



**صور تجلسه ستاد ملی باز آفرینی شهری:**

<p><b>برگزار کنندۀ:</b> دبیرخانه ستاد ملی باز آفرینی شهری</p>	<p><b>عنوان جلسه:</b> سی و ششمین جلسه ستاد ملی باز آفرینی شهری</p>
<p><b>مکان برگزاری:</b> وزارت راه و شهرسازی</p>	<p><b>زمان جلسه:</b> ۱۳۹۶/۱۰/۰۵</p>
<p><b>غائبین جلسه:</b></p> <p>مجلس شورای اسلامی-وزارت دادگستری-وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی-وزارت نفت-وزارت اطلاعات-سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری-قوه قضائیه-سازمان ثبت اسناد و املاک کشور-سازمان حفاظت محیط زیست- شورای عالی استانها-معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری</p>	
<p><b>دستور جلسه:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ارائه گزارش حاشیه نشینی شهر چابهار (تحلیل میدانی-سازمان برنامه و بودجه کشور)</li> <li>- ارائه گزارش اقدامات مسئولیت اجتماعی جامعه نیکوکاری ابرار (وابسته به اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران)</li> <li>- ارائه آیین نامه نحوه فعالیت شورای تلفیق کارگروه های تخصصی ستاد ملی باز آفرینی شهری پایدار</li> </ul>	
<p><b>خلاصه مباحث جلسه:</b></p> <p>سی و ششمین جلسه ستاد ملی باز آفرینی به ریاست مقام عالی وزارت جناب آقای دکتر آخوندی و دبیری جناب آقای مهندس عشایری سرپرست محترم شرکت عمران و بهسازی شهری ایران و با حضور اعضای محترم ستاد در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۵ برگزار شد. در ابتدای جلسه جناب آقای مهندس عشایری ضمن عرض خیر مقدم و خوش آمدگویی دستور کار جلسه را اعلام نمودند و در ادامه گزارش اقدامات مسئولیت اجتماعی جامعه نیکوکاری ابرار (وابسته به اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران) توسط مدیرعامل محترم جامعه نیکوکاری ابرار ارائه و به بحث و بررسی گذاشته شد. اهم موارد مطرح شده توسط اعضا در خصوص گزارش عملکرد مذکور به شرح ذیل می باشد:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- با توجه به جایگاه و ارتباطات اتاق بازرگانی با بخش خصوصی در راستای برداشتن گامی بزرگ و حل مشکلات روستاها می توان هر کدام از روستاهای پایلوت را به یک صنعت متصل نمود.</li> <li>- ایجاد صندوق های خرد اعتباری و کمک های قرض الحسنه ابرار نقش درمانی دارد و برای حل دائمی مشکل روستائیان باید مشکل اشتغال ایشان را چاره ای اندیشید.</li> <li>- در حل مشکلات روستائیان می بایست روستاهای مرزی در اولویت باشند و با این عمل مباحث دفاعی نیز تقویت خواهد شد.</li> <li>- در ادامه گزارش توانمندسازی ساکنان سکونتگاه های غیررسمی شهر چابهار (تحلیل میدانی) توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و به نمایندگی آقای واعظ مهدوی و با ارائه آقای صدیق اورعی (محقق جامعه شناس) صورت گرفت که اهم موارد مطرح شده توسط اعضا در خصوص گزارش مذکور به شرح ذیل می باشد:</li> <li>- به منظور حل مسئله فقر در مناطق حاشیه نشین در سیستان و بلوچستان می بایست نگاه متفاوتی در برنامه های توسعه داشته باشیم و ارتباط بین برنامه های توسعه و جامعه محلی را برقرار نماییم.</li> <li>- مشکل استان سیستان و بلوچستان در طول تاریخ فاصله از پایتخت و نیز پهناوری خود استان بوده است که بناچار توسعه شهری در این استان دیرتر اتفاق افتاده است و این استان در اتفاقات معاصر غائب بوده است.</li> <li>- در بحث توسعه شهری، اگر جامعه محلی آموزش نیند نمیتوان به موفقیت رسید.</li> <li>- لزوم توجه به رشد چابهار به صورت یک جامعه محلی و نه مکانی برای تصرف مرکز نشین های ساکن چابهار.</li> </ul>	



جناب آقای دکتر آخوندی با تأکید بر اینکه تمامی اقدامات صورت گرفته در حوزه بازآفرینی باید با رویکردی انسانی و اجتماعی انجام شود و قطعاً رویکرد تک‌بعدی در این مسیر دوام نداشته و طبق تجربیات گذشته ما را به نتیجه دلخواه نخواهد رساند، در ادامه ایجاد ارتباطی سازمان‌یافته بین شبکه کار جامعه نیکوکاری ابرار و اتاق بازرگانی با ستاد ملی را اقدامی مثمر ثمر دانست و در این راستا شفاف‌سازی در چگونگی ایجاد رابطه مناسب بین نظام بانکی و صندوق‌های تعاونی در روستاها با همراهی و همکاری بانک مرکزی و سایر دستگاه‌های مرتبط، ایجاد یک مدل پشتیبانی صندوق‌ها از طریق شورای پول و اعتبار، اقدامی بسیار مؤثر خواهد بود.

وزیر راه و شهرسازی همچنین درخصوص بحث حاشیه‌نشینی و اقدامات عملیاتی در منطقه چابهار نیز بیان کرد: قطعاً در سیاست مدنظر ستاد ملی توسعه کالبدی در این ناحیه مدنظر ما نبوده و توسعه متکی بر انسان و جامعه است که دنبال می‌شود که چابهار دارای وضعیت ویژه‌ای بوده و منطقه آزاد و بندر چابهار، دو اتفاق فوق‌العاده آن به شمار می‌روند، اتفاقی که در سایر شهرها وجود نداشته و مسائل پیچیده‌ای را در این منطقه ایجاد کرده است.

وزیر راه و شهرسازی در ادامه سخنان خود خاطر نشان کرد که ما بخش‌های مختلفی از جمله ستاد ملی، سازمان بنادر و دریانوردی و معاونت معماری و شهرسازی را مأمور کردیم تا با رویکرد جدیدی فکر ویژه‌ای در خصوص چابهار را با تشکیل کارگروه می‌کنیم و راهکار اصلی جهت توسعه منطقه، تقویت جامعه محلی به صورت محلی می‌باشد. وی با بیان اینکه متأسفانه در طرح جامع توسعه چابهار دسترسی مردم به دریا نادیده گرفته شده بود عنوان کردند که ما در این دوره سعی کردیم تا ضمن بازنگری این طرح، آن را براساس سهولت دسترسی ساکنین به خلیج تدوین کنیم. ایشان با تأکید بر اینکه خوشبختانه در حال حاضر این طرح از نظر رویکردی پذیرفته شده است و در این راستا توسعه همزمان بندر و شهر از سوی دولت محترم نیز تأکید شده و در سفر اخیر رئیس جمهوری به چابهار مورد توجه قرار گرفت.

وی در پایان تشکیل کارگروه مشترک بین وزارت راه و شهرسازی، سازمان برنامه و بودجه و وزارت کشور و... را جهت انجام مطالعات لازم در این حوزه و ورود سازمان صدا و سیما به این بخش را اقدامی مؤثر مفید دانست.

ایشان با اشاره بر برنامه ملی بازآفرینی شهری که اخیراً از سوی اعضای ستاد ملی به تصویب رسیده است نیز در تمامی موارد براساس توسعه اجتماعی در مناطق ناکارآمد، روستاهای ملحق شده به شهر و نواحی حاشیه‌ای طراحی و تدوین شده و مردم را محور اصلی اقدامات خود قرار داده است. با تأکید بر اینکه ما نباید نقطه‌ای تحت عنوان نقاط حاشیه‌ای در کشور داشته باشیم با توجه به رویکرد پیش‌گرفته در این دوره همه مناطق باید به متن ملحق شده و عنوان حاشیه‌ای می‌بایست از بین برود.

در پایان پس از اظهار نظر اعضای ستاد، موارد مطرح شده در قالب مصوبات ذیل جمع‌بندی گردید:

#### مصوبات جلسه:

۱. ضمن تأکید بر رویکرد انسانی و اجتماعی در مداخلات محدوده‌های هدف بازآفرینی شهری با توجه به اعلام آمادگی معاونت توسعه و منابع وزارت ورزش و جوانان توجه به ورزش و ایجاد فضاهای ورزشی نیز از طریق انعقاد تفاهم‌نامه همکاری مشترک، تهیه و تدوین برنامه اقدام مشترک بین وزارت ورزش و جوانان و ستاد ملی بازآفرینی شهری در دستور کار قرار گیرد.
۲. مقرر گردید جامعه نیکوکاری ابرار اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی استانها و شبکه ملی مؤسسات نیکوکاری و خیریه به صورت سازمان یافته در تمام کشور با ستادهای بازآفرینی شهری استانها ارتباط داشته و این موضوع از طریق دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری به استانها اعلام گردد.
۳. مقرر گردید با همکاری اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزارت امور اقتصادی و دارایی، بانک مرکزی، سازمان بهزیستی و شرکت عمران و بهسازی شهری ایران وزارت راه و شهرسازی پیش‌نویس مصوبه بانک‌پذیری صندوق‌های تأمین مالی خرد جهت ارتباط و حمایت‌های نظام بانکی کشور تهیه و جهت طرح و تصویب به شورای پول و اعتبار ارائه گردد.



۴. مؤسسه جامعه نیکوکاری ابرار طی جلسه‌ای با وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات (معاونت توسعه صنعت سازمان فناوری اطلاعات)، کارگروه ملی و استانی پیش‌بینی و پیشگیری از گسترش بافت‌های ناکارآمد ستاد ملی بازآفرینی شهری (معاونت پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه)، دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری و سایر دستگاه‌ها در خصوص وام توسعه روستائی از محل صندوق توسعه و اشتغال پایدار، برنامه اشتغال در روستاها بر مبنای فناوری اطلاعات را تنظیم و عملیاتی نمایند و گزارش آن را در ستاد ملی ارائه نمایند.
۵. مقرر گردید دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری با همکاری کارگروه ملی و استانی پیش‌بینی و پیشگیری از گسترش بافت‌های ناکارآمد لیست ۷۰۰ روستای پایلوت در معرض تخریب و تخلیه را به جامعه نیکوکاری ابرار، جهت تهیه و اجرای برنامه اقدام مشترک از طریق (معاونت پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه) و ستادهای استانی و شهرستانی بازآفرینی شهری اعلام نماید.
۶. با توجه به تشکیل کارگروه ویژه توسعه بندر چابهار در وزارت راه و شهرسازی مقرر گردید از سازمان برنامه و بودجه، وزارت کشور، صدا و سیما جمهوری اسلامی ایران و سایر دستگاه‌های مرتبط بنا به دستور کار جلسات کارگروه دعوت به عمل آید.