتوانست نیازهای این سه دسته را برطرف کند. توجه به شهرهای میانی و ایجاد تسهیلات برای آنها باید چراغ راهی برای ستاد ملی باز آفرینی شهری قرار گیرد. در خصوص استان مازندران خوشبختانه ما به یکی از اهداف اصلی خود در فعال سازی نهادهای محلی در استان مازندران رسیده و شاهد فعالیت خوب و چشمگیر شهرداری های این استان به خصوص در شهری مانند ساری بوده ایم که قطعا جای سپاس و قدردانی دارد. وزیر راه و شهرسازی در ادامه تأکید کرد که ما باید تغییر رویکردی اساسی در مدیریت این استان داشته و بخش عمده ای از کار آن را برعهده مقامات محلی قرار دهیم. در حال حاضر استان مازندران دارای جاذبه های گردشگری بسیار زیادی است ولی توریست های این منطقه عمدتاً برای مشاهده طبیعت دریا و جنگل به این ناحیه سفر کرده و توجهی به تمدن این استان نمی کنند. ایشان همچنین بحث باز آفرینی را لازمه اصلی محقق شدن این هدف دانسته و با تأکید بر اینکه این مشکل در بسیاری از نقاط شمالی کشور از دیرباز تا کنون به چشم می خورد این امر را مستلزم آماده سازی شهرها در پذیرایی از گردشگران از طریق بازنگری طرح های جامع و تفصیلی از سوی وزارت راه و شهرسازی و</p>	



آماده‌سازی بستر شهرها از سوی مقامات محلی دانستند. ایشان در ادامه خواستند در بازنگری ها روستاهای واقع در پیرامون مراکز شهرها را در بخش محدوده‌های منفصل مرکز شهرستان قرار داده و کنترل روستاها را از دهیاری خارج کرده و زیر نظر شهرداری همان شهرها قرار دهیم. در ادامه گزارش عملکرد ستاد بازآفرینی شهری استان مازندران ارائه و تفاهم نامه همکاری مابین هلال احمر جمهوری اسلامی ایران و وزارت راه و شهرسازی مبادله گردید. سپس ضمن اظهار نظر اعضاء ستاد، موارد مطرح شده در قالب مصوبات ذیل جمع‌بندی گردید:

مصوبات جلسه:

- تفاهم نامه همکاری مشترک سازمان هلال احمر جمهوری اسلامی ایران و ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار مبادله شد (تصویر پیوست) و مقرر گردید که در قالب کمیته مشترکی با محوریت سازمان هلال احمر جمهوری اسلامی ایران با همکاری وزارت راه و شهرسازی (شرکت عمران و بهسازی شهری و معاونت شهرسازی و معماری و...) و سایر دستگاههای مرتبط تشکیل و مفاد تفاهم نامه مذکور عملیاتی و به صورت دوره‌ای به اعضای ستاد ملی گزارش نمایند.
- مقرر گردید بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) اجرای برنامه ها و پروژه های توانمندسازی اجتماعی، اقتصادی زیربنایی و روبنایی از قبیل احداث مدرسه و... و همچنین تامین مسکن (ساخت، بهسازی و مقاوم سازی) در سکونتگاههای غیررسمی (حاشیه نشین) را طبق توافقنامه ستاد اجرایی حضرت امام (ره) با بنیاد مسکن در ۱۸ استان با اولویت پابلوت ۱۲ استان طبق تبصره بند ۱۲ الحاقیه سند ملی (تصویر پیوست) با تشکیل کمیته کاری مشترک با شرکت عمران و بهسازی شهری و بنیاد مسکن و سایر دستگاهها را در دستور کار قرار داده و گزارش دوره ای آن را به ستاد ملی ارائه نمایند.
- مصوب گردید اعتبار لازم جهت احداث مراکز DIC و خدمات بهداشتی و سایر خدمات روبنایی در محلات هدف شهرهای استان از طریق واگذاری زمین و املاک توسط سازمان ملی زمین و مسکن به عنوان اراضی پشتیبان توسط وزارت راه و شهرسازی - وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و وزارت کشور تامین گردد.
- مقرر گردید با توجه به ایجاد بسترهای قانونی تشکیل صندوق مالی توسعه محلی در محلات هدف شهرهای استان مازندران با رویکرد بهبود معیشت و ارتقاء کیفیت زندگی ساکنان و همچنین مشوق های مالی و تسهیلاتی جهت ایجاد مشاغل پایدار کوچک خانگی در روستاهای استان توسط وزارت راه و شهرسازی، صندوق کارآفرینی امید، وزارت امور اقتصادی و دارایی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ارائه گردد.
- مقرر گردید سازمان میراث فرهنگی، گردشگری صنایع دستی کشور، شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری و شهرداری ها در قالب تفاهم نامه فیما بین و همچنین واگذاری برخی از اماکن تاریخی جهت تسریع در مرمت و احیاء به شهرداری های استان مازندران مرمت و بهره برداری مجدد از بناهای با ارزش تاریخی را در اولویتهای خود قرار داده و رویکرد اصلاح گردشگری در استان را مورد توجه ویژه قرار دهد.
- مقرر گردید تهیه طرح جامع حمل و نقل استان مازندران و تسریع در تامین اعتبار لازم در پروژه های ملی مانند چهارخطه کردن هراز، فیروزکوه و احداث آزاد راه تهران - شمال توسط سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای، اداره کل راه و شهرسازی و شهرداریهای استان در دستور کار قرار گیرد، همچنین تامین قیر، آسفالت رایگان در جهت کمک به اجرای طرح های بازآفرینی شهری استان توسط وزارت راه و شهرسازی (معاونت شهرسازی، معاونت برنامه ریزی و مدیریت منابع، حمل و نقل) اجرای پروژه های عمرانی و خدماتی، بهره برداری از طرحهای کمپوست شهرهای نور، تنکابن، بهشهر، زباله سوزی ساری و...، توزیع قیر موضوع بند (و) تبصره (۶) قانون بودجه سال ۹۵ در محدوده ها و محله های هدف برنامه های بازآفرینی شهری در اولویت سازمان شهرداری ها و دهیاریهای کشور قرار گیرد.
- مقرر گردید در اسرع وقت وضعیت املاک تصرف شده در شهرهای استان با مالکیت نهادهای عمومی توسط وزارت جهاد کشاورزی، سازمان اوقاف و امور خیریه، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، بنیاد مستضعفان تعیین و گزارش آن در ستاد ملی بازآفرینی شهری ارائه



گردد، همچنین شهرداری استان مازندران موظف گردید نسبت به اجرای کمربند سبز درساری و شهرستانهای بزرگ استان با در نظر گرفتن شاخصها در اسرع وقت اقدام نماید.

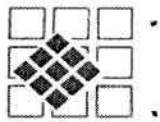
۸. مقرر گردید طرح جامع ساماندهی ورودی شهرهای استان با هدف بهبود منظر و سیمای شهری و معماری راه، ساماندهی ورودی فرودگاه دشت ناز ساری به عنوان مرکز حمل و نقل بین المللی استان و بهسازی ساخت و سازهای نامناسب محدوده فرودگاه و نیز تهیه طرح جامع حمل و نقل استان به منظور گسترش حمل و نقل ریلی و دریایی و ... در شهرهای استان با رویکرد ایجاد زیر ساخت های گردشگری و ارتقاء خدمات و بهره گیری از نهادهای دولتی و خصوصی توسط وزارت راه و شهرسازی (سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای)، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، در دستور کار قرار گیرد.

۹. پیشگیری از تخریب و تصرف اراضی ملی، دولتی و منابع دولتی و طبیعی از طریق الزام دستگاهها به حفظ صیانت از اراضی تحت مالکیت آنها توسط معاونت امور املاک و کاداستر سازمان ثبت اسناد کل کشور و نیز تدوین برنامه جامع حفاظت، نگهداری و بهره برداری از جنگل های استان توسط وزارت جهاد کشاورزی (سازمان جنگلها و مراتع)، سازمان محیط زیست کشور مصوب ستاد ملی بازآفرینی قرار گرفت.

۱۰. مصوب گردید در راستای جلوگیری از تغییر کاربریهای غیرقانونی در مراکز استان و شهرستانهای بزرگ با تمرکز بر اولویت بخشی بر نقاط درخطر تخریب، تصرف و گسترش مناطق جدید حاشیه نشین توسط سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور و نیز ستادهای بازآفرینی شهری استانها اقدام و وضعیت اراضی بلا تکلیف در محدوده مرکز استان و شهرستانهای بزرگ استانها با تمرکز بر نقاط درخطر تخریب و تصرف و گسترش مناطق جدید حاشیه نشین از طریق اجرای طرح کاداستر (حدنگار) معاونت امور املاک و کاداستر سازمان ثبت اسناد کل کشور تعیین گردیده و گزارش آن به دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری ارسال گردد.

۱۱. مصوب گردید دستگاههای عضو ستاد ملی نسبت به تهیه گزارش عملکرد سال ۱۳۹۵ و اقدامات انجام شده پیرامون مصوبات ستاد ملی و نیز اعلام برنامه ها و پیشنهادات مربوط به بازآفرینی محدوده های هدف در سال ۱۳۹۶ اقدام و گزارش مربوطه را ظرف مدت دوهفته کاری به دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری (شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران) ارسال نمایند.

۱۲. مصوب گردید در شورای برنامه ریزی استان موضوع تبدیل روستاهای پیرامون شهری به محدوده های منفصل شهری مطرح و نتایج حاصله به دبیرخانه ستاد ملی ارائه گردد و همچنین ضمن تأکید بر تشکیل مستمر و منظم جلسات ستاد بازآفرینی شهری استان ایلام و ستادهای شهرستانی، تهیه نقشه راه بازآفرینی و توانمندسازی محلات ناکارآمد شهرهای استان (سکونتگاههای غیررسمی، بافت های نابسامان میانی، بافت های تاریخی، بافت هایی با پیشینه روستایی) با تعیین نقش و سهم حضور دستگاه های دولتی و نهادهای غیردولتی و همچنین پیش بینی های منابع لازم توسط شورای برنامه ریزی و توسعه استان و کمیته برنامه ریزی و توسعه شهرستانها در بودجه سنواتی دستگاه های مرتبط و شهرداری ها برای اجرای برنامه ها و پروژه های مصوب بازآفرینی شهری (ساماندهی و توانمندسازی سکونتگاه های غیررسمی، طرح های بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و تاریخی و...) در دستور کار استانداری و دبیرخانه های ستادهای استانی و شهرستانی (اداره کل راه و شهرسازی استان و شهرداری ها) قرار و گزارش عملکرد دوره ای به شرکت عمران و بهسازی شهری ایران (دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری) ارسال گردد.



اعضاء جلسه:

نام ارگان

نام و نام خانوادگی

امضاء

۱۳۹۹

محمد آقا
سازمان راه و شهرسازی

۱- سازمان آسایش و نظافت

۲- سازمان اوقاف و امور قدس

۳- وزارت نیرو

۴- شهرداری تهران - سازمان نوسازی

۵- شهرداری اصفهان - سازمان نوسازی

۶- وزارت رابع - حسین ربیع

۷- بحیثیت حسن المهر مدین

۸- بنیاد حقوق - حاج عزیززاده

۹- بانک مسکن - تبسم فرخی

۱۰- معاونت توسعه مدیریت و منابع

۱۱- شورای عالی آسایش و نظافت

۱۲- وزارت علوم، تحقیقات و فناوری - کابردایی

۱۳- وزارت امور اقتصاد و دارایی - معاونت امور مالی و سرمایه گذاری

۱۴- ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ع) - معاونت فنی و تخصصی

۱۵- فرهادی نیروی انتظامی

۱۶- وزارت نفت - شمس مهران

۱۷- علی رضا در قره قصبه

سعید یوزدار
رضاشاه

عبدالممنون

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

محمد آقا

دولت
اطلاعات بیشتر در سایتها
Roosta.23 @iripo.in