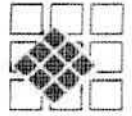




United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization

کمیسیون ملی
یونسکو- ایران

Iranian National
Commission for
UNESCO



وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران
(فنی)

تبیین

تفاهم نامه

باصلوات بر محمد و آل محمد (ص)

تفاهم نامه حاضر در تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۹ فی مابین شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران به نمایندگی آقای محمدسعید ایزدی که از این پس "شرکت مادر" نامیده می شود و کمیسیون ملی یونسکو- ایران به نمایندگی آقای سعیدالله نصیری قیداری که از این پس «کمیسیون ملی» خوانده می شود، تنظیم و مبادله گردید. این تفاهم نامه به منظور بهره برداری بهینه از امکانات، توانمندی ها، پتانسیل و ظرفیت های مشترک بوده و پیشبرد برنامه و اقدامات مشترک فی مابین به منزله چارچوب کلی همکاری های متقابل تلقی گردیده و در صورت لزوم در مورد جزئیات همکاری ها که تعهدات مالی و اجرایی به همراه داشته باشد، حسب مورد، توافق های جداگانه بین طرفین منعقد می گردد.

ماده ۱) هدف تفاهم نامه:

هدف این تفاهم نامه در راستای اجرائی کردن سیاست های کلی ابلاغی مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۲۹ مقام معظم رهبری (مدظله العالی) در امور «شهرسازی» و مسکن (احیای بافت های فرسوده شهری و روستایی از طریق روش های کارآمد، جلوگیری از گسترش حاشیه نشینی در شهرها و ساماندهی بافت های حاشیه ای و نامناسب موجود)، سیاست های کلی «اقتصاد مقاومتی» و همچنین مفاد ۱۷۱ و ۱۷۲ قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران، سند ملی توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه های غیررسمی (مصوب بهمن ماه ۱۳۸۲ هجرت محترم وزیران)، مصوبه مشترک شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ستاد ملی توانمندسازی (مصوب ۸۵/۹/۲۰)، قانون حمایت از احیاء، نوسازی و بهسازی بافت های فرسوده شهری و قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، سند ملی راهبردی احیاء بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری (مصوب ۱۳۹۳/۰۶/۱۶ هجرت محترم وزیران)، مصوبات ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار در چارچوب های زیر می باشد:

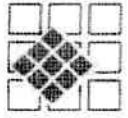
- بهره گیری از ظرفیت های سیاستگذاری، اجرایی، مدیریتی، حمایتی و غیره طرفین در راستای اهداف و مأموریت های مشترک
- توسعه ظرفیت های نهادی در راستای ایجاد گفتگو و ارتباط دوسویه با عرصه های فعال بین المللی و داخلی در حوزه بازآفرینی شهری



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization

کمیسیون ملی
یونسکو-ایران

Iranian National
Commission for
UNESCO



وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و شهرسازی شهری ایران
(ایران)

ماده ۲) موضوع تفاهم نامه:

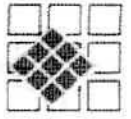
تهیه و ارائه برنامه های آموزشی، مستندسازی، فرهنگی، ترویجی، اطلاع رسانی، ظرفیت سازی، نهادسازی محلی، بسترسازی مشارکت عمومی - خصوصی و توانمندسازی ساکنان و سایر زمینه های فعالیت مشترک در خصوص بازآفرینی شهری پایدار بافت های ناکارآمد شهری (بافت های تاریخی، بافت های نابسامان میانی، پهنه های شهری با پیشینه روستایی و سکونتگاه های غیررسمی).

ماده ۳) مدت زمان و اعتبار تفاهم نامه:

زمان شروع همکاری مشترک در قالب این تفاهم نامه از تاریخ امضای طرفین و مبادله آن بوده و اعتبار آن تا چهار سال تعیین می گردد. بدیهی است هر قراردادی که در طی این مدت بین طرفین منعقد گردد، تا پایان مدت همان قرارداد معتبر خواهد بود.

ماده ۴) تعهدات کمیون ملی:

- ۴-۱- همکاری در تشکیل کارگروه تخصصی بین الملل در ستاد ملی بازآفرینی شهری با نظارت کمیسیون ملی یونسکو-ایران برای تبادل تجارب و ظرفیت های ملی و بین المللی در حوزه مدیریت و برنامه ریزی شهری بافت های ناکارآمد شهری با در نظر داشتن اهداف هفده گانه توسعه پایدار سال ۲۰۳۰ سازمان ملل متحد
- ۴-۲- حمایت و همکاری در ایجاد زمینه های لازم به منظور بسترسازی، رشد و توسعه تشکل های غیردولتی و نهادهای محلی و مردمی برای حضور و مشارکت در بافت های ناکارآمد شهری با تاکید بر توسعه مشارکت گروه های سنی و جنسی مختلف (با تاکید بر زنان و جوانان)، استفاده از ظرفیت جوانان در تصمیم گیری ها و فعالیت های مربوط به آن ها و آماده ساختن آنان در انجام خدمات امدادی و عام المنفعه در بافت های ناکارآمد شهری
- ۴-۳- حمایت و همکاری در تبادل اطلاعات و تدوین و اجرای طرح ها و برنامه های بازآفرینی در بافت های ناکارآمد شهری با همکاری شهرداری های کشور و شبکه های تخصصی یونسکو
- ۴-۴- حمایت و همکاری های لازم جهت برگزاری گردهمائی ها و همایش ها، کارگاه های آموزشی، نشست های علمی-پژوهشی و کارگاه های آموزشی مشترک، ارائه خدمات مشاوره ای و کارشناسی، انجام طرح های پژوهشی و ...



- ۴-۵- همکاری در مستندسازی و ترویج تجارب شرکت مادر و تجارب موفق داخلی در حوزه بازآفرینی شهری در مجامع بین‌المللی
- ۴-۶- همکاری در انتقال و ترویج تجارب موفق جهانی در حوزه بازآفرینی شهری بافت‌های ناکارآمد شهری در کشور با همکاری شرکت مادر
- ۴-۷- همکاری در جهت تدوین، تصویب و ترویج سیاست‌ها و برنامه‌های پیش‌گیری و فقرزدایی و کاهش آسیب‌های اجتماعی در بافت‌های ناکارآمد شهری در راستای اهداف هفده گانه توسعه پایدار سال ۲۰۳۰ سازمان ملل متحد
- ۴-۸- همکاری در اجرای برنامه‌های حفاظتی، مرمتی و بهره‌برداری مجدد در بافت‌های واجد ارزش تاریخی و میراثی
- ۴-۹- سایر موارد و موضوعات پیش‌بینی نشده در این تفاهم‌نامه، که در طول زمان اجرای آن به پیشنهاد هر یک از طرفین و توافق فی‌ما بین در دستور کار مشترک شرکت مادر و کمیسیون ملی قرار گیرد.

ماده ۵) تعهدات شرکت مادر:

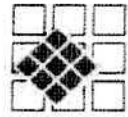
- ۵-۱- هماهنگی با دستگاه‌های عضو ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار جهت برخورداری کمیسیون ملی از امکانات حمایتی، تجهیزاتی، سخت‌افزاری و نرم‌افزاری و ...
- ۵-۲- همکاری و حمایت مالی و معنوی در برگزاری گردهمائی‌ها و همایش‌ها، نشست‌ها و کارگاه‌های توانمندسازی و آموزشی مشترک و انجام طرح‌های پژوهشی مرتبط با اهداف پس از تصویب و تایید نظر طرفین
- ۵-۳- همکاری و حمایت از اجرای پروژه توانمندسازی زنان و سایر گروه‌های آسیب‌پذیر ساکن در بافت‌های ناکارآمد شهری جهت مقابله با بحران‌ها و ...
- ۵-۴- ارائه ظرفیت‌ها و توانمندی‌های علمی و پژوهشی در پروژه‌های کمیسیون در حوزه توسعه اشتغال و طرح‌های کارآفرینی
- ۵-۵- همکاری و حمایت مالی و معنوی برای چاپ و نشر اسناد و کتاب‌های یونسکو با موضوع بازآفرینی شهری
- ۵-۶- همکاری در اجرای برنامه‌های سالانه آموزشی - فرهنگی یونسکو در زمینه بازآفرینی شهری پایدار
- ۵-۷- در اختیار گذاردن بانک اطلاعاتی مربوط به بافت‌های ناکارآمد شهری به کمیسیون ملی جهت اجرای برنامه‌های مشترک
- ۵-۸- همکاری در اجرای برنامه‌های حفاظتی، مرمتی و بهره‌برداری مجدد در بافت‌های واجد ارزش تاریخی و میراثی
- ۵-۹- سایر موارد و موضوعات پیش‌بینی نشده در این تفاهم‌نامه، که در طول زمان اجرای آن به پیشنهاد هر یک از طرفین و توافق فی‌ما بین در دستور کار مشترک شرکت مادر و کمیسیون ملی قرار گیرد.



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization

کمیسیون ملی
یونسکو - ایران

Iranian National
Commission for
UNESCO



وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران
(ادعسی)

ماده ۶) نحوه اجرای همکاری های مشترک:

- ۱-۶- فراهم نمودن زمینه حضور نمایندگان کمیسیون ملی در جلسات ستاد ملی بازآفرینی شهری توسط شرکت مادر
- ۲-۶- تشکیل کارگروه تخصصی مشترک، مرکب از نمایندگان تام الاختیار کمیسیون ملی و شرکت مادر، با هدف برنامه ریزی، هدایت، پیگیری و نظارت بر اجرای مطلوب تفاهم نامه و حل و فصل کلیه موضوعات مطروحه فی مابین
- ۳-۶- تدوین و اجرای برنامه عملیاتی سالانه در چارچوب تفاهم نامه همکاری مشترک از طریق کارگروه فوق الذکر

ماده ۷) مواد و نسخ این تفاهم نامه:

این تفاهم نامه شامل ۷ ماده در ۴ نسخه تنظیم و در تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۹ بین طرفین امضاء و مبادله گردید، که هر یک از نفوذ و اعتبار واحد برخوردارند.

امضاء طرفین:

سعدالله نصیری قیداری

دبیر کل کمیسیون ملی یونسکو - ایران

محمد سعید ایزدی

معاون وزیر و مدیرعامل شرکت مادر تخصصی

عمران و بهسازی شهری ایران