



جمهوری اسلامی ایران
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

«بسمه تعالی»

تفاهم نامه همکاری مشترک بین وزارت راه و شهرسازی و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

این تفاهم نامه به منظور ایجاد همکاری های مشترک در زمینه اجرای برنامه های بازآفرینی محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری (ساکنان بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی - تاریخی و محدوده های شهری با پیشینه روستایی کشور) بین وزارت راه و شهرسازی (که از این پس راه و شهرسازی نامیده می شود) و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (که از این پس تعاون، کار و رفاه اجتماعی نامیده می شود) تنظیم و منعقد و مبادله می گردد.

ماده ۱ - هدف

هدف این تفاهم نامه بهره مندی و بهره گیری از پتانسیل ها و توانمندی های سیاستگذاری، مدیریتی، اجرایی، حمایتی و... طرفین در راستای ارتقاء کیفیت زندگی، بهبود وضعیت اجتماعی و اقتصادی، توسعه اشتغال و طرحهای کارآفرین، استفاده بهینه از تسهیلات موضوع آیین نامه گسترش بنگاه های کوچک اقتصادی زودبازده و کارآفرین، حمایت از طرحها و ایده های خلاقانه و کارآفرین، اشاعه فرهنگ مشارکت بین بخشی در جهت افزایش نرخ اشتغال و... ساکنان محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری (ساکنان بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی - تاریخی و محدوده های شهری با پیشینه روستایی کشور) می باشد.

ماده ۲ - موضوع تفاهم نامه

موضوع این تفاهم نامه همکاری در زمینه سیاستگذاری پیرامون اجرای طرح ها و برنامه های بازآفرینی محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری (ساکنان بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی - تاریخی و محدوده های شهری با پیشینه روستایی کشور مصوب شهرهای کشور در جهت استفاده از ظرفیتهای پتانسیل های موجود در محورهای مندرج در ماده ۴ می باشد.

ماده ۳ - گستره همکاری

گستره همکاری در محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری (ساکنان بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی - تاریخی و محدوده های شهری با پیشینه روستایی کشور) مصوب سراسر کشور تعیین می گردد.

ماده ۴ - زمینه های همکاری

- ۱- همکاری در شناسایی گروههای هدف موضوع تصویب نامه شماره ۱۹۰۴۵۳/ت ۵۱۱۶۶ ه مورخ ۱۳۹۳/۰۸/۰۸ در خصوص پرداخت تسهیلات نوسازی و بهسازی بافت های فرسوده، ناکارآمد و سکونت گاههای غیر رسمی از طریق سازمان تامین اجتماعی، صندوق بازنشستگی کشوری، سازمان بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی (ره)
- ۲- همکاری و حمایت ویژه تشکیل و ثبت شرکت های تعاونی توزیع از قبیل مسکن، خدمات و سایر نیازمندیهای اعضا به همراه ارائه مشاوره و آموزش در راه اندازی شرکت های تعاونی و ایجاد امکان بهره مندی از تسهیلات و اعتبارات دولتی و صندوق های توسعه تعاون و کارآفرینی امید و... به منظور فقرزدایی در محدوده های هدف مصوب سراسر کشور
- ۳- همکاری در اجرای کردن مفاد ماده ۶ (قانون تأسیس شرکتهای تعاونی توسعه و عمران شهرستانی مصوب مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۲۵ مجلس شورای اسلامی) شرکتهای تعاونی موضوع این قانون می توانند در تملک اراضی واقع در بافتهای فرسوده شهری و روستایی مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری و کمیسیونهای ماده (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری از طریق پرداخت حقوق دولتی، از تسهیلات قوانین مربوط به تملک اراضی واقع در طرحهای مصوب شهری و روستایی استفاده نمایند).
- ۴- همکاری در فراهم کردن زیرساخت های اشتغال پایدار و حمایت از فرصت شغلی در در محدوده های بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی مصوب سراسر کشور و در نظر گرفتن این محدوده های در سند توسعه ملی و استانی اشتغال

۵- همکاری در فراهم نمودن توسعه مشاغل خانگی و پرداخت تسهیلات و وام‌های اشتغالزایی از صندوق کارآفرینی امید و سایر بانکهای عامل در محدوده های بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی مصوب سراسر کشور

۶- همکاری در جهت اجرای برنامه های فقرزدایی و پیشگیری و کاهش آسیب های اجتماعی در محدوده های بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی مصوب سراسر کشور

۷- همکاری در امور حمایتی، امدادی، توانبخشی و بیمه های اجتماعی (اعمال تخفیف بیمه‌ای کارفرمایان (حذف یا کاهش هزینه های بیمه تامین اجتماعی در فرایند ساخت) در محدوده های بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی مصوب سراسر کشور

۸- همکاری در توسعه آموزشهای فنی و حرفه ای، ایجاد فرصتهای شغلی و بانک اطلاعات بازار کار در محدوده های بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی مصوب سراسر کشور

۹- تهیه و تدوین برنامه های عملیاتی ارتقاء و بهبود وضعیت اجتماعی و اقتصادی از طریق ستاد ملی بازآفرینی شهری، کارگروه ارتقاء اقتصادی و مشارکتهای مردمی ستاد ملی، شورای عالی رفاه، شورای عالی اشتغال، شورای عالی بیمه و سایر شوراهای فعال در وزارتین و اجرای نمودن آن با همکاری دستگاههای ذیربط

۱۰- همکاری در جمع آوری و تبادل اطلاعات، تشکیل بانک های اطلاعاتی و اطلاع رسانی و ساماندهی اطلاعات (ایجاد بانک اطلاعاتی یکپارچه)

۱۱- همکاری های لازم جهت برگزاری گردهمایی ها و همایش ها، سمینارهای علمی - پژوهشی مشترک، انجام طرحهای پژوهشی و آموزشی، انتشار فصلنامه علمی - پژوهشی، مستندسازی تجارب در زمینه های بهسازی و نوسازی بافتهای فرسوده و توانمندسازی ساماندهی سکونتگاههای غیررسمی

ماده ۵- مدت تفاهم نامه

این تفاهم نامه از زمان امضاء برای دو سال معتبر می باشد و در صورت رضایت طرفین قابل تمدید خواهد بود.

تبصره ۱: اجرای این تفاهم نامه از هر حیث در چارچوب قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران است.

تبصره ۲: در شرایطی که اجرای طرحهای پژوهشی و یا برنامه های آموزشی، برنامه های اجرایی و مطالعاتی منجر به تولید یک دانش فنی و یا یک دستاورد بومی شود، نتایج حاصله از هر قبیل به طرفین تعلق دارد.

ماده ۶- نحوه اجرا:

الف - در سطح ملی: به منظور برنامه ریزی های کلان و هماهنگی های لازم، "شرکت عمران و بهسازی شهری ایران (دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار)، معاونت مسکن و ساختمان" به نمایندگی از "وزارت راه و شهرسازی" معاونت رفاه اجتماعی، معاونت فرهنگی و اجتماعی و معاونت تعاون، معاونت توسعه کارآفرینی و اشتغال، سازمان های فنی و حرفه ای و بهزیستی کشور " به نمایندگی از "وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی"، جلسات مستمری را بصورت حداقل هر ماه یکبار تشکیل داده و راهکارهای اجرایی را تعیین و اقدامات لازم را انجام خواهند داد.

ب- در سطح استانی: مدیران کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی و مدیران کل راه و شهرسازی استان های ذیربط عملیاتی شدن و اجرای تفاهم نامه را عهده دار می باشند و برنامه عملیاتی و گزارش پیشرفت اقدامات انجام شده و در دست اقدام خود را هر سه ماه یکبار به نمایندگان وزارتخانه متبوع خود در کمیته مشترک ملی ارائه می نمایند.

ماده ۷- نشانی طرفین:

وزارت راه و شهرسازی: میدان آرژانتین، ابتدای بلوار آفریقا، وزارت راه و شهرسازی، ساختمان شهید دادمان - شماره تلفن: ۴-۴ -

88646130

88878031-9

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی: تهران - آزادی - نبش خیابان بهبودی، ک.پ: ۱۴۵۷۹۶۵۵۹۸، شماره تلفن: ۶۴۴۹۱

ماده ۸- نسخه های تفاهم نامه

این تفاهم نامه در ۸ ماده، ۱۱ بند، ۲ تبصره و ۳ نسخه که هر یک حکم واحد دارند، کتبه در تاریخ ۱۶/۶/۱۳۹۵ تنظیم، امضا و مبادله می شود.

علی ربیعی

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی

عباس آخوندی

وزیر راه و شهرسازی

